

corregedoria
geral da justiça
do estado de goiás

Departamento de Orientação e Correição da
Coordenadoria de Fiscalização e Apoio às Comarcas



RELATÓRIO nº 70/2011

No período compreendido entre os dias 12 (doze) a 16 (dezesesseis) do mês de dezembro do ano de dois mil e onze, por determinação da Excelentíssima Senhora Corregedora-Geral da Justiça, Desembargadora Beatriz Figueiredo Franco, comparecemos à **Comarca de Cavalcante -GO**, onde procedemos uma Correição Geral Extraordinária e fiscalização do recolhimento da Taxa Judiciária e FUNDESP-PJ, referente aos atos praticados no período de **23/11/2009 a 09/12/2011**, nas seguintes serventias:

- **Tabelionato de Notas, de Protestos de Títulos e Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos**
- **Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Protestos e Tabelionato 2º de Notas (com atribuição de Registro de Imóveis e Registro Civil de Pessoas Naturais)**

Apresentamos o levantamento dos atos praticados nos cartórios, verificando a regularidade no recebimento dos emolumentos e taxa judiciária, certificando, por fim, o recolhimento devido de responsabilidade de cada serventia.

Como observação geral, constatamos ainda que a serventia realizava o recolhimento referente aos 5% (cinco por cento) do total de emolumentos a título de aluguel, uma vez que está em funcionamento dentro do Edifício do Fórum, não obstante o Decreto Judiciário nº 2808/2010, consubstanciado em declaração de inconstitucionalidade do Art. 3º, inciso XI, da Lei nº 12.986/96, ter revogado tal obrigação.

19/12/11
2938450



Tabelionato de Notas, de Protestos de Títulos e Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos

PERÍODO: 23/11/2009 a 06/04/2011

Respondente : NARA NEY CUNHA COSTA

Endereço: Praça Diogo Teles, Nº 198, Ed. do Fórum, Cavalcante/ GO

Fone: (62) 3494-1324

Cumprе relatar que a Portaria nº 09/2010 de 13/06/2008, de lavra do Juiz de Direito Dr. Alano Cardoso e Castro, então Diretor do Foro da Comarca de Cavalcante, designou como respondente a Sra, Nara Ney Cunha, que permaneceu na delegação até a data de 06/04/2011.

LEVANTAMENTO ESCRITURAL E FISCAL

TABELIONATO DE NOTAS

Escrituras Diversas

Não há atos lavrados no período.

Procurações e Substabelecimentos

Não há atos lavrados no período.

Testamentos

No período da inspeção não foram praticados atos.

Autenticações , Reconhecimento de Firmas e Cartões

- Levantamento realizado a partir do Livro de Controle e Movimento de Selos;

AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO, CARTÃO - 2009			
Ato	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Autenticação	R\$ 2,00	116	R\$ 232,00
Reconhecimento de Firmas	R\$ 2,70	54	R\$ 145,80
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 377,80

Certidões

2009/2010						
Emolumentos	Taxa Judiciaria	Selo Inicial	Selo Final	Qtde	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
R\$ 20,00	R\$ 8,00	73	74	2	R\$ 40,00	R\$ 16,00

RECOLHIMENTO

GRS Recolhimento	
2009	
6461636-3	R\$ 231,81
6461637-1	R\$ 48,00
6461635-5	R\$ 426,26
R\$ 706,07	

FECHAMENTO

Comarca	Cavalcante/ GO
Cartório:	Tabelionato de Notas, de Protestos de Títulos e Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos
Período Fiscalizado:	23/11/2009 a 06/04/2010
Titular:	Nara Ney Cunha Costa
1ª Guia Apurada:	1ª guia recolhida nº 6461636-3 referente ao movimento de 25/11/2009, paga em 26/11/2009, no valor de R\$ 231,81.
Última Guia Apurada:	Última guia recolhida nº 6461635-5, referente ao movimento de 25/11/2011, paga em 26/11/2009, no valor de R\$ 426,26.

VALORES APURADOS

ORIGEM DOS ATOS	EMOLUMENTOS	FUNDESP (15%)	TAXA JUDICIÁRIA
AUTENTICAÇÃO E RECONHECIMENTO DE FIRMAS	R\$ 377,80	R\$ 56,67	-
CERTIDÕES	R\$ 40,00	R\$ 6,00	R\$ 16,00
TOTALIZAÇÃO	R\$ 417,80	R\$ 62,67	R\$ 16,00
Fundesps / Taxa Judiciária			
R\$ 78,67			
Recolhimento GRS			
R\$ 706,07			

A inspeção levada a efeito não gerou diferença a ser recolhida no período indicado.

Handwritten signatures and initials.



PERÍODO: 07/04/2011 a 09/12/2011

Respondente : ANTÔNIO SILVINO FERREIRA FROTA

Endereço: Praça Diogo Teles, Nº 198, Ed. do Fórum, Cavalcante/ GO

Fone: (62) 3494-1324

Suboficial: LUSLENE SOARES SILVA VELOSO

Escrevente: CLAUDIA MONTEIRO DA CUNHA (até 05/12/2011)

Cumpramos relatar que a Portaria nº 04/2010 de 06/04/2010, de lavra do Juiz de Direito Dr. Gustavo Braga Carvalho, então Diretor do Foro da Comarca de Cavalcante, designou como respondente na aludida serventia o Sr. Antônio Silvino Ferreira Frota, o qual foi também designado, neste caso, como interventor da outra serventia extrajudicial da comarca, como elucidaremos posteriormente.

Salientamos que no intervalo entre a última inspeção realizada (20/11/2009) e a portaria citada (06/04/2010) não foram praticados atos na serventia, e que, época em que encontrava-se sob a responsabilidade da servidora Nara Ney Cunha Costa.

Ressaltamos que o cartório encontra-se com as portas fechadas, sendo o atendimento ao público feito através do **Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Protestos e Tabelionato 2º de Notas (com atribuição de Registro de Imóveis e Registro Civil de Pessoas Naturais)**, que encontra-se instalado neste mesmo prédio do Fórum.

Encontramos na serventia um total de 408 (quatrocentos e oito) selos antigos, cuja numeração será abaixo transcrita, os quais não foram utilizados, razão porque orientamos ao Sr. Interventor a sua incineração, o que foi feito na presença destes assessores correicionais conforme Ata de Inutilização de Selos anexada.

Selo / Tipo	Cod./ Serventia	Números	Quantidade
Cert/Trasl.	0188A	de 075/100	026
Padrão	0188A	de 006/100	095
Rec. Firma	0190B	de 014/300	287

Juiz
Assessor

Obs.: Os selos de reconhecimento de firma sob o código **0190B** refere-se ao antigo Cartório do Registro Civil com atribuição de Tabelionato de Notas, cuja titular aposentou-se e a serventia foi anexada ao Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Protestos e Tabelionato de Notas (com atribuição de Registro de Imóveis e Registro Civil de Pessoas Naturais).

LEVANTAMENTO ESCRITURAL E FISCAL

TABELIONATO DE NOTAS

Escrituras Diversas

2010				
Livro Nº. 83	Folhas 001/68vº (09/06/2010 a 21/12/2010).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Escritura de compra e venda	2010	299.580,00	1.711,00	138,18
Escritura de compra e venda	2010	3.000,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.000,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	27.366,60	379,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.000,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	45.000,00	601,00	23,03
Escritura Declaratória	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	20.000,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	10.000,00	237,00	23,03
Escritura de Cessão Hereditária	2010	20.000,00	379,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	16.000,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	4.000,00	111,00	23,03
Escritura Declaratória	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	22.000,00	379,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	41.900,00	601,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	8.000,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	8.000,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	55.000,00	790,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	16.500,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	20.000,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	20.000,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.666,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	33.333,33	506,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	2.000,00	79,00	23,03

[Handwritten signatures]



Escritura de compra e venda	2010	4.000,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	2.000,00	79,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.666,66	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	17.250,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	150.000,00	1.448,00	92,10
Escritura Declaratória	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	1.000,00	59,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	65.000,00	790,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	19.000,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	2.125,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	2.125,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	2.125,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	2.125,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	25.000,00	379,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	60.000,00	790,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	80.000,00	790,00	46,05
Escritura de compra e venda	2010	60.000,00	790,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	60.000,00	790,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	60.000,00	790,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	60.000,00	790,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	80.000,00	790,00	46,05
Escritura de compra e venda	2010	3.000,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	7.000,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	100.000,00	1.185,00	46,05
Escritura de compra e venda	2010	3.000,00	111,00	23,03
TOTAIS			R\$ 19.756,00	R\$ 1.381,75

APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES

- Escritura de Compra e Venda de fls. 13/14 de 30/06/2010, cobrança de emolumentos a maior, no valor de R\$ 379,00, quando o correto seria R\$ 300,00.
- Escritura de Compra e Venda de fls. 21/21v de 27/07/2010, inserida entre as escrituras de fls. 20/20v e 22/23v de 20/07/2010.
- Consta ainda, na escritura de fls. 22/23, cobrança a menor de emolumentos no valor de R\$ 610,00, quando o correto seria R\$ 790,00.

