



## RELATÓRIO nº 49/2012

Em cumprimento à determinação da Excelentíssima Senhora Corregedora-Geral da Justiça, Desembargadora Beatriz Figueiredo Franco, no período de 28/05/2012 a 01/06/2012, realizamos Correição Geral Extraordinária nas Serventias Judiciais e Extrajudiciais da Comarca de **Cocalzinho de Goiás - GO**, bem como fiscalização do recolhimento da taxa judiciária e FUNDESP-PJ, relativamente ao período de **10/06/2010 a 25/05/2012**, conforme adiante demonstrado.

### SERVENTIAS JUDICIAIS

**Endereço do Fórum:** Av. Pará, Lote 10-A-19, Quadra 07, s/n, Cidade Jardim, Cocalzinho de Goiás - GO.

**Telefone:** (62) 3339-1206

### SECRETARIA E DIRETORIA DO FORO

**Diretor do Foro em responsabilidade:** Dr. Levine Raja Gabaglia Artiaga, em substituição à Juíza respondente, Franciely Vicentini Herradon. Portanto, não existe Juiz titular nesta Comarca.

**Secretária:** Franciele Fernanda de Melo Gama, funcionária da Prefeitura local, também responde pela Contadoria e está em usufruto de férias. A depositária Alcina Melo de Carvalho é quem está substituindo na Secretaria do Foro. Solicitamos a ela a lista de todos os servidores do Judiciário local, conforme descrito abaixo:

*Handwritten signatures and initials:*  
f  
B  
1  
Juiz - Levine  
TFF

<b>DADOS DOS SERVIDORES DA COMARCA DE COCALZINHO DE GOIÁS</b>		
<b>Matrícula</b>	<b>Cargo</b>	<b>Servidor</b>
5192307	Escrivã (Crime)	Mariana Silva de Carvalho
5130581	Escrevente (Crime)	Leonnela Lúcia Vieira
5194709	Escrevente (Crime)	Laryssa de Paula Braga
5154901	Escrivão (Cível)	Luiz Trindade Rodrigues Siqueira
5194610	Escrevente (Cível)	Helenise Silva Mesquita
5117763	Escrevente (Cível)	Cláudia Barbosa de Souza
5192293	Depositária	Alcina Melo de Carvalho
5156670	Porteira	Samira Pavelkonski da Silva
5172810	Oficial	Renato Ivo da Silva
5194156	Oficiala	Joseane Borges Lopes
5152887	Assistente Administrativa	Anna Wlândia Celestino Pereira Landim
	Assistente de Juiz	Renata Moreira Cornélio
52266	Estagiário	Danilo Gomes Carvalho

<b>DADOS DOS SERVIDORES CEDIDOS PELA PREFEITURA LOCAL</b>			
<b>Matrícula</b>	<b>Portaria</b>	<b>Cargo</b>	<b>Servidor</b>
4924130	003/2011	Escrevente (Crime)	Beatriz Amaral da Silva
4435493	001/2010	Escrevente (Crime)	Leonaldo Corrêa de Brito
5401915	023/201	Escrevente (Cível)	Vinício Genésio da Rocha Alves
4671167	008/2011	Porteira	Marília Gonçalves da Rocha
4832248	024/2010	Contadora e Secretária do Juízo	Franciele Fernanda de Melo Gama
		Limpeza	Gracina de Fátima Gomes Santana
		Limpeza	Lúcia Evangelista Nerys

#### **Sindicâncias:**

Na Diretoria do Foro, examinamos o Livro de Controle de Materiais que não consta o devido termo de abertura e nem rubrica em todas as folhas. Então, orientamos à respondente, Alcina, a proceder na forma preconizada pela CAN.

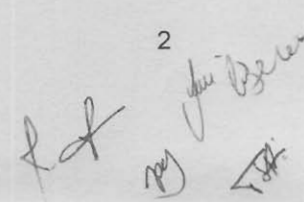
Não existe nenhum processo disciplinar administrativo em curso.

No livro de Registro de Portarias não fora detectado nenhuma irregularidade.

#### **PROTOCOLO JUDICIAL E PORTARIA DOS AUDITÓRIOS**

**Relação de Servidores:** Samira Pavelkonki da Silva (Porteira de Auditório) e Marília Gonçalves da Rocha (Servidora da Prefeitura)

**Livros obrigatórios:** Com exceção do Livro de Registro de Feriados, não existe na respectiva

2  


serventia o restante dos livros constantes no item 3, "a" e "b", do art. 45, da Consolidação dos Atos Normativos. Na oportunidade, foi orientado às servidoras que providenciassem a abertura de tais livros.

Além disso, nenhuma anormalidade foi detectada.

### DISTRIBUIDOR, CONTADOR E PARTIDOR

**Relação de servidores:** Franciele Fernanda de Melo Gama (Contadora e Secretária do Juízo); Alcina Melo de Carvalho (Depositária)

Os setores em tela realizam seus respectivos trabalhos em conjunto e no mesmo espaço físico. As atribuições relativas à distribuição, contadoria e partidoria, são cumulativamente exercidas pela Secretária do Foro, Franciele Fernanda de Melo Gama, a qual se encontrava de férias durante o período da correição. No entanto, a servidora Alcina Melo de Carvalho (Depositária Público) foi designada verbalmente pela Magistrada respondente para que auxiliasse a servidora Franciele nestes setores.

Segundo relatos, existe na comarca grande procura por certidões, bem como mandados para receber, distribuir e concluir, fato que ocupa tais serventuárias durante quase todo expediente forense. Apesar disso, tanto o Cartório Distribuidor, quanto as funções de Partidor, estão em situação regular, de modo que, atendem perfeitamente às necessidades jurisdicionais, assim como o público em geral.

Diferentemente do Distribuidor e Partidor, a Contadoria atualmente encontra-se em situação delicada, porquanto os cálculos processuais também são realizados pela funcionária da Prefeitura Municipal, Franciele Fernanda de Melo Gama, inexistindo Contador na Comarca. Dessa maneira, existem 03 processos pendentes de cálculo, dentre eles apenas 01 está em atraso, paralisado desde 28/02/2012, e segundo informa a substituta Alcina, a feitura dos cálculos não fora realizada em virtude de dúvidas.

Com exceção da ausência de máquina xerocopiadora na Comarca, não há outros problemas com relação ao maquinário.

#### **Livros obrigatórios:**

No que tange aos livros (art. 45, tópico 6, da CAN), os respectivos setores não possuem o "Livro de carga de processos às escritanias" (conforme item 'a'), pois, de acordo com informações da servidora Alcina, tal controle é exercido pelo próprio SPG (Sistema de Primeiro Grau).

Já o livro de "Registro de Guias" (item 'b') também não existe. Situação semelhante diz

respeito ao "Livro de Registro de Partilha de Bens" (item 'e').

Orientamos a servidora acerca da utilização dos livros obrigatórios.

### OFICIALATO DE JUSTIÇA

**Responsável pela Central de Mandados:** Não existe.

**Oficiais de Justiça:** Renato Ivo da Silva; Joseane Borges Lopes

A Central de Mandados é composta por 02 (dois) Oficiais de Justiça. É bem organizada e possui espaço físico condizente com as necessidades dos oficiais. Contudo, o Oficial, Renato, nos afirmou que o mouse e o teclado da sala dos Oficiais estão queimados, solicitando que fossem remetidos àquela Comarca os devidos aparelhos para a necessária substituição.

Importante pontuar que a distribuição dos mandados é realizada de forma aleatória e citados meirinhos se encontram em situação regular, ou seja, há poucos atrasos no cumprimento dos aludidos mandados. Senão vejamos o quantitativo de mandados por Oficial de Justiça, na data da correição judicial e seus respectivos atrasos:

<b>Renato Ivo da Silva:</b> 15 mandados; 01 atraso
<b>Joseane Borges Lopes:</b> 23 mandados; 07 atrasos.