2011 (até 21/08/2011)

Livro Nº. 83	Folhas 69/84v (21/01/2011 a 12/07/2011).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Escritura de compra e venda	2011/jan	20.000,00	300,00	23,03
Escritura de Declaração	2011	SVE	66,00	25,63
Escritura de Declaração	2011	SVE	66,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	16.500,00	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	45.000,00	601,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	85.024,00	1.185,00	51,25
Conversão de Separação	2011	SVE	66,00	25,63

Handwritten signatures and initials.



Escritura de Declaração	2011	SVE	66,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	30.000,00	379,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	18.000,00	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	80.000,00	790,00	51,25
Escritura de compra e venda	2011	30.000,00	379,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	30.000,00	379,00	25,63
TOTAIS			R\$ 4.877,00	R\$ 381,83

APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES

- Orientamos a suboficial respondente a não mencionar a cotação dos emolumentos e taxa judiciária no corpo da escritura, e sim fazê-lo ao final.

2011 (a partir de 22/08/2011)

Livro Nº. 83		Folhas 85/98v (25/08/2011 a 29/11/2011).		
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Escritura Declaratória	2011	SVE	73,46	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.000,00	123,54	25,63
Escritura de compra e venda	2011	62.000,00	879,27	25,63
Escritura de compra e venda	2011	7.000,00	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	10.000,00	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	30.000,00	421,83	25,63
Escritura de compra e venda	2011	359.332,25	2.197,06	153,79
Escritura de compra e venda	2011	130.000,00	1.611,62	102,51
Escritura de compra e venda	2011	72.300,00	879,27	51,25
Escritura de compra e venda	2011	40.000,00	563,18	25,63
Escritura de compra e venda	2011	30.000,00	421,83	25,63
TOTAIS			R\$ 7.680,81	R\$ 512,59

ESCRITURAS	
Resumo da Apuração	
Total Emolumentos	R\$ 32.313,81
Total Taxa Judiciária	R\$ 2.276,17

Procurações e Substabelecimentos

PROCURAÇÕES 2010					
Livro n:	29				
Período Fiscalizado:	28/05/2010 a 29/12/2010			Fls. 01/141v	
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Taxa Judiciária	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciária

Handwritten signatures and initials in blue ink.



AD JUDICIA	R\$ 20,00	9	R\$ 8,00	R\$ 180,00	R\$ 72,00
OUTRAS	R\$ 26,00	88	R\$ 8,00	R\$ 2.288,00	R\$ 704,00
AD NEGOTIA	R\$ 33,00	42	R\$ 8,00	R\$ 1.386,00	R\$ 336,00
Outorgantes	R\$ 2,60	8	-	R\$ 20,80	-
TOTAL				R\$ 3.874,80	R\$ 1.112,00

Observações:

- Não consta termo de encerramento.
- Procuração de fls. 56/56v contém erro material na data inicial de 13/09/2009 e na data final de 13/09/2010.
- Fls. 75 - Procuração ad negotia cotada como outras.
- Não cobrou por outorgante acrescido: fls. 90, 102/102v.

PROCURAÇÕES 2011

Livro n:	29				
Período Fiscalizado:	05/01/2011 a 18/02/2011			Fls. 142/200v	
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Taxa Judiciaria	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
AD JUDICIA - Jan	R\$ 20,00	1	R\$ 8,00	R\$ 20,00	R\$ 8,00
OUTRAS - Jan	R\$ 26,00	16	R\$ 8,00	R\$ 416,00	R\$ 128,00
OUTRAS	R\$ 26,00	13	R\$ 8,90	R\$ 338,00	R\$ 115,70
AD NEGOTIA (jan)	R\$ 33,00	13	R\$ 8,00	R\$ 429,00	R\$ 104,00
AD NEGOTIA	R\$ 33,00	16	R\$ 8,90	R\$ 528,00	R\$ 142,40
Outorgantes	R\$ 2,60	5	-	R\$ 13,00	-
TOTAL				R\$ 1.744,00	R\$ 498,10

Observações:

- Não cobra por outorgante acrescido, conforme fls. 158/158v; 160/160v; 167/167v; 179/179v.
- Procuração de fls. 161/161v, cotada como ad judicicia, entretanto refere-se a procuração do tipo "Outras".
- Verificamos anotações de averbações à lápis na cópia da procuração de fls. 1710171v e 186/186v, esta não contendo cotação.

PROCURAÇÕES 2011

Livro n:	30				
Período Fiscalizado:	23/02/2011 a 19/08/2011			Fls. 01/121	
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Taxa Judiciaria	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
AD JUDICIA	R\$ 20,00	5	R\$ 8,90	R\$ 100,00	R\$ 44,50
OUTRAS	R\$ 26,00	82	R\$ 8,90	R\$ 2.132,00	R\$ 729,80
AD NEGOTIA	R\$ 33,00	35	R\$ 8,90	R\$ 1.155,00	R\$ 311,50
Outorgantes	R\$ 2,60	2	-	R\$ 5,20	-
TOTAL				R\$ 3.392,20	R\$ 1.085,80

Observações:

- Verificamos duplicidade das fls. 08/08v, sendo que uma delas contém rasura à lápis com o número 9.
- Procurações de fls. 47/47v e 67/67v, não cobrou por outorgantes acrescidos.
- Fls. 80/80v, procuração ad judicicia cotada como ad negotia.
- Fls. 97/97v, procuração outras cotada como ad judicicia.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



- Fls. 106/106v, de 15/07/2011, encontra-se rasurada na numeração e sem assinaturas do oficial respondente Antônio Silvino F. Frota e outorgante Anaques Sandre dos Passos; entretanto esta procuração foi outorgada para a Suboficial respondente, Sra. Luslene Soares da Silva Veloso, esposa do oficial respondente, portanto incompatível com o que determina o artigo 27 da Lei nº 8.935/94: **“no serviço de que é titular o notário e o registrador não poderão praticar, pessoalmente, qualquer ato de seu interesse, ou de interesse de seu cônjuge, ou de parentes, na linha reta, ou na colateral, consanguinidade ou afins, até o terceiro grau”**. Em anexo cópia da mencionada procuração.

PROCURAÇÕES 2011/2 - emolumentos ago/2011

Livro n:	30				
Período Fiscalizado:	22/08/2011 a 09/12/2011			Fls. 122/191	
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Taxa Judiciaria	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
AD JUDICIA	R\$ 22,26	4	R\$ 8,90	R\$ 89,04	R\$ 35,60
OUTRAS	R\$ 28,94	40	R\$ 8,90	R\$ 1.157,60	R\$ 356,00
AD NEGOTIA	R\$ 36,73	25	R\$ 8,90	R\$ 918,25	R\$ 222,50
TOTAL				R\$ 2.164,89	R\$ 614,10

Observações:

- Cotação a menor nas procurações de fls. 126/126; 130; 131; 132; 139/139v; 149, 159; 160; 185.
- Procuração ad negotia cotada como outras: 138/138v; 146/146v.
- Procuração outra cotada como ad judicia, fls. 144.

SUBSTABELECIMENTOS 2010

Livro n:	02				
Período Fiscalizado:	17/08/2010 a 19/11/2010			Fls. 01/02V	
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Taxa Judiciaria	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
Substabelecimento	R\$ 16,50	2	R\$ 8,00	R\$ 33,00	R\$ 16,00
TOTAL				R\$ 33,00	R\$ 16,00

SUBSTABELECIMENTOS 2011

Livro n:	02				
Período Fiscalizado:	27/01/2011 a 15/07/2011			Fls. 02 a 010	
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Taxa Judiciaria	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
Substabelecimento	R\$ 16,50	1	R\$ 8,00	R\$ 16,50	R\$ 8,00
	R\$ 16,50	7	R\$ 8,90	R\$ 115,50	R\$ 62,30
TOTAL				R\$ 132,00	R\$ 70,30

SUBSTABELECIMENTOS 2011/2 - emolumentos ago/2011

Livro n:	02				
Período Fiscalizado:	23/08/2011 a 30/11/2011			Fls. 11 a 16	
Ato	Emolumentos	Qtde de	Taxa	Total	Total Taxa

Handwritten signature and initials in the bottom right corner.

		Atos	Judiciaria	Emolumentos	Judiciaria
Substabelecimento	R\$ 14,47	1	R\$ 8,90	R\$ 14,47	R\$ 8,90
	R\$ 18,36	3	R\$ 8,90	R\$ 55,08	R\$ 26,70
	R\$ 36,70	2	R\$ 8,90	R\$ 73,40	R\$ 17,80
TOTAL				R\$ 142,95	R\$ 53,40

Observações:

- Substabelecimento de fls. 11 e 12, cotação a menor.
- Substabelecimentos de fls. 14 e 15, cotação como procuração ad negotia.

PROCURAÇÕES	
Resumo da Apuração	
Total Emolumentos	R\$ 11.483,84
Total Taxa Judiciária	R\$ 3.449,70

Testamentos

No período da inspeção não foram praticados atos.

Autenticações , Reconhecimento de Firmas e Cartões

- Levantamento realizado a partir do Livro de Controle e Movimento de Selos;

2010			
Ato	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Autenticação	R\$ 2,00	2005	R\$ 4.010,00
Reconhecimento de Firmas	R\$ 2,70	1323	R\$ 3.572,10

2011 - até 22.08.2011			
Ato	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Autenticação	R\$ 2,00	2330	R\$ 4.660,00
Reconhecimento de Firmas	R\$ 2,70	1793	R\$ 4.841,10
Cartões	R\$ 3,90	19	R\$ 74,10

2011 - a partir de 23.08.2011			
Ato	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Autenticação	R\$ 2,23	1277	R\$ 2.847,71
Reconhecimento de Firmas	R\$ 3,00	810	R\$ 2.430,00
Cartões	R\$ 4,34	18	R\$ 78,12

[Handwritten signatures]



AUTENTICAÇÃO E RECONHECIMENTO DE FIRMAS	
Resumo da Apuração	
Autenticação	R\$ 11.517,71
Rec. Firmas	R\$ 10.843,20
Cartões	R\$ 152,22
TOTAL	R\$ 22.513,13

Certidões

2010						
Emolumentos	Taxa Judiciaria	Selo Inicial	Selo Final	Qtde	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
R\$ 20,00	R\$ 8,00	1	9	9	R\$ 180,00	R\$ 72,00

2011						
Emolumentos	Taxa Judiciaria	Selo Inicial	Selo Final	Qtde	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
R\$ 20,00	R\$ 8,90	10	17	8	R\$ 160,00	R\$ 71,20

CERTIDÕES 2011						
Emolumentos	Taxa Judiciaria	Selo Inicial	Selo Final	Qtde	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
R\$ 22,26	R\$ 8,90	18	19	2	R\$ 44,52	R\$ 17,80

TOTAL DAS CERTIDÕES APURADAS	
Taxa Judiciária:	R\$ 161,00
Emolumentos	R\$ 384,52

RECOLHIMENTO

GRS Recolhimento	
2010	2011
R\$ 8.512,97	R\$ 10.203,27
R\$ 18.716,24	

Handwritten signatures and initials.



FECHAMENTO			
Comarca	Cavalcante/ GO		
Cartório:	Tabelionato de Notas, de Protestos de Títulos e Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos		
Período Fiscalizado:	07/04/2010 a 09/12/2011		
Titular:	Antônio Silvino Ferreira Frota		
1ª Guia Apurada:	1ª guia recolhida nº 7364577-1 referente ao movimento de 13/05/2010, paga em 24/08/2010, no valor de R\$ 15,40.		
Última Guia Apurada:	Última guia recolhida nº 8967223-2, referente ao movimento de 09/12/2011, paga em 13/12/2011, no valor de R\$ 63,95.		
VALORES APURADOS			
ORIGEM DOS ATOS	EMOLUMENTOS	FUNDESP (15%)	TAXA JUDICIÁRIA
ESCRITURAS	R\$ 32.313,81	R\$ 4.847,07	R\$ 2.276,17
PROCURAÇÕES/ SUBSTABELECIMENTOS	R\$ 11.483,84	R\$ 1.722,58	R\$ 3.449,70
AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO DE FIRMAS E CARTÕES	R\$ 22.513,13	R\$ 3.376,97	-
CERTIDÕES	R\$ 384,52	R\$ 57,68	R\$ 161,00
TOTALIZAÇÃO	R\$ 66.695,30	R\$ 10.004,30	R\$ 5.886,87
	Fundesps / Taxa Judiciária		
	R\$ 15.891,17		
	Recolhimento GRS		
	R\$ 18.716,24		

A inspeção levada a efeito não gerou diferença a ser recolhida no período indicado.

Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Protestos e Tabelionato de Notas (com atribuição de Registro de Imóveis e Registro Civil de Pessoas Naturais)

Interventor : ANTÔNIO SILVINO FERREIRA FROTA

Endereço: Praça Diogo Teles, Nº 198, Ed. do Fórum, Cavalcante/ GO

Fone: (62) 3494-1324



Suboficial: LUSLENE SOARES SILVA VELOSO
Escrivente: CLAUDIA MONTEIRO DA CUNHA (até 05/12/2011)
Auxiliar: GESIELE SOARES FURTADO (até 15/12/2011)

Diante da constatação da prática de irregularidades, fraudes, e até possíveis delitos, e considerando as determinações contidas no Despacho nº 129/2009, exarado no Processo Administrativo nº 2427613/2008, através da Portaria nº 08/2009 de 28/04/2009 o Juiz de Direito Diretor do Foro da Comarca de Cavalcante, Dr. Gustavo Braga Carvalho, afastou preventivamente a então titular da serventia, Sra. Erli Nunes Bandeira, tendo designado como interventor o Sr. Antônio Silvino F. Frota.

Nesta mesma referida portaria, determinou-se que tal afastamento seria remunerando, resguardado o recebimento de 50% (cinquenta por cento) da renda líquida do cartório, devendo o restante ser depositado em conta bancária especial, nos termos do artigo 36 da Lei nº 8.935/94:

“Art. 36. Quando, para a apuração de faltas imputadas a notários ou a oficiais de registro, for necessário o afastamento do titular do serviço, poderá ele ser suspenso, preventivamente, pelo prazo de noventa dias, prorrogável por mais trinta.

§ 1º Na hipótese do caput, o juízo competente designará interventor para responder pela serventia, quando o substituto também for acusado das faltas ou quando a medida se revelar conveniente para os serviços.

§ 2º Durante o período de afastamento, o titular perceberá metade da renda líquida da serventia; outra metade será depositada em conta bancária especial, com correção monetária.

§ 3º Absolvido o titular, receberá ele o montante dessa conta; condenado, caberá esse montante ao interventor.”

Questionado o interventor a respeito dos depósitos que deveriam ser realizados em conta especial, foi nos apresentado cópia de um comprovante de depósito em conta

corrente, feito no Banco do Brasil, Ag. 3713-3, conta 25397-9, cuja titular é a oficial Erli Bandeira Silva, no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), na data de 10/06/2010. Concomitantemente, apresentou balancetes mensais do período de maio/2009 a novembro/2011.

Segundo o Sr. Antônio Silvino, a arrecadação da serventia têm sido deficitária, razão porque não foram efetuados outros depósitos (documentação anexa).

Observamos ainda que, através da Portaria nº 15/2009, de 25/06/2009, o ilustre magistrado prorrogou por mais 120 (cento e vinte) dias o afastamento; entretanto, a situação descrita é objeto de apreciação e discussão em processos administrativos em tramitação na Corregedoria-Geral da Justiça, razão pela qual deixamos de tecer outros comentários.

Ressaltamos que os atos de tabelionato somente são lavrados pelo **Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Protestos e Tabelionato 2º de Notas (com atribuição de Registro de Imóveis e Registro Civil de Pessoas Naturais)**, serventia que conta com a responsabilidade do Sr. Antônio Silvino F. Frota.

LEVANTAMENTO ESCRITURAL E FISCAL

TABELIONATO DE NOTAS

Escrituras Diversas

2009				
Livro Nº. 23	Folhas 103/104 (24.11.2009).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Escritura de compra e venda	2009	12.000,00	237,00	23,03
TOTAIS			R\$ 237,00	R\$ 23,03
APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES				
Após a última correção realizada, já somente 01 (uma) escritura lançada de fls. 103/104, sendo que o livro foi devidamente encerrado. Segundo a suboficial Luslene, os atos passaram a ser praticados somente no Livro nº 02 - de Escrituras Diversas.				