Indagados sobre algumas demoras nos devidos cumprimentos dos mandados, os Oficiais nos informaram da dificuldade em cumpri-los no violento Distrito de Girassol, que dista 54 km da Comarca de Cocalzinho, e situa-se na proximidade da Comarca de Águas Lindas (20 km), tendo inclusive nos questionado se não seria justo que o citado Distrito passasse a pertencer à Comarca de Águas Lindas.

### DEPÓSITO JUDICIAL

**Depositária:** Alcina Melo de Carvalho

A servidora Alcina Melo de Carvalho além de possuir a função de Depositária Judiciária, também auxilia na secretaria, na partidoria e na distribuição.

Possui regularmente aberto o fichário de localização dos bens depositados, assim como o livro de registro de depósito de bens. No entanto, ambos estão em branco em virtude de que todos os bens apreendidos não foram repassados à sua responsabilidade.

Por enquanto, na Comarca não há depósito público. Todos os bens apreendidos são

*[Handwritten signatures and initials]*

guardados no arquivo. Considerando isso, a servidora informou que haverá uma organização e individualização dos bens apreendidos.

Com relação às armas, as mesmas são condicionadas na sala de armas que fica dentro do arquivo. Todas as armas estão devidamente lacradas e etiquetadas com o respectivo número dos autos. As armas de fogo não são encaminhadas para o Batalhão do Exército.

A chave do arquivo das armas não está só em poder da citada depositária pública, de modo que, demais servidores também têm acesso ao recinto. Então, orientamos a diligente depositária que apenas ela detenha essa chave.

#### **Livros obrigatórios:**

O livro de registro de bens depositados constante no art. 45, item 5, da CAN, é utilizado e devidamente preenchido pela servidora responsável.

### **CONSIDERAÇÕES PREAMBULARES ACERCA DAS ESCRIVANIAS JUDICIAIS**

Inicialmente, importante se faz ponderar que ambas as serventias contam com um número considerável de servidores, os quais atendem com perspicácia as necessidades das escriturarias e a demanda jurisdicional.

Não obstante a boa vontade de tais serventuários, observamos que em determinadas situações ainda lhes faltam experiência para administrar e andamentar correta e tempestivamente os feitos, sobretudo porque não tiveram um curso de aprendizado e aperfeiçoamento.

Dito isso, passamos ao trabalho de inspeção e correção nas aludidas serventias judiciais.

### **ESCRIVANIA DO CRIME, FAZENDAS PÚBLICAS, REGISTROS PÚBLICOS, AMBIENTAL E JUIZADO ESPECIAL CRIMINAL**

**Juiz respondente:** Dr. Levine Raja Gabaglia Artiaga, em substituição à Juíza respondente, Francieli Vicentini Herradon. Portanto, não existe Juiz titular nesta Comarca.

#### **Relação de servidores:**

**Escrivã Judiciária:** Mariana Silva de Carvalho

**Escreventes:** Leonnela Lúcia Vieira; Laryssa de Paula Braga

**Servidores cedidos pela Prefeitura local:** Beatriz Amaral da Silva; Leonaldo Corrêa de Brito

5  
Juiz  
Bene  
F  
py  
W

**Dos Livros Obrigatórios**(nos termos do Art. 37 , item 2, da Consolidação de Atos Normativos):

**Livro de carga aos Advogados:** A serventia possui o livro obrigatório, no entanto, localizamos as seguintes cargas ainda em aberto desde:

PROTOCOLO	ADVOGADO	COM CARGA DESDE
200504169119	Sebastião J. Abrantes (não consta o nº da OAB respectiva)	14/07/11
201103889260	Sebastião J. Abrantes (não consta o nº da OAB respectiva)	13/10/11
201104324088	Mauro R. Melo Junior (não consta o nº da OAB respectiva)	04/05/12

**Livro de carga ao Ministério Público:** Constatou-se as seguintes cargas em aberto desde:

PROTOCOLO	COM CARGA DESDE
201100412225	23/03/11
200700193590	24/03/11. Em prazo similar, são mais sete processos
200402891974	01/06/11. Em prazo similar são mais quatorze feitos
201102186630	26/05/11
201104026575	09/12/11
201104304095	09/12/11
201200283869	09/03/12. Situação similar em mais dois processos
200903986749	20/04/12
200901685946	27/04/12
201002716300	27/04/12

As demais cargas ao MP em aberto são do mês de maio do corrente ano de 2012. Diante das cargas em aberto tanto do MP como dos Advogados, orientamos a Escrivã, Mariana, a proceder a cobrança para devida devolução.

**Livro de carga ao Juiz:** atualmente o controle é feito pelo SPG, não necessitando de livro específico.

**Livro de carga de Inquéritos e documentos:** Os processos relacionados abaixo estão em delegacias a vários meses:

200903617867	200902405319	201104829295
--------------	--------------	--------------

Os demais livros ainda exigidos pela CAN, estão regulares, são eles: **Livro de Registro de armas, de objetos e valores, Livro de alistamento e revisão de jurados, Livro de sorteio de Jurados e atas de sessão do Júri, Livro de registro de termo de audiências e Livro de audiências admonitórias.**

*Handwritten signatures and initials:*  
A. Pereira  
6  
J. J.  
M. J.  
F. J.

### Processos em tramitação: 1.105 (um mil cento e cinco)

Esse dado estatístico foi obtido mediante relatório do "Inventário dos Processos – Busca Avançada" fornecido por meio do Sistema Controle da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Goiás.

Também existem **13 processos tramitando no Projudi**, sendo de competência da Vara da Fazenda Pública. Alguns estão conclusos à Juíza Franciely Viventini Herradon e com prazo extrapolado.

Além dessas demandas, **tramitam pelo sistema Projudi 75 processos** relativos ao Juizado Especial Criminal.

Dentre o total dos processos em tramitação, verificamos que quase todos encontravam-se na escrivania aguardando providência ou até a simples conclusão.

#### **Observações:**

Podemos constatar que diversos processos estão paralisados há muito tempo. A título de exemplificação citamos os seguintes:

→ 200504237122 (Execução Fiscal), nesta ação fora interposta apelação e recebida em 26/10/2009 pelo diligente Juiz Levine Raja Gabalia, que determinou a intimação do apelado para responder o recurso e determinou a remessa dos autos ao TRF 1ª Região. A sentença restou reformada, tendo o feito retornado para a então Comarca de Corumbá em 22/06/2010, tendo sido o mesmo redistribuído para a Comarca de Cocalzinho em 16/09/2010. Até a presente data (29/05/2012) o processo encontrava-se paralisado embora conste um carimbo de conclusão em branco do ano de 2011.

→ Situação similar no feito 200504225406 (Nulidade de Ato Jurídico), que foi redistribuído para a Comarca em tela em 29/06/2010. O último despacho é do Dr. Levine na data de 29/07/2010, novamente o carimbo de conclusão em branco que encontra-se abaixo da certidão de 20/09/2011.

Então, indagamos os servidores o motivo pelo qual não eram preenchidos os carimbos de conclusão, ao que nos informaram que a Juíza titular de então, Dra. Franciely Viventini Herradon (Decreto Judiciário nº 283/2011 em anexo) determinou verbalmente que era para separar os processos e bater os carimbos de conclusão em branco para que ela pudesse separar aqueles em que escolhesse oficiar, e se neles fosse manifestar preencheria a data da conclusão.