2009				
Livro Nº. 002	Folhas 029/029vº (11.12.2009).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.

[Handwritten signatures and initials]



Doação de Posse (f. 29/29v)	2009	1.000,00	59,00	23,03
TOTAIS			R\$ 59,00	R\$ 23,03

2010				
Livro Nº. 002	Folhas 030/042v (21/01/2010 a 26/05/2010).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Declaratória de Posse (f. 30/30v)	2010/jan	SVE	66,00	23,03
Declaratória de Posse (f. 31/31v)	2010	SVE	66,00	23,03
Declaratória de Posse (f. 32/32v)	2010	SVE	66,00	23,03
Declaratória de Posse (f. 33/33v)	2010	SVE	66,00	23,03
Pacto Antenupcial (f. 34/34v)	2010	SVE	66,00	23,03
Reconhecimento de Paternidade (f. 35)	2010	SVE	66,00	23,03
Termo de União Estável (f. 36/36v)	2010	SVE	66,00	23,03
Declaratória de Posse (f. 37/37v)	2010	SVE	66,00	23,03
Compra e Venda de Direitos Possessórios (f. 38/38v)	2010	1.000,00	59,00	23,03
Compra e Venda de Direitos Possessórios (f. 39/39v)	2010	20.000,00	300,00	23,03
Emancipação (f. 40/40v)	2010	SVE	66,00	23,03
Declaratória de Posse (f. 41/41v)	2010	SVE	66,00	23,03
Doação de Posse (f. 42/42v)	2010	SVE	66,00	23,03
TOTAIS			R\$ 1.085,00	R\$ 299,39

APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES

O Termo de união Estável de f. 36/36v não consta a cotação dos emolumentos.
 No livro não há escrituração após a Escritura de Doação de Posse (f. 42). Segundo a suboficial Luslene os atos notariais passaram a ser realizados pelo Tabelionato do 2º Notas.
 O Livro não foi encerrado.

ESCRITURAS	
Resumo da Apuração	
Total Emolumentos	R\$ 1.381,00
Total Taxa Judiciária	R\$ 345,45

Procurações e Substabelecimentos

PROCURAÇÕES 2009						
Livro n:	17					
Período Fiscalizado:	26.11.2009 a 01.12.2009			Fls.	191 a 200	
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Taxa Judiciaria	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria	
OUTRAS	R\$ 26,00	2	R\$ 8,00	R\$ 52,00	R\$ 16,00	

Handwritten signatures and initials in blue ink.



AD NEGOTIA	R\$ 33,00	3	R\$ 8,00	R\$ 99,00	R\$ 24,00
Substabelecimento / Revogação	R\$ 16,50	1	R\$ 8,00	R\$ 16,50	R\$ 8,00
TOTAL				R\$ 167,50	R\$ 48,00

Observações: Os termos de abertura e encerramento foram lavrados no momento dos trabalhos correicionais.

PROCURAÇÕES 2009						
Livro n:	18					
Período Fiscalizado:	02.12.2009 a 16.12.2009			Fls.	01 a 10	
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Taxa Judiciaria	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria	
OUTRAS	R\$ 26,00	1	R\$ 8,00	R\$ 26,00	R\$ 8,00	
AD NEGOTIA	R\$ 33,00	10	R\$ 8,00	R\$ 330,00	R\$ 80,00	
TOTAL				R\$ 356,00	R\$ 88,00	

Observações: As procurações de fls. 5 e 8 são "outras" sendo que foram cotadas como "ad negotia". A procuração de fls. 09 é "ad judicicia" e foi cotada como "ad negotia".

SUBSTABELECIMENTOS 2009						
Livro n:	2					
Período Fiscalizado:	27.11.2009			Fls.	06	
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Taxa Judiciaria	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria	
Substabelecimento	R\$ 16,50	1	R\$ 8,00	R\$ 16,50	R\$ 8,00	
TOTAL				R\$ 16,50	R\$ 8,00	

PROCURAÇÕES 2010						
Livro n:	18					
Período Fiscalizado:	07.01.2010 a 03.11.2010			Fls.	11 a 125	
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Taxa Judiciaria	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria	
AD JUDICIA	R\$ 20,00	9	R\$ 8,00	R\$ 180,00	R\$ 72,00	
OUTRAS	R\$ 26,00	56	R\$ 8,00	R\$ 1.456,00	R\$ 448,00	
AD NEGOTIA	R\$ 33,00	30	R\$ 8,00	R\$ 990,00	R\$ 240,00	
	R\$ 37,00	14	R\$ 8,00	R\$ 518,00	R\$ 112,00	
	R\$ 40,00	6	R\$ 8,00	R\$ 240,00	R\$ 48,00	
Outorgantes	R\$ 2,60	5	-	R\$ 13,00	-	
TOTAL				R\$ 3.397,00	R\$ 920,00	

Observações: Foram encontradas 14 (quatorze) procurações com cotação dos emolumentos no valor de R\$ 37,00 e 06 (seis) no valor de R\$ 40,00. As procurações cujas folhas serão enumeradas a seguir estavam sem cotação: fls. 17, 61, 64, 65, 72, 73, 88, 89, 90, 92, 96 e 119.

SUBSTABELECIMENTOS 2010

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

1492

Livro n:	2				
Período Fiscalizado:	18.02.2010 a 13.09.2010			Fls.	07 / 11
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Taxa Judiciaria	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
Substabelecimento	R\$ 26,00	1	R\$ 8,00	R\$ 26,00	R\$ 8,00
	R\$ 16,50	4	R\$ 8,00	R\$ 66,00	R\$ 32,00
TOTAL				R\$ 92,00	R\$ 40,00
Observações: O substabelecimento de fls. 11 foi cotado com o valor de R\$ 26,00.					

PROCURAÇÕES	
Resumo da Apuração	
Total Emolumentos	R\$ 4.029,00
Total Taxa Judiciária	R\$ 1.104,00

Autenticações , Reconhecimento de Firmas e Cartões

- Levantamento realizado a partir do Livro de Controle e Movimento de Selos;
- A serventia não declara os cartões de assinatura, bem como não realiza o recolhimento do respectivo FUNDESP-PJ. Uma vez que tais cartões não são datados, não foi possível realizar tal apuração.

2009			
Período Fiscalizado:	23.11.2009 a 30.12.2009		
Ato	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Autenticação	R\$ 2,00	531	R\$ 1.062,00
Reconhecimento de Firmas	R\$ 2,70	191	R\$ 515,70
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 1.577,70
Obs.: Autenticação - B010034 a B010564 e Reconhecimento de Firma B005331 a B005521.			

2010			
Período Fiscalizado:	05.01.2010 a 30.06.2010		
Ato	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Autenticação	R\$ 2,00	1936	R\$ 3.872,00
Reconhecimento de Firmas	R\$ 2,70	848	R\$ 2.289,60
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 6.161,60
Obs.: Autenticação - B010565 a B012500 e Rec. Firma B005522 a B006369. A partir de 30.06.2010, os atos passaram a serem realizados pelo outro Serviços de Notas, cuja responsabilidade passou ao Sr. Antônio Silvano.			

AUTENTICAÇÃO E RECONHECIMENTO DE FIRMAS	
Resumo da Apuração	
Autenticação	R\$ 4.934,00

Handwritten signatures and initials.

Rec. Firmas	R\$ 2.805,30
TOTAL	R\$ 7.739,30



PROTESTOS

PROTESTOS 2009			
Período Fiscalizado:	27.11.2009 a 30.12.2009		
Apontamentos:	529 a 559		
Taxa Judiciária (R\$ 7,38)	31	R\$ 228,78	
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA		R\$ 228,78	
Valor do Título	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Até R\$ 300,00	R\$ 24,00	1	R\$ 24,00
Até R\$ 400,00	R\$ 38,00	3	R\$ 114,00
Até R\$ 500,00	R\$ 43,00	7	R\$ 301,00
Até R\$ 1.000,00	R\$ 59,00	3	R\$ 177,00
Até R\$ 2.000,00	R\$ 79,00	9	R\$ 711,00
Até R\$ 5.000,00	R\$ 105,00	7	R\$ 735,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 210,00	1	R\$ 210,00
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 2.272,00

PROTESTOS 2010			
Período Fiscalizado:	07.01.2010 a 29.12.2010		
Apontamentos:	560 a 685		
Taxa Judiciária (R\$ 7,38)	126	R\$ 929,88	
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA		R\$ 929,88	
Valor do Título	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Até R\$ 200,00	R\$ 15,30	5	R\$ 76,50
Até R\$ 300,00	R\$ 24,00	7	R\$ 168,00
Até R\$ 400,00	R\$ 38,00	23	R\$ 874,00
Até R\$ 500,00	R\$ 43,00	21	R\$ 903,00
Até R\$ 1.000,00	R\$ 59,00	37	R\$ 2.183,00
Até R\$ 2.000,00	R\$ 79,00	19	R\$ 1.501,00
Até R\$ 5.000,00	R\$ 105,00	14	R\$ 1.470,00
Até R\$ 10.000,00	R\$ 159,00	1	R\$ 159,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 210,00	1	R\$ 210,00
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 7.544,50

PROTESTOS 2011	
Período Fiscalizado:	14.01.2011 a 09.11.2011
Apontamentos:	686 a 735

Leir
Leir



Taxa Judiciária (jan R\$ 7,38)	8	R\$ 59,04	
Taxa Judiciária (R\$ 8,21)	42	R\$ 344,82	
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA		R\$ 403,86	
Valor do Título	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Até R\$ 200,00	R\$ 15,30	5	R\$ 76,50
Até R\$ 300,00	R\$ 24,00	11	R\$ 264,00
Até R\$ 400,00	R\$ 38,00	8	R\$ 304,00
Até R\$ 500,00	R\$ 43,00	3	R\$ 129,00
Até R\$ 1.000,00	R\$ 59,00	19	R\$ 1.121,00
Até R\$ 2.000,00	R\$ 79,00	3	R\$ 237,00
Até R\$ 10.000,00	R\$ 159,00	1	R\$ 159,00
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 2.290,50