De conseqüência, ressaltamos pertinente afirmarmos que essa situação é recorrente em incontáveis processos, denotando que a Juíza titular da época, hoje respondente, não praticava o zelo profissional necessário e eficaz para com o jurisdicionado que fica na expectativa incessante

7  
Franciely Viventini Herradon  
Juiz  
T. A. A.

de obter a entrega da tutela jurisdicional tão almejada.

Sendo assim, em razão dessas ponderações, bem como das considerações preambulares, procedemos a análise do acervo processual da serventia e constatamos as seguintes irregularidades:

<b>Processo</b>	<b>Natureza</b>	<b>Atual fase no localizador</b>	<b>Irregularidade</b>
200703148278 200303062988	Anulatória Execução Fiscal	Ag. Decurso de Prazo	Já decorreu o prazo de 01 ano determinado pelo juiz sem a devida conclusão.
200805751925 200203013438	Execução Fiscal Execução Fiscal	Ag. Decurso de Prazo	Encontram-se no localizador "Aguardando Decurso de Prazo", porém o respectivo prazo já transcorreu <i>in albis</i> sem a devida movimentação.
201100428890, 201002874925, 201002794379, 201201549390, 201201375678	Ação Penal, Previdenciária, Previdenciária, Execução, Carta Precatória	Ag. Publicação de Extrato	Encontram-se no localizador "Aguardando Publicação de Extrato", no entanto as decisões/sentenças já foram publicadas e extratadas, havendo alguns casos, inclusive, já com trânsito em julgado.
201103419255	Execução Fiscal	Ag. Resp. de Solicitação	Encontra-se no localizador Aguardando Resposta de Ofício, no entanto, não existe Ofício a ser expedido.
201200053138, 201200048886, 201104730906, 201200053073	Execução Fiscal, Previdenciária, Execução Fiscal, Execução Fiscal	Ag. Prov. da Escrivania	São execuções fiscais que estão aguardando expedir carta de citação desde 02/02/12. Situações similares dizem respeito à mais 14 (catorze) Execuções Fiscais e uma Ação Previdenciária.
201002176250, 200704421911, 200704420940, 200504235286	Execução Fiscal, Execução Fiscal, Execução Fiscal, Execução Fiscal	Ag. Prov. da Escriv.	Aguardando intimar o Procurador do Estado, todos os processos paralisados desde 30/09/11.
200303495256	Execução Fiscal	Ag. Prov. da Escriv.	Fora redistribuído para esta Comarca em 16/03/11 e a serventia ainda não praticou nenhum ato.
201000753853	Embargos a Execução	Ag. Prov. da Escrivania	Tal demanda encontra-se na fase "Aguardando Providência da Escrivania" desde abril de 2011, ocasião em que a parte embargada fora citada e, desde então, tal demanda está parada aguardando impulso da serventia. A mesma situação é do processo n. 200503908813, que está parada desde julho de 2010.
200705241046,	Ação Penal,	Ag. Prov. da	Processos Meta 02 do CNJ parados há mais de

8  
*Benício*  
*f* *py* *WZ*



9701701909	Ação Penal	Escriv.	06 meses aguardando movimentação por parte da escrivania.
200902405319, 200903617867	Medida Protetiva, Medida Protetiva	Com vista ao MP	Processos com andamento no SPG constando "Com vista ao MP", no entanto, atualmente encontram-se no localizador "Aguardando Conclusão", porém o andamento correto seria "Aguardando Devolução de Inquérito".
201104429513, 200900640973	Ação Penal, Inquérito	Ag. Resp. de Solicitação	Encontra-se no localizador "Aguardando Resposta de Ofício", contudo o referido ofício já foi juntado/devolvido.
201100166410	Previdenciária	Ag. Decurso de Prazo	Processo na fase "Aguardando Decurso de Prazo", porém o INSS foi citado em 16/12/11 e até o presente instante este processo encontra-se parado na serventia sem a movimentação devida.
201004136255	Previdenciária	Ag. Decurso de Prazo	Processo na fase "Aguardando Decurso de Prazo", porém já houve sentença extintiva publicada na data de 16/02/2011, ou seja, já transitou em julgado, não havendo que se falar mais em decurso de prazo.
201100414902, 201003550880, 200804774840, 201003845198	Previdenciária, Previdenciária, Previdenciária, Previdenciária	Ag. Trânsito em julgado	Processos parados na fase "Aguardando Trânsito em Julgado", no entanto, as respectivas sentenças já transitaram em julgado há mais de 01 (um) ano.
200903617867, 200902405319, 201104829295	Medidas Protetivas de Urgência	Ag. Inquérito	Processos parados a vários meses na fase "Aguardando Inquérito". Foi orientado aos servidores que entrassem em contato com as respectivas Delegacias de Polícia e solicitassem as respostas pertinentes ou a devolução dos inquéritos.

Verificamos também que existem vários processos antigos e parados há mais de 02 (dois) anos na fase "Aguardando Juri". Dentre eles podemos citar como exemplos os processos nºs:

8600027420	8400120906
200402891850	200003484232

Outro problema detectado diz respeito às várias demandas não encontradas em seus respectivos localizadores, senão vejamos:


  
 9

200604683396	201001915407	9701698428	200905063761
200303495264	201001847932	201001453594	200904937881
200503907051	201100895102	201104128084	200303445224
200903739474	201003819723	200602659676	201000867140
201001538662	201100239221		

Além das irregularidades apontadas, também averiguamos outros problemas não diagnosticados, vejamos:

→ Os localizadores 4-Q e 4-R não possuem discriminação da fase processual.

→ Existem 14 processos a serem enviados para o Ministério Público, mas encontram-se parados aguardando a devida movimentação.

Por fim, observamos também que os processos que eram para estar conclusos, na realidade estão parados na escrivania por um grande período, encontrando-se em um localizador que nem mais existe, qual seja, "Aguardando Conclusão". Considerando tais fatos, procedemos a contagem manual e percebemos a existência de um total de **315 processos nesta fase**, a exemplo dos processos nºs:

200403084231	200802352850	200700631431	200403276084	201104429335
200802168188	200903448542	200303068056	201003691948	200604394440
200504008522	200703425638	201101558088	200801859128	201002091939
201002693017	200203023140	201003665211	200203049319	200604548138

Logo, diante desta demora nas práticas cartorárias, indagamos à escritã o motivo, quando ela ponderou que por determinação da Dr<sup>a</sup> Franciely Vicentini Heradon, Juíza respondente em usufruto de férias, era para priorizar os processos criminais e réus presos.

A diligente escritã também nos informou que todos os servidores efetivos entraram em exercício no mês de janeiro do corrente ano de 2012, razão porque tiveram que dirimir muitas irregularidades dantes praticadas nos processos, porquanto este judiciário local era movimentado somente por servidores da Prefeitura local, que não tinham experiência no trabalho.

Então, os servidores concursados hoje lotados nesta serventia se comprometeram conosco que o mais breve possível irão resolver todas as pendências.

## Execução Penal

Segundo listagem fornecida pela escritã (anexo), a Vara Criminal possui cerca de **30 (trinta) presos sob sua custódia**, dentre eles reeducandos, condenados e recambiados do

Bereia 10  
 R M J  
 J. J.

núcleo de custódia. Sendo assim, insta salientar que essa listagem é o único tipo de controle que a escritania possui dos processos com réus presos, sendo fornecida pela Administração Prisional local e não distingue presos provisórios de definitivos.

Constatamos, também, que a zelosa escrevente Leonela, que possui o perfil mais apropriado para a facção da liquidação das penas no "EXECPEN", não obteve o devido treinamento e, portanto, possui dificuldades em usar o referido recurso, encontrando-se vários processos aguardando liquidação, denotando que não é desídia da servidora, e sim, falta de condições de trabalho.

Nesse contexto, importante se faz ponderar que inexistente cadeia pública local, de modo que, a execução penal geralmente é cumprida no estabelecimento prisional da Comarca de Corumbá/GO, razão pela qual os respectivos processos de execução também são remetidos à referida Comarca.

Mesmo assim, ainda existem demandas de execução penal que tramitam nesta Comarca, senão vejamos alguns exemplos:

<i>Processo</i>	<i>Condenado</i>
200904928319	Abilio Silva de Lucena
200904928319	Edvaldo Reis Gomes Barbosa
201100767660	Paulo César Monteiro de Avelar

Contudo, vale ressaltar oportunamente que, o quantitativo total supramencionado atualiza conforme a situação de cada condenado, ou seja, na lista repassada à esta equipe de Assessores Correicionais existem réus que já estão cumprindo benefícios diversos da pena imposta ou cumprindo a aludida pena privativa de liberdade na Comarca de Corumbá/GO.

Somente a título de exemplificação, listamos alguns processos que tramitam na Comarca de Cocalzinho de Goiás:

<i>PROCESSO</i>	<i>RÉU</i>	<i>REGIME</i>	<i>TIPO DE PRISAO</i>	<i>FASE</i>
201201826182	RODRIGO LELIS SANTANA	FECHADO	PROVISORIA	AG. JULGAMENTO DE RECURSO
201100238861	LEONARDO PEDROSA DE FONTES	FECHADO	DEFINITIVA	CUMPRINDO PENA
201100767660	PAULO CESAR MONTEIRO DE AVELAR	FECHADO	DEFINITIVA	CUMPRINDO PENA
8100061866	ANTENOR JOSE MIGUEL	FECHADO	DEFINITIVA	CUMPRINDO PENA
200900143392	VALDIVINO RIBEIRO	FECHADO	DEFINITIVA	REU FORAGIDO
200904928319	ABILIO SILVA DE LUCENA E EDVALDO REIS GOMES BARBOSA	FECHADO	DEFINITIVA	AGUARDANDO FORMAR AUTOS DE EXECUÇÃO PENAL

11  
Bene  
f  
p  
ju  
A

201201126490	CARLOS ALBERTO SILVA JUNIOR	SEMI-ABERTO	PROVISORIA	AG. JULGAMENTO DE RECURSO
201004483362	EDUARDO ALVES BATISTA	SEMI-ABERTO	DEFINITIVA	CUMPRINDO PENA
201003141867	MARCO AURELIO HONORIO DA SILVA	FECHADO	DEFINITIVA	AG. PRISÃO (RÉU FORAGIDO)
200303142531	CLAUDIO ROBERTO DE OLIVEIRA	FECHADO	DEFINITIVA	AG. PRISÃO (RÉU FORAGIDO)
201104369197	ZICO MORAIS DOS SANTOS	SEMI-ABERTO	DEFINITIVA	CUMPRINDO PENA
201100913461	SINEDIO JOSE LOPES BASTOS	SEMI-ABERTO	DEFINITIVA	AG. PRISÃO (RÉU FORAGIDO)
201100817063	PEDRO HENRIQUE CAMPOS MOURA	FECHADO	DEFINITIVA	AG. PRISÃO (RÉU FORAGIDO)
201003034645	ENEAS SOUSA MAIA	ABERTO	DEFINITIVA	CUMPRINDO PENA
200504329663	RODRIGO DONATO	SEMI-ABERTO	DEFINITIVA	CUMPRINDO PENA
200704314449	JOAQUIM LOUREDO DA CUNHA	SEMI-ABERTO	DEFINITIVA	CUMPRINDO PENA
200903151957	TIAGO CUNHA DA SILVA	ABERTO	DEFINITIVA	FORAGIDO
201103755050	LONGUISMAR ARAUJO DE BRITO	FECHADO	DEFINITIVA	AG. AUDIENCIA AD MONITORIA
201100238608	DINAMAR TEODORO DE AMORIM	SEMI-ABERTO	DEFINITIVA	AG. RECEBIMENTO DE RECURSO
200904047584	MAURO SANTOS SILVA	FECHADO	DEFINITIVA	REU FORAGIDO

Por fim, salienta-se que ainda existem processos aguardando audiência admonitória para fixação de regime. São eles:

<b>PROCESSO</b>	<b>RÉU</b>
201103755689	MAURI DA SILVA PINTO
200903447139	LUCILENE PEREIRA DA CRUZ
201103753732	GENIVALDO BONIFACIO RODRIGUES
201100239221	ALCIONE RIBEIRO DA SILVA

### **Presos provisórios**

Nos processos presentes na escrivania, envolvendo prisões cautelares em curso, não foram detectadas anormalidade no desenvolvimento processual.

### **Programa Atualizar**

Nesta serventia, foram identificados processos sem nenhuma tramitação há anos e outras demandas sem nenhum localizador cadastrado, conforme o acervo de irregularidades supra mencionado.

*Handwritten notes and signatures:*  
 12  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature]

### Condições Materiais da Serventia

A escritania conta com equipamentos modernos para realização dos trabalhos. É bem organizada e, aparentemente, possui armários suficientes para acomodação de todo acervo processual. Ressalte-se que no momento da correição, grande parte do acervo estava na serventia aguardando determinação para conclusão.

Em conversa informal com o Juiz em substituição, Dr. Levine Raja Gabaglia, orientamos que os processos em fase de conclusão não poderiam ficar nas serventias e sim deveriam todos serem remetidos à conclusão, conforme determina esta Corregedoria. Assim, ele nos afirmou que não iria receber os referidos processos em virtude de estar em substituição somente até o dia 19 de junho do corrente ano de 2012, conforme Decreto Judiciário anexo.

### ESCRIVANIA DE FAMÍLIA, SUCESSÕES, INFÂNCIA E JUVENTUDE, CÍVEL E JUIZADO ESPECIAL CÍVEL

**Escrivão Judiciário:** Luiz Trindade Rodrigues Siqueira

**Escreventes:** Helenise Silva Mesquita; Cláudia Barbosa de Souza

**Servidores cedidos pela Prefeitura local:** Vinício Genésio da Rocha Alves

### **Livros Obrigatórios (nos termos do Art. 45, item 1, da Consolidação de Atos Normativos)**

**Livro de carga ao Ministério Público:** Inspecionando o respectivo livro, constatamos 32 cargas em aberto relativas ao ano de 2010. Assim, relatamos as seguintes mais antigas:

<i>PROTOCOLO</i>	<i>COM CARGA DESDE</i>
200805696215	08/04/10
200703918383	08/04/10
200903213286	08/04/10
200902881986	08/04/10
200904328222	08/04/10
201000660090	08/04/10
200902389097	08/04/10
200903212948	08/04/10
200901819640	08/04/10
200900920356	08/04/10
200901888146	08/04/10
200804705032	08/04/10
200903175260	08/04/10

13  
Levine Raja Gabaglia  
R. mesquita  
Cláudia Barbosa de Souza  
Vinício Genésio da Rocha Alves

Já no período de 2011, observamos que existem 97. Dentre eles relatamos as mais antigas:

<b>PROTOCOLO</b>	<b>COM CARGA DESDE</b>
201000440545	10/02/11
201000292538	10/02/11
201100401134	10/02/11
200904998791	11/02/11
200102321390	25/02/11
201001599173	29/03/11
201003164662	29/03/11
201100780780	29/03/11
201100781131	29/03/11
201100838192	29/03/11

No Livro de carga aos Advogados, encontramos várias cargas em aberto, conforme abaixo elencado:

<b>PROTOCOLO</b>	<b>ADVOGADO/OAB</b>	<b>COM CARGA DESDE:</b>
200403149031	Sebastião José – OAB-GO 10.780	13/07/10
200804705032	Maurinho Braz Dutra-OAB-GO 9.375	15/07/10
200503228750	Sarah Michelle-OAB-GO 27.232	20/08/10
201003528109	Raimundo Alves-OAB-GO 14.934	16/11/10
201000404590	Sebastião José – OAB-GO 10.790	16/11/10
201000143966	Luciana M. OAB-GO 22.285	13/04/11
201001367060	Paulo Ridomar – OAB-GO 7.225	27/04/11
201001682801	Saulo Felipe – OAB-GO 10.620	28/04/11
201100665590	Saulo Felipe – OAB-GO 10.620	11/05/11
201100047900	Maurinho Braz – GO 9.375	22/06/11
201003164662	Luciana M. - OAB-GO 22.285	12/07/11
201001599173	Paulo Ridomar – OAB-GO 7.225	15/09/11
201100129213	Sarah Michelle Dutra – OAB-GO 27.232	27/09/11
20303330893	Sarah Michelle Dutra – OAB-GO 27.232	17/02/12

O livro de carga aos advogados ainda não era de folhas soltas. No entanto, a partir de fevereiro deste ano de 2012, ele fora adotado, embora não conste o termo de abertura.

Diante destas irregularidades, orientamos o escrivão Luiz a intimar tanto os respectivos advogados, como o Representante do MP para a devida devolução dos processos.

Praticamente entre todos os demais livros ainda exigidos pela CAN, não existem os

14  
*Wesley*  
*Luiz*  
*F. M.*

respectivos termos de abertura, nem rubricas nas folhas e naqueles que possuem termo de abertura, faltam as rubricas.

Situação similar é vista no **Livro de controle dos selos**, embora ele seja devidamente guardado e os selos em estado regular.

#### **Processos em tramitação: 677 (seiscentos e setenta e sete)**

Conforme relatório de “Inventário dos Processos – Busca Avançada” obtido por meio do Sistema Controle da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de Goiás, constatamos que existem **677 processos em tramitação**, considerando apenas os processos físicos.

Outrossim, tramitam pelo **Projudi 61 (sessenta e um) processos** ativos na serventia, os quais correspondem às demandas do Juizado Especial Cível. Nesse diapasão, pondera-se que dentre tais demandas virtuais, não existem processos paralisados em prazo irregular na escrivania. No entanto, visualizamos que existem alguns processos conclusos com prazo extrapolado.

Por outro lado, analisando individualmente o acervo processual físico, constatamos que esta serventia encontra-se em situação similar à Escrivania do Crime e Fazendas Públicas, ou seja, quase todas as demandas estavam aguardando providência ou até a simples conclusão.

Nesse sentido, averiguamos que há **281 autos aguardando conclusão**. Outrossim, como essa fase foi abolida do controle de localização, observamos uma especie de maquiagem na estatística, ou seja, na realidade tais demandas encontram-se paradas nas serventias prontas para irem conclusas, entretanto sua atual fase no localizador e no SPG é “Aguardando Decurso de Prazo”.

Considerando o enorme quantitativo de processos aptos a serem analisados pela Magistrada competente, verificamos também que dentre os litígios supramencionados existem aqueles que estão aguardando apreciação há mais de 06 (seis) meses, como exemplo podendo citar as seguintes demandas:

<b>PROCESSO</b>	<b>NATUREZA</b>	<b>DATA DA ULTIMA PROVIDÊNCIA (serventia)</b>
200902288541	DECLARATÓRIA	02/09/11
201001599173	USUCAPIÃO	16/09/11
201002171258	BUSCA E APREENSÃO	28/09/11
201002016961	EXECUÇÃO	28/09/11
200904517742	USUCAPIÃO	03/10/11
201001367060	USUCAPIÃO	10/10/11
201102530880	COBRANÇA	19/10/11

15  
Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page.

201004177784	USUCAPIÃO	21/10/11
201003946776	AÇÃO MONITÓRIA	25/10/11

Também detectamos a existência de 07 (sete) processos nesta serventia relativos a adoção, sendo que regularmente conta com a intervenção do Ministério Público. A única adoção internacional existente é uma cujo autor é Myreellen Bird, a qual está aguardando devolução de Carta Precatória desde 08/03/2012.

Existem audiências designadas para junho, julho e agosto, sendo certo que as últimas audiências são de Conciliação, Instrução e Julgamento, as quais correspondem às Ações de Alimentos, designadas para os dias 12/07/2012 e 30/08/2012, respectivamente.

Além disso, ainda foram detectadas as seguintes irregularidades:

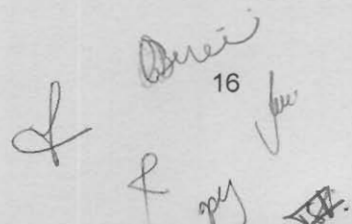
<b>Processos</b>	<b>Natureza</b>	<b>Atual fase no localizador</b>	<b>Fase correta</b>
201100576287 201004146781 201000900910	Busca e Apreensão Consignatória Reconhecimento de Paternidade	Aguardando Publicação de Extrato	As sentenças exaradas pelo Magistrado já foram extratadas e publicadas, razão pela qual a fase correta deveria ser "Aguardando Trânsito em Julgado".
201003116021	Anulação de Ato Jurídico	Aguardando Devolução de Mandado	Não há mandado para ser devolvido. Já houve sentença extintiva, a qual já foi extratada e publicada, aguardando tão somente o trânsito em julgado.
201004134511 201101604390	Lesão Corporal Leve Investigação de Paternidade	Aguardando devolução de carta precatória	A carta precatória expedida já foi devidamente cumprida e devolvida.
201001967822	Busca e Apreensão	Aguardando Providência da Parte	Não existe providência a ser tomada pelas partes, mas sim resposta de ofício. Fazer ato ordinatório de intimação da parte interessada ou mandar concluso.

Também existem processos antigos não localizados na serventia:

<b>PROCESSO</b>	<b>NATUREZA</b>	<b>FASE</b>	<b>DIAS EM ATRASO</b>
201001078408	Carta Precatória	Ag. Decurso de Prazo	795
201102754336	Declaratória	Ag. Providencia da Escrivania	312

Processos antigos com carga para Perito:

16





<b>PROCESSO</b>	<b>NATUREZA</b>	<b>FASE</b>	<b>DIAS EM ATRASO</b>
200604388416	Usucapião	Com carga ao perito	622

E processos parados na serventia há mais de 100 (cem) dias:

<b>PROCESSO</b>	<b>NATUREZA</b>	<b>FASE</b>	<b>DIAS EM ATRASO</b>	<b>SITUAÇÃO</b>
201001385432	Usucapião	Ag. Publicação de Edital	482	Na presente demanda já foi expedido edital, mas ainda não foi publicado por inércia do advogado. Mesmo assim, a serventia deveria certificar o ocorrido e remeter os autos conclusos.
201100991420	Busca e Apreensão de Menor	Ag. Devolução de Carta Precatória	287	Está parado aguardando a devolução da carta precatória, no entanto, existe nos autos um Ofício do Juízo Deprecado solicitando providências para cumprir da Carta Precatória.
201001294399	Busca e Apreensão de Menor	Ag. Devolução de Carta Precatória	236	Está parado aguardando a devolução da carta precatória, no entanto, existe nos autos um Ofício do Juízo Deprecado solicitando providências para cumprir da Carta Precatória.
201100584530	Execução de Pensão Alimentar	Aguardando Devolução de Mandado	277	Procurar Oficial ou Certificar sobre o Mandado.
201102741900	Usucapião	Ag. Resposta de Solicitação	179	Certificar e Conclusão.
201101953491	Usucapião	Ag. Juntada de Interlocutória	131	Processo aguardando juntada de interlocutória, no entanto, todas as petições foram juntadas, ou seja, a atual fase processual está equivocada.
201104171036	Usucapião	Ag. Resposta de Solicitação	118	Certificar e Conclusão.
201104815790	Usucapião	Ag. Publicação de Edital	108	Apresentou contestação no próprio Município (fase equivocada).
201104963323	Medida Protetiva	Ag. Resposta de Solicitação	101	Certificar e Conclusão (Ofício não respondido)

### **Condições Materiais da Serventia**

A escritania conta com equipamentos modernos e número suficiente de servidores para realização dos trabalhos, possuindo armários e estantes suficientes para acomodação de todo acervo processual.