PROTESTOS 2011			
Período Fiscalizado:	23.11.2011 a 30.11.2011		
Apontamentos:	736 a 783		
Taxa Judiciária (R\$ 8,21)	48	R\$ 394,08	
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA		R\$ 394,08	
Valor do Título	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Até R\$ 50,00	R\$ 6,12	1	R\$ 6,12
Até R\$ 100,00	R\$ 9,68	1	R\$ 9,68
Até R\$ 200,00	R\$ 17,03	3	R\$ 51,09
Até R\$ 300,00	R\$ 26,71	1	R\$ 26,71
Até R\$ 400,00	R\$ 42,29	10	R\$ 422,90
Até R\$ 500,00	R\$ 47,86	4	R\$ 191,44
Até R\$ 1.000,00	R\$ 65,67	12	R\$ 788,04
Até R\$ 2.000,00	R\$ 87,93	11	R\$ 967,23
Até R\$ 5.000,00	R\$ 116,87	5	R\$ 584,35
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 3.047,56

PROTESTOS	
Resumo da Apuração	
Total Emolumentos	R\$ 15.154,56
Total Taxa Judiciária	R\$ 1.956,60

Intimações PROTESTOS			
Período	Apontamentos	Emolumentos	Total
2009	31	R\$ 2,70	R\$ 83,70
2010	126	R\$ 2,70	R\$ 340,20

Ass.
Ass.

2011	50	R\$ 2,70	R\$ 135,00
2011 II	48	R\$ 3,01	R\$ 144,48
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 703,38



CERTIDÕES EM FORMA DE RELAÇÃO								
Período	Destino	Qtde Certidões	Qtde Nomes	Emolumentos		Tx Jud.	Total Tx. Jud.	Total Emol.
2009	Serasa	1	10	7,20	20,00	8,00	8,00	92,00
	Equifax	1	10	7,20	20,00	8,00	8,00	92,00
2010	Serasa	14	106	7,20	20,00	8,00	112,00	1.043,20
	Equifax	14	106	7,20	20,00	8,00	112,00	1.043,20
2011	Serasa	7	26	7,20	20,00	8,00	56,00	327,20
	Equifax	7	26	7,20	20,00	8,00	56,00	327,20
TOTAL							R\$ 352,00	R\$ 2.924,80

PESSOAS JURÍDICAS E TÍTULOS E DOCUMENTOS

Observações:

Ano 2009:

- O Livro A-2, não está encadernado, já contando com 310 (trezentas e dez) folhas, contrariando a determinação contida no Art. 132 da Lei 6.015/73, de que os livros do Registro de Títulos e Documentos deverão conter 300 (trezentas) folhas.
- Não faz a cotação dos emolumentos à margem dos atos lavrados, a teor do art. 7º do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás - Lei 14.376/2002.
- Na maioria dos documentos apresentados para registro, faltam assinaturas dos contratantes e, em alguns, assinaturas das testemunhas, a exemplo dos protocolos 882 e 886.

Ano 2010

- Protocolo nº 893 - Notificação - está lançada no Livro de Protocolo sob o número de ordem 654, Livro B-4, às fls. 274, entretanto no Livro de Registro (B-4) está na folha 274-C e a Cessão de Direitos registrada sob o nº 653, contém a numeração de folhas 274, 274-A e 274-B. Esta situação de erros na numeração de folhas persiste em todo os livros de registros, levando-nos a orientar a oficial substituta a proceder a numeração sequencial por folhas e não somente mencionar as folhas no lançamento do registro.
- No Livro B-5 a folha de número 5 (cinco) está em duplicidade pertencendo a atos distintos, e ainda consta duplicidade da numeração da folha 3, como 3-A.
- Livro B-5 faltam folhas 55 a 57, 64 e 65 e folhas 95 a 97, esta referindo-se ao registro nº 699, porém recebeu a de 101, 102 e 103.
- Duplicidade de fls. 61/62:
 - 61/62 - referente ao Protocolo nº 933, registro 689, Livro B-5;
 - 61/62 - referente ao Protocolo nº 934, registro 690, Livro B-5
- Protocolo nº 984 menciona um Contrato de Compra e Venda sob o nº 720, Livro B-5, fls. 130-A de 14/10/2010, entretanto, consta outro registro no Livro B-5 com a mesma numeração 720 às fls. 130/137, na data de 14/10/2010, tratando-se de documentos distintos e somente uma protocolização.
- Do registro nº 813 passou para o registro 820, sendo que não foram utilizados os registros 814

Handwritten signatures and initials in blue ink.

ao819.

- Protocolo nº 1.115 não foi utilizado, está em branco, devendo ser inutilizado.



Ano 2011:

- Duplicidade de protocolos: do protocolo nº 1.131 de 03/01/2011, reiniciou a numeração no protocolo nº 1.123 de 11/01/2011, repetindo 10 (dez) numerações de protocolo. Prosseguindo a partir do protocolo nº 1.132.

- Protocolo 1.216, de 15/09/2011 - Contrato de Arrendamento - O número do registro encontra-se rasurado como 903 ou 904 e o Protocolo nº 1.220, de 20/09/2011- Contrato de Alienação Fiduciária, foi registrado como o número 904, portanto, pode ter sido considerado dois registros com o mesmo número.

- Consta no protocolo nº 1.233 de 17/11/2011 - Notificação Judicial registrada sob o número 917, no Livro B-6, fls. 189, entretanto tal registro não foi localizado neste livro.

- Protocolo 1.240 de 09/12/2011 - Ata de Reunião Extrajudicial - menciona que foi registrada no Livro 3-A, fls. 01, sob o nº 324, porém o Livro é o A-3.

2009			
REGISTRO DE PESSOAS JURIDICAS, TITULOS E DOCUMENTOS			
Protocolos verificados:	878 ao 883		
Taxa Judiciária (R\$ 8,25)	6	R\$ 49,50	
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA		R\$ 49,50	
Ato Praticado	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
Até R\$ 8.000,00	R\$ 58,00	2	R\$ 116,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 72,00	1	R\$ 72,00
Até R\$ 30.000,00	R\$ 118,00	1	R\$ 118,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 146,00	1	R\$ 146,00
Averbação de Atas ou Docs.	R\$ 27,00	1	R\$ 27,00
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 479,00

2010			
REGISTRO DE PESSOAS JURIDICAS, TITULOS E DOCUMENTOS			
Protocolos verificados:	884 a 1.130		
Taxa Judiciária (R\$ 8,25)	247	R\$ 2.037,75	
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA		R\$ 2.037,75	
Ato Praticado	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
Até R\$ 8.000,00	R\$ 58,00	17	R\$ 986,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 72,00	14	R\$ 1.008,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 85,00	8	R\$ 680,00
Até R\$ 30.000,00	R\$ 118,00	7	R\$ 826,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 146,00	4	R\$ 584,00
Até R\$ 50.000,00	R\$ 172,00	2	R\$ 344,00
Até R\$ 80.000,00	R\$ 197,00	3	R\$ 591,00

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



Até R\$ 120.000,00	R\$ 250,00	3	R\$ 750,00
Acima de R\$ 200.000,00	R\$ 395,00	4	R\$ 1.580,00
Sem valor	R\$ 13,00	146	R\$ 1.898,00
Por pagina que crescer	R\$ 4,00	105	R\$ 420,00
Notificação Zona Urbana	R\$ 27,00	18	R\$ 486,00
Averbação de Atas e Docs.	R\$ 27,00	20	R\$ 540,00
Cancelamento de Registro	R\$ 15,30	1	R\$ 15,30
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 10.708,30

2011			
REGISTRO DE PESSOAS JURIDICAS, TITULOS E DOCUMENTOS			
Período Fiscalizado:	02/01/2011 a 19/08/2011		
Protocolos verificados:	1.131 a 1.206		
Taxa Judiciária (jan R\$ 8,25)	5	R\$ 41,25	
Taxa Judiciária (R\$ 9,18)	71	R\$ 651,78	
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA		R\$ 693,03	
Ato Praticado	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
Até R\$ 2.000,00	R\$ 36,00	1	R\$ 36,00
Até R\$ 8.000,00	R\$ 58,00	8	R\$ 464,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 72,00	8	R\$ 576,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 146,00	1	R\$ 146,00
Até R\$ 80.000,00	R\$ 197,00	3	R\$ 591,00
Até R\$ 120.000,00	R\$ 250,00	1	R\$ 250,00
Até R\$ 200.000,00	R\$ 329,00	2	R\$ 658,00
Sem valor	R\$ 13,00	56	R\$ 728,00
Por pagina que crescer	R\$ 4,00	49	R\$ 196,00
Notificação Zona Urbana	R\$ 27,00	12	R\$ 324,00
Averbação de Atas ou Docs.	R\$ 27,00	14	R\$ 378,00
Averbação Aditivo	(1/3)	1	R\$ 33,33
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 4.380,33