### **GABINETE DO JUIZ**

**Funcionários lotados no gabinete:** Renata Moreira Cornélio – Assistente Jurídico; Anna Wlândia

Assinatura  
17  
Assinatura  
Assinatura

Consoante a listagem fornecida pelo programa Controle, existem 40 processos conclusos, demonstrando ser 17 com prazo mais de cem dias. Entrementes, ao procedermos a averiguação in loco, no gabinete, não encontramos nenhum processo com prazo irregular.

Frisamos que analisando o resumido número de processos conclusos que se encontram no gabinete, verificamos que não estão com prazo extrapolado, principalmente porque foram devolvidos à serventia com despacho vazio de cunho decisório, da lavra do Dr Levine Raja Gabaglia, com o seguinte teor: "Tendo em vista que a Juíza respondente encontra-se de férias e deixou o feito concluso. Determino a devolução ao cartório para posterior conclusão". Cocalzinho de Goiás, 24 de maio de 2012." Tal despacho afronta o Provimento 10/2011, da lavra da Corregedora-Geral da Justiça, ilustre Desembargadora Beatriz Figueiredo Franco.

De outro norte, ressei-nos importante pontuar que os Processos físicos conclusos há mais de 100 (cem) dias conforme Sistema Controle, Vara de Família, a seguir descritos:

<b>PROCESSO</b>	<b>NATUREZA</b>	<b>FASE</b>	<b>DIAS EM ATRASO</b>
200904212879	Embargos de Terceiros	Autos Conclusos Recebidos	290
201001953040	Ação Monitória	Autos Conclusos Recebidos	283
201000036868	Alienação Judicial	Autos Conclusos Recebidos	283
200303345378	Embargos de Terceiros	Autos Conclusos Recebidos	283
200202832290	Ação de Cobrança	Autos Conclusos Recebidos	270
201003711779	Sobrepartilha	Autos Conclusos Recebidos	270
200801372938	Inventário	Autos Conclusos Recebidos	175

### **CONCLUSÕES / SUGESTÕES**

Detectamos a necessidade de alguns equipamentos, quais sejam, mouse e teclado para a sala dos Oficiais e Xerocopiadora para à Comarca.

Outras medidas também são indispensáveis à Comarca, ou seja, ressei necessário a designação da visita do Programa Atualizar e viabilização de treinamentos para os hodiernos servidores, inclusive no EXECPEN.

Com relação aos atos ordinatórios constantes do Provimento 05/2010, pondera-se que

18  
Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page.

estão começando a ser cumpridos, porque recentemente é que os servidores receberam sua respectiva cópia.

Por fim, impende considerar que, atualmente o Distrito Judicial de Girassol pertence à Comarca de Cocalzinho, no entanto, em virtude da distância considerável entre tais Municípios (54 km), sugerimos um estudo acerca da possibilidade de sua transferência para a Comarca de Águas Lindas, a qual, diga-se de passagem, situa-se tão somente à 20 km de distância do referido Distrito Judicial.

---

## **SERVENTIAS EXTRAJUDICIAIS**

### **Tabelionato de Notas, de Protesto de Títulos, Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos**

**Tableiã Respondente:** Lilha Margareth Fleury Curado – Portaria 010/2010, de 25/03/2010, do MM. Juiz de Direito respondendo pela Comarca de Cocalzinho de Goiás, Levine Raja Gabaglia Artiaga.

**Escrevente:** Luiz Roberto Fleury Curado – Portaria 021/2010 do Juízo supra mencionado.

**Auxiliar:** Maísa Gonçalves da Rocha (em experiência).

**Endereço:** Avenida São Paulo, Quadra 02, Lote 05, Sala 06, Bairro Jardim Bela Vista – Cocalzinho de Goiás – CEP: 72.975-000.

**Telefone:** 62-3339-1925

**email:** [tabelionatoprotestococalzinho@ig.com.br](mailto:tabelionatoprotestococalzinho@ig.com.br); [cartoriococalzinho@hotmail.com](mailto:cartoriococalzinho@hotmail.com).

## **LEVANTAMENTO ESCRITURAL E FISCAL**

### **TABELIONATO DE NOTAS**

#### **Escrituras Diversas**

19  
F. J. Curado  
L. R. Fleury  
M. G. da Rocha

2010				
Livro Nº. 001	Folhas 001/195 (16/06/2010 a 22/12/2010).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumentos	Tx. Jud.
Escritura de compra e venda	2010	12.495,23	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	5.974,75	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	18.350,38	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.623,54	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	7.921,78	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.981,60	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	4.407,60	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	4.271,57	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	9.346,83	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	5.870,59	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	5.250,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	4.124,57	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.719,44	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.262,87	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	321.600,00	1.974,00	138,18
Escritura de compra e venda	2010	14.700,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	14.112,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	5.374,68	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	11.599,08	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	14.700,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.150,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.150,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	14.700,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	44.628,10	601,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.370,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.500,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.500,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.500,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.500,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.500,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.500,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.500,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.500,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.500,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	15.960,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	4.410,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	10.878,36	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	14.442,75	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	1.024,38	79,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	14.700,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	17.602,32	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.370,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	9.800,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	72.000,00	790,00	46,05
Escritura de compra e venda	2010	3.332,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.239,88	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	8.872,50	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	5.871,25	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	7.840,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.500,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	7.995,73	221,00	23,03

20  
*Barcelo*  
*8*  
*my*  
*10/12/10*

Escritura de compra e venda	2010	11.776,83	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.272,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	4.116,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.494,67	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	4.116,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	1.545,23	79,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.952,75	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	43.162,73	601,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	5.769,75	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.150,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	13.200,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	5.325,32	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.667,92	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	4.095,91	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	15.000,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	12.600,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	12.502,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	19.298,56	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	4.165,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.150,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	206.136,00	1.711,00	92,10
Escritura de compra e venda	2010	8.281,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	4.194,40	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.552,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.300,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	8.153,60	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.496,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	12.768,60	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.300,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	13.832,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	7.840,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	13.832,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	9.800,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	9.800,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	9.800,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	9.800,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.024,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	14.700,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	165.692,90	1.448,00	92,10
Escritura de compra e venda	2010	8.153,60	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	4.410,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	7.138,38	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	20.000,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.720,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.150,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	1.860,18	79,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	7.350,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	37.522,62	506,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	49.393,31	601,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	8.400,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	8.505,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	35.930,12	506,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	14.400,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	17.981,60	300,00	23,03

21

*Benito*  
*f* *py* *ju*  
*16/11*

Escritura de compra e venda	2010	4.410,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.552,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	35.165,31	506,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	62.134,34	790,00	46,05
Escritura de compra e venda	2010	6.552,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	10.000,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	9.483,22	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	10.926,15	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.536,18	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	7.840,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	5.789,87	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	11.760,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	11.139,42	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	113.119,88	1.185,00	46,05
Escritura de compra e venda	2010	11.900,83	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	12.700,18	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	40.800,00	601,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	2.746,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.701,44	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	61.461,00	790,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	7.728,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	7.644,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.958,40	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	8.434,40	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.555,50	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	12.740,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	14.700,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.370,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	5.096,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.324,81	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.145,80	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	5.250,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.309,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	4.280,64	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.292,80	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	12.740,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	8.190,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	7.087,50	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	5.076,40	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	16.598,40	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	15.836,64	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	24.500,00	379,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	115.656,01	1.185,00	92,10
Escritura de compra e venda	2010	7.200,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	62.707,30	790,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	5.880,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	6.624,80	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	7.000,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	15.823,80	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	25.000,00	379,00	23,03
<b>TOTAIS</b>			<b>R\$ 45.102,00</b>	<b>R\$ 3.938,04</b>

**APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES**

- Fls. 134/135, Escritura de Compra e Venda, no valor de R\$ 62.134,34; taxa judiciária a maior, R\$ 46,05, sendo à época, previsto o valor de R\$ 23,03;

22  
*Bereis f*  
*f* *my* *Ju.* *SA.*

- Fls. 152/153, Escritura de Compra e Venda; não foi cotado os emolumentos e a taxa judiciária;

2011 (até 21/08/2011)				
Livro Nº. 001		Folhas 196/200 (06/01/2011 a 10/01/2011).		
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumentos	Tx. Jud.
Escritura de compra e venda	2011/jan	5.062,40	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	6.952,75	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	5.040,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	10.192,00	237,00	23,03
<b>TOTAIS</b>			<b>R\$ 900,00</b>	<b>R\$ 92,12</b>

2010				
Livro Nº. 002		Folhas 001/013 (17/06/2010a 21/12/2010).		
Escrituras Diversas	Ano	Avaliação	Emolumentos	Tx. Jud.
Escritura de Declaração	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de Declaração	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de Declaração União Estável	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de Emancipação	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de Declaração União Estável	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de Declaração	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de Declaração União Estável	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de Declaração União Estável	2010	SVE	66,00	23,03
Cessão de Direitos Hereditários	2010	7.836,19	221,00	23,03
Escritura de Declaração União Estável	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de Declaração União Estável	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de Declaração União Estável	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de Declaração União Estável	2010	SVE	66,00	23,03
Escritura de Renúncia de Mandato	2010	SVE	66,00	23,03
<b>TOTAIS</b>			<b>R\$ 1.013,00</b>	<b>R\$ 299,39</b>

2011 (até 21/08/2011)				
Livro Nº. 002		Folhas 014/061 (13/01/2011 a 10/08/2011).		
Escrituras Diversas	Ano	Avaliação	Emolumentos	Tx. Jud.
Escritura de Inventário e Partilha	2011	36.000,00	506,00	25,63
Escritura de Declaração	2011	SVE	66,00	25,63
Escritura de Declaração União Estável	2011	SVE	66,00	25,63
Escritura de Revogação de Mandato	2011	SVE	66,00	25,63
Divórcio Direto Consensual	2011	SVE	66,00	25,63
Compra e Venda Dir. Possessórios	2011	21.079,08	379,00	25,63
Escritura de Declaração União Estável	2011	SVE	66,00	25,63
Cessão de Diretos Hereditários	2011	6.270,31	221,00	25,63
Cessão de Diretos Hereditários	2011	5.145,50	221,00	25,63
Cessão de Diretos Hereditários	2011	13.000,00	300,00	25,63
Escritura de Revogação de Mandato	2011	SVE	16,50	25,63
Escritura de Declaração	2011	SVE	66,00	25,63
Cessão de Diretos Hereditários	2011	19.111,87	300,00	25,63
Cessão de Diretos Hereditários	2011	19.111,87	300,00	25,63
Escritura de Declaração Última vontade	2011	SVE	66,00	25,63
Cessão de Diretos Hereditários	2011	9.168,00	237,00	25,63
Escritura de Divórcio Direto Consensual	2011	SVE	66,00	25,63
Inventário, Partilha e Adjud.	2011	30.000,00	379,00	25,63
Inventário, Partilha e Adjud.	2011	25.000,00	379,00	25,63
Inventário, Partilha e Adjud.	2011	27.500,00	379,00	25,63

23  
*Beires*  
*f* *my* *ju* *10/11*

Cessão de Diretos Hered e Possessórios	2011	78.601,43	790,00	51,25
Cessão de Diretos Hered e Possessórios	2011	8.458,16	237,00	25,63
Escritura de Declaração União Estável	2011	SVE	66,00	25,63
Escritura de Declaração	2011	SVE	66,00	25,63
Inventário, Partilha e Adjud.	2011	13.072,00	300,00	25,63
Inventário, Partilha e Adjud.	2011	110.000,00	1.185,00	51,25
Escritura de Emancipação	2011	SVE	66,00	25,63
Cessão de Direitos Hered e Possessórios	2011	7.644,00	221,00	25,63
Cessão de Direitos Hered e Possessórios	2011	8.124,48	237,00	25,63
Escritura de Declaração	2011	SVE	66,00	25,63
Cessão de Direitos Hered e Possessórios	2011	7.950,00	221,00	25,63
Divórcio Direto Consensual	2011	SVE	66,00	25,63
Cessão de Direitos Hered e Possessórios	2011	2.555,09	111,00	25,63
Cessão de Direitos Hered e Possessórios	2011	7.389,78	221,00	25,63
<b>TOTAIS</b>			<b>R\$ 7.998,50</b>	<b>R\$ 922,66</b>

2011 (emolumentos alterados a partir de 22/08/2011)				
Livro Nº. 002	Folhas 062/080 (22/08/2011 a 29/12/2011).			
Escrituras Diversas	Ano	Avaliação	Emolumentos	Tx. Jud.
Escritura Declaração União Estável	2011	SVE	73,46	25,63
Escritura de Cessão de Dir. Hereditários	2011	4.839,07	245,97	25,63
Inventário, partilha e Adjud.	2011	15.000,00	333,90	25,63
Cessão de Dir. Hereditários	2011	6.963,84	245,97	25,63
Cessão de Dir. Hereditários	2011	60.813,13	879,27	25,63
Escritura de Inventário e Partilha	2011	45.000,00	668,91	25,63
Reconhecimento Paternidade	2011	SVE	73,46	25,63
Cessão de Dir. Hereditários	2011	3.900,00	123,54	25,63
Declaração União Estável	2011	SVE	73,46	25,63
Escritura de Declaração	2011	SVE	73,46	25,63
Escritura de Declaração	2011	SVE	73,46	25,63
Revogação de Mandato	2011		18,37	25,63
Declaração União Estável	2011	SVE	73,46	25,63
Escritura de Doação	2011	15.000,00	333,90	25,63
<b>TOTAIS</b>			<b>R\$ 3.290,59</b>	<b>R\$ 358,82</b>

2012				
Livro Nº. 002	Folhas 081/082 (05/01/2012 a 28/05/2012).			
Escrituras Diversas	Ano	Avaliação	Emolumentos	Tx. Jud.
Cessão de Meação Dir. Hereditários	2012/jan	18.886,00	333,90	25,63
Escritura de Inventário e Partilha	2012/jan	30.000,00	421,83	25,63
Escritura de Inventário de Partilha	2012/jan	170.329,80	1.611,62	102,51
Escritura de Emancipação	2012/jan	SVE	73,46	25,63
Escritura de Doação	2012/jan	1.463.441,76	2.345,09	256,27
Cessão de Dir. Hereditários	2012	8.910,00	263,78	26,91
Escritura de Inventário e Partilha	2012	30.000,00	421,83	26,91
Escritura de Inventário e Partilha	2012	65.000,00	879,27	26,91
Cessão de Dir. Hereditários	2012	16.584,40	333,90	26,91
Escritura de Revogação de Mandato	2012		18,37	26,91
Escritura de Cessão de Dir. Hereditários	2012	7.226,57	245,97	26,91
Inventário, Partilha e Adjudicação	2012	140.000,00	1.611,62	107,64
Cessão Meação Dir. Heredit.	2012	15.288,33	333,90	26,91
Cessão Meação Dir. Heredit.	2012	30.554,02	563,18	26,91