2011 (agosto - dez)			
REGISTRO DE PESSOAS JURIDICAS, TITULOS E DOCUMENTOS			
Período Fiscalizado:	22/08/2011 a 09/12/2011		
Protocolos verificados:	1.207 a 1240		
Taxa Judiciária (R\$ 9,18)	33	R\$ 302,94	
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA		R\$ 302,94	
Ato Praticado	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
Até R\$ 8.000,00	R\$ 64,55	2	R\$ 129,10
Até R\$ 12.000,00	R\$ 80,14	3	R\$ 240,42

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

Até R\$ 20.000,00	R\$ 94,61	3	R\$ 283,83
Até R\$ 30.000,00	R\$ 131,33	3	R\$ 393,99
Até R\$ 80.000,00	R\$ 219,26	1	R\$ 219,26
Até R\$ 200.000,00	R\$ 366,18	1	R\$ 366,18
Sem valor	R\$ 14,47	11	R\$ 159,17
Por pagina que crescer	R\$ 4,45	12	R\$ 53,40
Notificação Zona Urbana	R\$ 30,05	5	R\$ 150,25
Averbação de Alteração Contratual ou Estatutária	R\$ 36,73	1	R\$ 36,73
Averbação de Atas ou Docs.	R\$ 30,05	3	R\$ 90,15
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 2.122,48

Pessoas Jurídicas e Títulos e Documentos		
Resumo da Apuração		
Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2009	R\$ 479,00	R\$ 49,50
2010	R\$ 10.708,30	R\$ 2.037,75
2011	R\$ 4.380,33	R\$ 693,03
2011	R\$ 2.122,48	R\$ 302,94
TOTAL GERAL	R\$ 17.690,11	R\$ 3.083,22

REGISTRO DE IMÓVEIS

Observações:

- Observamos que em diversas datas não há encerramento diário no Livro de Protocolo, à exemplo dos dias 02, 03 e 10 de dezembro de 2009. Posteriormente a 15/06/2010, constam linhas em branco entre os registros realizados. Orientamos a proceder imediata inutilização/encerramento das linhas em branco.
- Protocolos isentos nº: 14.542, 14.543, 14.544, 14.55, 14.556, 14.618, 14.636, 14.637, 14.638, 14.646, 14.664, 14.670, 14.810, 14.831, 14.878, 14.888, 14.889, 14.890, 14.892.
- Protocolo nº 14.526 - 01/02/2010 - Av.16-3.188 - Assim como em outras diversas vezes, constatamos que, nas situações em que há desmembramento da área do imóvel, é feito averbamento de um requerimento de "cancelamento da matrícula". Orientamos a suboficial a proceder a averbação do desmembramento, nos termos do artigo 42, inciso I, item 4 da Lei 6.015/73, sendo que haverá apenas o desdobramento da nova matrícula.
- Protocolo nº 14.541 - 12/02/2010 - R-4-983 - Contrato de Compra e Venda pelo SFH c/ Alienação Fiduciária - a serventia procede apenas a 01 registro, não sendo feito o devido registro referente à garantia fiduciária, e não sendo, portando, realizada a cobrança pelos dois

Ass.
Ass.



atos, bem como recolhimento do FUNDESP-PJ; o mesmo ocorre com o Protocolo nº 14.694 de 16/12/2010.

- Protocolo nº 14.523 - Av.4-7689 - Apesar do título ter sido protocolizado em 12/01/2010, seu registro foi feito em data anterior (10/12/2009).
- Protocolo nº 14.524-A - 27/01/2010 - M.7691 - Diante da numeração seguida da letra "a", e da inscrição feita no Livro de Protocolo (sobre data em que já havia sido feito encerramento diário sem atos praticados, estando a mesma inclusive com a cor da tinta da caneta diferenciada), levando-nos à deduzir que foi feito "enxerto".
- Protocolo nº 14.596 - 29/07/2010 - R-1-7699 - A matrícula foi aberta em 29/07/2010, porém, o R-1 foi registrado em 16/07/2010, ou seja, o registro de um ato foi feito antes mesmo de sua abertura.
- Protocolo nº 14.598 - 02/08/2010 - A matrícula foi aberta em 02/10/2010, porém, o R-1 foi registrado em 02/08/2010, ou seja, o registro de um ato foi feito antes mesmo de sua abertura; ainda, o R-2, que data de 02/10/2010, trás à lápis a data de 02/08/2010.
- Protocolo nº 14.607 - 03/08/2010 - Refere-se ao registro de Escritura Pública de Compra e Venda, tendo sido aberta a matrícula M-7.704, e nesta constando a referida compra e venda, não existindo o R-1; posteriormente já consta o Av-2.
- Protocolo nº 14.546 - 26/02/2010 - Utilização de corretivo no Livro de Protocolo, o que dificultou a inspeção de tal registro. Observamos tal prática em diversos atos deste livro.
- Protocolos nº 14.568 e 14.569 - 21/05/2010 - O Livro de Protocolo não apresenta anotação referente à natureza formal do título e remissão ao local do registro, o que impossibilitou tanto a verificação da regularidade do registro quanto do valor devido pelos emolumentos; o mesmo ocorreu no Protocolo nº 14.572 de 31/05/2010.
- Protocolo nº 14.576 - 09/06/2010 - Refere-se à compra e venda do R-2-6969; no entanto, este registro data de 03/07/2009; o correto seria a remissão ao R-3 da mesma matrícula.
- Protocolo nº 14.721 - 11/03/2011 - Av-6-4.460 - Trata-se de Compromisso Particular de Compra e Venda, que deveria ter sido registrado, e não averbado, como procedeu a serventia (Lei 6.015/73, artigo 167, I, 9).
- Protocolo nº 14.881 - 25/10/2011 - R-8-3.094 - O registro não foi lançado no livro competente - 2R, fls. 142 vº - como especificado no Livro de Protocolo; o último registro da referida matrícula data de 01/07/2011, sendo o Av-7. Orientamos a suboficial a proceder imediatamente o registro.
- Protocolos nº 14.836 / 14.837 - 06/07/2011 - Não estão registrados no livro competente, que apresenta o último ato registrado em 13/06/2000, tendo ainda a indicação do R-1 sobreposto ao R-2 com anotação feita à lápis.

REGISTRO DE IMOVEIS - 2009	
Protocolos verificados:	14.481 a 14.519



Taxa Judiciária (R\$ 8,25)	39	R\$ 321,75	
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA		R\$ 321,75	
Ato Praticado			
Emolumentos	Qtde Atos	Total Emolumentos	
PRENOTAÇÃO	R\$ 4,00	18	R\$ 72,00
Até R\$ 4.000,00	R\$ 56,00	4	R\$ 224,00
Até R\$ 8.000,00	R\$ 110,00	3	R\$ 330,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 118,00	3	R\$ 354,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 150,00	1	R\$ 150,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 252,00	1	R\$ 252,00
Acima de R\$ 400.000,00	R\$ 1.581,00	2	R\$ 3.162,00
Averbação s/ valor	R\$ 15,30	1	R\$ 15,30
Reserva Legal - Até 145,20 h	R\$ 39,00	2	R\$ 78,00
Cédula	R\$ 93,00	21	R\$ 1.953,00
TOTAL EMOLUMENTOS		R\$ 6.590,30	

REGISTRO DE IMOVEIS - 2010			
Protocolos verificados:	14.520 a 14.695		
Taxa Judiciária (R\$ 8,25)	176	R\$ 1.452,00	
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA		R\$ 1.452,00	
Ato Praticado			
Emolumentos	Qtde Atos	Total Emolumentos	
PRENOTAÇÃO	R\$ 4,00	125	R\$ 500,00
MATRÍCULA	R\$ 20,00	20	R\$ 400,00
Até R\$ 500,00	R\$ 20,00	13	R\$ 260,00
Até R\$ 1.000,00	R\$ 30,00	1	R\$ 30,00
Até R\$ 2.000,00	R\$ 39,00	2	R\$ 78,00
Até R\$ 4.000,00	R\$ 56,00	4	R\$ 224,00
Até R\$ 8.000,00	R\$ 110,00	6	R\$ 660,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 118,00	7	R\$ 826,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 150,00	11	R\$ 1.650,00
Até R\$ 30.000,00	R\$ 190,00	8	R\$ 1.520,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 252,00	5	R\$ 1.260,00
Até R\$ 50.000,00	R\$ 300,00	3	R\$ 900,00
Até R\$ 80.000,00	R\$ 395,00	1	R\$ 395,00
Até R\$ 120.000,00	R\$ 527,00	3	R\$ 1.581,00
Até R\$ 200.000,00	R\$ 658,00	2	R\$ 1.316,00
Até R\$ 300.000,00	R\$ 1.053,00	1	R\$ 1.053,00
Até R\$ 400.000,00	R\$ 1.317,00	1	R\$ 1.317,00
Acima de R\$ 400.000,00	R\$ 1.581,00	1	R\$ 1.581,00
Pacto Antenupcial	R\$ 15,30	1	R\$ 15,30
Averbação s/ valor	R\$ 15,30	32	R\$ 489,60
Reserva Legal - Até 25,00 h	R\$ 20,00	4	R\$ 80,00
Reserva Legal - Até 48,40 h	R\$ 26,00	9	R\$ 234,00
Reserva Legal - Até 145,20 h	R\$ 39,00	10	R\$ 390,00
Reserva Legal - Até 300,00 h	R\$ 66,00	1	R\$ 66,00
Reserva Legal - Até 750,00 h	R\$ 92,00	1	R\$ 92,00
Reserva Legal - Até 1.000,00 h	R\$ 105,00	1	R\$ 105,00
Cédula Produto Rural	R\$ 102,00	35	R\$ 3.570,00
Aditivos Cédulas	R\$ 10,20	4	R\$ 40,80

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



Averbação c/ valor até R\$ 400.000,00	R\$ 1.317,00	1	R\$ 395,10
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 21.028,80

REGISTRO DE IMOVEIS - 2011			
Protocolos verificados:	14.696 a 14.854		
Taxa Judiciária janeiro (R\$ 8,25)	15		R\$ 123,75
Taxa Judiciária (R\$ 9,18)	144		R\$ 1.321,92
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA			R\$ 1.445,67

Ato Praticado	Emolumentos	Qtde Atos	Total Emolumentos
PRENOTAÇÃO	R\$ 4,00	105	R\$ 420,00
MATRÍCULA	R\$ 20,00	4	R\$ 80,00
Até R\$ 4.000,00	R\$ 56,00	1	R\$ 56,00
Até R\$ 8.000,00	R\$ 110,00	4	R\$ 440,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 118,00	6	R\$ 708,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 150,00	5	R\$ 750,00
Até R\$ 30.000,00	R\$ 190,00	3	R\$ 570,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 252,00	2	R\$ 504,00
Até R\$ 80.000,00	R\$ 395,00	9	R\$ 3.555,00
Até R\$ 120.000,00	R\$ 527,00	8	R\$ 4.216,00
Até R\$ 200.000,00	R\$ 658,00	1	R\$ 658,00
Até R\$ 400.000,00	R\$ 1.317,00	2	R\$ 2.634,00
Acima de R\$ 400.000,00	R\$ 1.581,00	2	R\$ 3.162,00
Averbação s/ valor	R\$ 15,30	10	R\$ 153,00
Reserva Legal - Até 25,00 h	R\$ 20,00	6	R\$ 120,00
Reserva Legal - Até 48,40 h	R\$ 26,00	5	R\$ 130,00
Reserva Legal - Até 145,20 h	R\$ 39,00	5	R\$ 195,00
Reserva Legal - Até 200,00 h	R\$ 52,00	1	R\$ 52,00
Cédulas	R\$ 109,00	50	R\$ 5.450,00
Aditivos Cédulas	R\$ 10,90	2	R\$ 21,80
Averbação c/ valor até R\$ 80.000,00	R\$ 395,00	1	R\$ 118,50
Averbação c/ valor até R\$ 300.000,00	R\$ 1.053,00	1	R\$ 315,90
Averbação c/ valor até R\$ 400.000,00	R\$ 1.317,00	1	R\$ 395,10
Averbação c/ valor acima de R\$ 400.000,00	R\$ 1.581,00	2	R\$ 948,60
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 25.652,90

REGISTRO DE IMOVEIS - 2011 (nova tabela)			
Protocolos verificados:	14.855 a 14.895		
Taxa Judiciária (R\$ 9,18)	41		R\$ 376,38
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA			R\$ 376,38
Ato Praticado	Emolumentos	Qtde Atos	Total Emolumentos
PRENOTAÇÃO	R\$ 4,45	19	R\$ 84,55
Até R\$ 8.000,00	R\$ 122,43	1	R\$ 122,43
Até R\$ 20.000,00	R\$ 166,95	1	R\$ 166,95
Até R\$ 30.000,00	R\$ 211,47	2	R\$ 422,94
Até R\$ 300.000,00	R\$ 1.171,99	1	R\$ 1.171,99
Averbação s/ valor	R\$ 17,03	15	R\$ 255,45
Reserva Legal - Até 48,40 h	R\$ 28,94	1	R\$ 28,94
Cédulas	R\$ 109,00	16	R\$ 1.744,00

Handwritten signatures and initials in blue ink.



Aditivos Cédulas	R\$ 10,90	1	R\$ 10,90
Averbação c/ valor até R\$ 200.000,00	R\$ 732,35	1	R\$ 219,71
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 4.227,86

REGISTRO DE IMÓVEIS		
Resumo da Apuração		
<i>Período</i>	<i>Emolumentos</i>	<i>Taxa Judiciária</i>
2009	R\$ 6.590,30	R\$ 321,75
2010	R\$ 21.028,80	R\$ 1.452,00
2011	R\$ 25.652,90	R\$ 1.445,67
2011	R\$ 4.227,86	R\$ 376,38
TOTAL GERAL	R\$ 57.499,86	R\$ 3.595,80

Certidões RI

CERTIDÕES 2009				
Período Fiscalizado:	25.11.2009 a 30.12.2009			
Emolumentos	Taxa Judiciária	Qtde	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciária
R\$ 20,00	R\$ 8,00	1	R\$ 20,00	R\$ 8,00
R\$ 34,00	R\$ 8,00	21	R\$ 714,00	R\$ 168,00
TOTAL			R\$ 734,00	R\$ 176,00

CERTIDÕES 2010				
Período Fiscalizado:	05.01.2010 a 29.12.2010			
Emolumentos	Taxa Judiciária	Qtde	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciária
R\$ 20,00	R\$ 8,00	25	R\$ 500,00	R\$ 200,00
R\$ 34,00	R\$ 8,00	307	R\$ 10.438,00	R\$ 2.456,00
TOTAL			R\$ 10.938,00	R\$ 2.656,00

CERTIDÕES 2011				
Período Fiscalizado:	03.01.2011 a 22.08.2011			
Emolumentos	Taxa Judiciária	Qtde	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciária
R\$ 34,00	R\$ 8,00	19	R\$ 646,00	R\$ 152,00
R\$ 20,00	R\$ 8,90	41	R\$ 820,00	R\$ 364,90
R\$ 34,00	R\$ 8,90	265	R\$ 9.010,00	R\$ 2.358,50
TOTAL			R\$ 10.476,00	R\$ 2.875,40

CERTIDÕES 2011	
Período Fiscalizado:	23.08.2011 a 08.12.2011

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.



Emolumentos	Taxa Judiciária	Qtde	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciária
R\$ 22,26	R\$ 8,90	20	R\$ 445,20	R\$ 178,00
R\$ 37,84	R\$ 8,90	201	R\$ 7.605,84	R\$ 1.788,90
TOTAL			R\$ 8.051,04	R\$ 1.966,90

CERTIDÕES RI Resumo da Apuração		
Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2009	R\$ 734,00	R\$ 176,00
2010	R\$ 10.938,00	R\$ 2.656,00
2011	R\$ 10.476,00	R\$ 2.875,40
2011	R\$ 8.051,04	R\$ 1.966,90
TOTAL GERAL	R\$ 30.199,04	R\$ 7.674,30

REGISTRO CIVIL

Observações:

- O Livro B- Auxiliar, utilizado para o registro de casamento religioso com efeito civil, não possui atos lançados no período inspecionado.
- O Livro D, destinado ao registro de proclamas, simplesmente não é utilizado na serventia; os editais são impressos e somente afixados no placar do Fórum, sendo o último registro do livro feito em 2004. A suboficial nos informou que utilizará as folhas soltas referentes ao editais de proclamas que são afixados no placar do Fórum e providenciará a encadernação, bem como Termos de Abertura e Encerramento, formando assim o livro.
- A serventia não possui o Livro E, destinado ao registro da opção de nacionalidade, emancipação, interdição ou registro de nascimento, óbito e casamento de brasileiros em país estrangeiro e demais destinações. Orientamos a suboficial a proceder sua imediata abertura.

2009						
Tipo Livro	Nº Livro	Data Início	Data Fim	Termo Inicial	Termo Final	Qtde total
"A" - Nascimentos	36	24/11/2009	29/12/2009	18414	18428	15
"C" - Óbitos	7	09/12/2009	16/12/2009	1096	1100	5
"C" Auxiliar-Natimortos	1	26/11/2009	21/12/2009	12	13	2

2010						
------	--	--	--	--	--	--



Tipo Livro	Nº Livro	Data Início	Data Fim	Termo Inicial	Termo Final	Qtde total
"A" - Nascimentos	36	08/01/2010	29/12/2010	18429	18651	223
"C" - Óbitos	7	07/01/2010	21/12/2010	1101	1144	44
"C" Auxiliar-Natimortos	1	03/11/2010	03/11/2010	14	14	1

2011						
Tipo Livro	Nº Livro	Data Início	Data Fim	Termo Inicial	Termo Final	Qtde total
"A" - Nascimentos	36	03/01/2011	08/12/2011	18652	18801	150
"C" - Óbitos	7	10/01/2011	08/12/2011	1145	1182	38

Casamentos e Certidões

2009							
Tipo Livro	Termo Inicial	Termo Final	Qtd e total	Emol.	Taxa Jud.	Total Emolumentos	Total Taxa Jud.
"B" - Casamentos Livro 8 (01/12 a 29/12)	397	399	3	R\$ 152,00	R\$ 8,00	R\$ 456,00	R\$ 24,00
2a. Via Certidão	-	-	28	R\$ 20,00	R\$ 8,00	R\$ 560,00	R\$ 224,00
TOTAL						R\$ 1.016,00	R\$ 248,00

2010							
Tipo Livro	Termo Inicial	Termo Final	Qtde total	Emol.	Taxa Jud.	Total Emol.	Total Taxa Jud.
"B" - Casamentos Livro 8 (15/01 a 10/12)	400	410	11	R\$ 152,00	R\$ 8,00	R\$ 1.672,00	R\$ 88,00
2a. Via Certidão	-	-	382	R\$ 20,00	R\$ 8,00	R\$ 7.640,00	R\$ 3.056,00
TOTAL						R\$ 9.312,00	R\$ 3.144,00

2011							
Tipo Livro	Termo Inicial	Termo Final	Qtde total	Emol.	Taxa Jud.	Total Emol.	Total Taxa Jud.
"B" - Casamentos (jan) Livro 8 (11/01 a 28/01)	411	414	4	R\$ 152,00	R\$ 8,00	R\$ 608,00	R\$ 32,00
"B" - Casamentos Livro 8 (19/04 a	415	417	3	R\$ 152,00	R\$ 8,90	R\$ 456,00	R\$ 26,70

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



08/07)							
2a. Via Certidão (jan)	-	-	37	R\$ 20,00	R\$ 8,00	R\$ 740,00	R\$ 296,00
2a. Via Certidão	-	-	276	R\$ 20,00	R\$ 8,90	R\$ 5.520,00	R\$ 2.456,40
TOTAL						R\$ 7.324,00	R\$ 2.811,10

2011							
Tipo Livro	Termo Inicial	Termo Final	Qtd e total	Emol.	Taxa Jud.	Total Emol.	Total Taxa Jud.
"B" - Casamentos Livro 8 (17/09 a 24/11)	418	422	5	R\$ 169,18	R\$ 8,90	R\$ 845,90	R\$ 44,50
2a. Via Certidão	-	-	87	R\$ 22,26	R\$ 8,90	R\$ 1.936,62	R\$ 774,30
TOTAL						R\$ 2.782,52	R\$ 818,80

REGISTRO CIVIL Resumo da Apuração		
Tipo	Emolumentos	Taxa Judiciária
2009	R\$ 1.016,00	R\$ 248,00
2010	R\$ 9.312,00	R\$ 3.144,00
2011	R\$ 7.324,00	R\$ 2.811,10
2011	R\$ 2.782,52	R\$ 818,80
TOTAL TX. JUD.	R\$ 20.434,52	R\$ 7.021,90

OBSERVAÇÕES FINAIS

Verificamos que o Regimento de Custas, Emolumentos e Taxa Judiciária e dos Tributos não estava devidamente anexada em local visível no recinto, mas sim dentro de uma pasta plástica sob o balcão da serventia, contrariando o disposto no artigo 421 da Consolidação dos Atos Normativos da Corregedoria-Geral da Justiça, Orientamos a imediata afixação das tabelas em local de fácil acesso ao público.

A serventia apresentou o Livro de Controle de Atos obrigatório, no entanto a escrituração do mesmo é precária, sem observância ao modelo proposto pela CGJ-GO. No momento da correição, foi passada orientação e modelo conforme determinação da Consolidação dos Atos Normativos.

No decorrer dos trabalhos correicionais constatamos que a partir das 15:30hs a

porta da serventia era fechada para atendimento ao público, passando a realizar apenas atividades internas. Em consulta ao MM. Juiz de Direito Diretor do Foro da Comarca de Cavalcante - GO. Dr. Eduardo Cardoso Gerhardt, este desconhecia tal fato, e questionou a secretária do foro quanto a existência de algum procedimento autorizando o horário de funcionamento da serventia das 08hs às 11:30hs e das 13hs às 15:30hs, foi constatado que não havia qualquer ato autorizando o horário de funcionamento especificado.

Segundo a suboficial Luslene, adotou aquele horário de funcionamento com aprovação via telefone da Corregedoria-Geral da Justiça, face ao acúmulo de serviço encontrado no momento em que assumiu a serventia sob intervenção.

O MM. Juiz determinou de imediato que seja cumprido o horário de atendimento ao público das 08hs às 11hs e das 13hs às 18hs

RECOLHIMENTO

GRS Recolhimento		
2009	2010	2011
R\$ 3.699,10	R\$ 20.085,24	R\$ 20.969,47
R\$ 44.753,81		

FECHAMENTO

Comarca	Cavalcante/ GO		
Cartório:	Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Protestos e Tabelionato de Notas (com atribuição de Registro de Imóveis e Registro Civil de Pessoas Naturais)		
Período Fiscalizado:	23/11/2009 a 09/12/2011		
Interventor:	Antônio Silvino Ferreira Frota		
1ª Guia Apurada:	1ª guia recolhida nº 6571642-6 referente ao movimento de 23/11/2009, paga em 13/01/2010, no valor de R\$ 25,05.		
Última Guia Apurada:	Última guia recolhida nº 8965224-1, referente ao movimento de 08/12/2011, paga em 12/12/2011, no valor de R\$ 21,75.		
VALORES APURADOS			
ORIGEM DOS ATOS	EMOLUMENTOS	FUNDESP (15%)	TAXA JUDICIÁRIA
ESCRITURAS	R\$ 1.381,00	R\$ 207,15	R\$ 345,45
PROCURAÇÕES /	R\$ 4.029,00	R\$ 604,35	R\$ 1.104,00

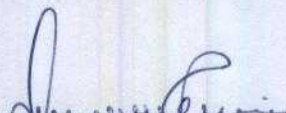
Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

SUBSTABELECIMENTOS			
AUTENTICAÇÃO E RECONHECIMENTO DE FIRMAS	R\$ 7.739,30	R\$ 1.160,90	-
PROTESTOS	R\$ 15.154,56	R\$ 2.273,18	R\$ 1.956,60
INTIMAÇÕES	R\$ 703,38	R\$ 105,51	-
CERTIDÕES EM FORMA DE RELAÇÃO	R\$ 2.924,80	R\$ 438,72	R\$ 352,00
REGISTRO DE PJ, TIT. E DOCS.	R\$ 17.690,11	R\$ 2.653,52	R\$ 3.083,22
REGISTRO DE IMÓVEIS	R\$ 57.499,86	R\$ 8.624,98	R\$ 3.595,80
CERTIDÕES RI	R\$ 30.199,04	R\$ 4.529,86	R\$ 7.674,30
REGISTRO CIVIL (5% Fundesp-PJ)	R\$ 20.434,52	R\$ 1.021,73	R\$ 7.021,90
TOTALIZAÇÃO	R\$ 157.755,57	R\$ 21.619,88	R\$ 25.133,27
	Fundesp / Taxa Judiciária		
	R\$ 46.753,15		
	Recolhimento GRS		
	R\$ 44.753,81		
	Diferença apurada		
	-R\$ 1.999,34		

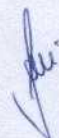
A inspeção levada a efeito gerou diferença a ser recolhida no período indicado no valor de **R\$ 1.999,34 (Um mil, novecentos e noventa e nove reais e trinta e quatro centavos)**.

Este é o relatório que conduzimos à apreciação de Vossa Excelência.

DEPARTAMENTO DE ORIENTAÇÃO E CORREIÇÃO DA COORDENADORIA DE APOIO E FISCALIZAÇÃO ÀS COMARCAS DA CORREGEDORIA-GERAL DA JUSTIÇA, em Goiânia/GO, aos 19 (dezenove) dias do mês de dezembro de 2011.


Solange Maria Pereira Avelino
8ª Assessora Correicional


Oséas Machado dos Reis



14º Assessor Correicional



Kenia
Kênia Garcia Bento Torquato
16ª Assessora Correicional