24  
*Benício*  
*F*  
*my*  
*W.*



Inventário, Partilha e Adjudicação	2012	40.000,00	563,18	26,91
Escritura de Declaração	2012	SVE	73,46	26,91
Escritura de Revogação de Mandato	2012	SVE	73,46	26,91
Cessão de Dir. Hereditários	2012	5.335,93	245,97	26,91
Escritura de Revogação de Mandato	2012	SVE	73,46	26,91
Escritura de Declaração	2012	SVE	73,46	26,91
<b>TOTAIS</b>			<b>R\$ 10.560,71</b>	<b>R\$ 920,05</b>

### APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES

- Escritura de fls. 10/104, não foi assinada pela Tabeliã Designada, Lilha Margareth Fleury Curado;  
- Verificamos Escrituras de Revogação de Mandato, cujos emolumentos foram cotados como Escrituras Sem Valor Econômico, bem como cotadas no valor de metade dos emolumentos devidos na procuração. Conforme informações do Escrevente Luiz Roberto Fleury, tal falha advém do sistema e já foi regularizada.

2011 (até 21/08/2011)				
Livro Nº. 003	Folhas 001/200 (12/01/2011 a 07/07/2011).			
Escrituras Compra e Venda	Ano	Avaliação	Emolumentos	Tx. Jud.
Escritura de compra e venda	2011/jan	39.000,00	506,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	1.312,50	79,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	5.481,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	12.285,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	8.190,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	7.840,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	9.800,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	3.500,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	4.410,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	6.983,47	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	8.190,00	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	11.676,21	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	4.731,30	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	3.375,12	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	7.138,38	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	6.224,40	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	6.370,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	14.700,00	300,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	1.171,25	79,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	5.733,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	4.410,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	6.222,21	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	6.981,97	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	58.916,00	790,00	46,05
Escritura de compra e venda	2011/jan	58.916,00	790,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	10.599,68	237,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	6.720,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	6.300,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011/jan	6.624,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2011	36.296,00	506,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.500,00	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.250,00	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.299,68	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	13.832,00	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.115,20	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.365,59	221,00	25,63

*Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.*

Escritura de compra e venda	2011	13.974,77	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	19.003,11	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.731,22	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	10.192,00	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	10.153,50	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	20.000,00	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	12.740,00	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	20.590,84	379,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	2.148,75	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.192,62	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	62.851,26	790,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.999,68	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.396,97	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.652,08	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	12.740,00	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	12.740,00	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	12.740,00	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	14.385,28	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.279,01	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	43.435,68	601,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.547,20	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	77.440,64	790,00	51,25
Escritura de compra e venda	2011	20.000,00	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	12.342,96	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	7.141,80	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.999,68	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	1.249,92	79,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.683,48	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.249,60	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	11.160,00	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	59.628,11	790,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.841,32	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.999,68	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	2.901,60	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.348,00	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	868.834,44	2.107,00	253,27
Escritura de compra e venda	2011	21.079,08	379,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.809,35	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.874,68	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.145,44	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.071,04	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	440.000,00	2.107,00	153,79
Escritura de compra e venda	2011	531,30	59,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	18.244,59	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.348,00	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.348,00	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	33.785,54	506,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.327,40	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.022,23	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	12.780,00	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	26.257,13	379,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.821,64	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4,00	39,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	41.671,07	601,00	25,63

26

*Benj*  
*f* *ry* *ju* *SA*

Escritura de compra e venda	2011	51.971,10	790,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	8.332,80	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	8.332,80	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.853,85	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	70.000,00	790,00	51,25
Escritura de compra e venda	2011	6.963,84	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	7.142,20	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	7.613,09	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	2.919,00	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.580,00	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.123,00	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	44.287,36	601,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.374,20	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	10.865,52	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	739,20	59,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.445,66	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	32.699,78	506,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.696,00	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	7.199,11	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.349,19	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	13.644,77	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.370,75	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	11.499,18	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	38.878,88	506,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	14.040,00	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.038,30	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	38.260,48	506,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	2.475,00	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	15.624,00	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.299,37	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.916,80	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.696,00	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.520,60	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	231.758,09	1.711,00	153,79
Escritura de compra e venda	2011	14.014,32	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.838,00	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.686,88	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	8.332,80	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	12.937,26	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	10.832,64	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	10.832,64	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	8.704,80	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.963,84	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	11.699,18	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	12.056,15	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	7.388,24	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.971,85	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.348,00	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.348,00	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.348,00	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.300,00	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	2.232,00	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.882,50	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	1.249,92	79,00	25,63

*Beni*<sup>27</sup>  
*f*  
*13*  
*1977*

Escritura de compra e venda	2011	22.640,28	379,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	145.121,65	1.448,00	102,51
Escritura de compra e venda	2011	15.624,00	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	39.260,24	506,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.348,74	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	8.022,92	237,00	25,63
<b>TOTAIS</b>			<b>R\$ 45.891,00</b>	<b>R\$ 4.404,20</b>

**APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES**

- Fls. 028/029, Compra e Venda no valor de R\$58.916,00; taxa judiciária a maior, R\$46,05, sendo prvisto o valor de R\$23,03;

2011 (emolumentos vigentes até 21/08/2011)				
Livro Nº. 004	Folhas 001/200 (07/07/2011 a 16/08/2011).			
Escritura compra e Venda	Ano	Avaliação	Emolumentos	Tx. Jud.
Escritura de compra e venda	2011	3.348,74	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.348,74	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.517,24	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	8.400,00	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.562,27	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	100.924,08	1.185,00	51,25
Escritura de compra e venda	2011	48.034,75	601,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.696,00	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	13.057,20	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.330,34	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	10.510,48	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.749,76	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.374,72	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.223,62	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.193,94	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	10.561,82	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.474,35	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	169.873,94	1.448,00	102,51
Escritura de compra e venda	2011	6.696,00	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	8.259,88	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.581,40	237,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	14.909,65	300,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	50.040,48	790,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.387,50	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	68.996,65	790,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.471,81	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	2.277,00	111,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.421,46	221,00	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.117,36	221,00	25,63
<b>TOTAIS</b>			<b>R\$ 9.822,00</b>	<b>R\$ 845,77</b>

2011 (emolumentos alterados a partir de 22/08/2011)				
Livro Nº. 004- Compra e Venda	Folhas 040/178(22/08/2011 a 29/12/2011).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumentos	Tx. Jud.
Escritura de compra e venda	2011	5.541,31	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	23.283,99	421,83	25,63
Escritura de compra e venda	2011	7.242,84	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	7.142,40	245,97	25,63

28  
*Beir*  
*py*  
*18/11*

Escritura de compra e venda	2011	6.696,00	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	12.499,20	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2011	41.041,00	668,91	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.717,64	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.999,36	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.464,00	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	58.080,00	879,27	25,63
Escritura de compra e venda	2011	54.600,00	879,27	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.065,80	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	18.389,26	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2011	18.184,94	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.770,40	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.687,20	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.356,80	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	40.975,00	668,91	25,63
Escritura de compra e venda	2011	7.388,24	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	8.263,75	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	49.432,63	668,91	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.499,58	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	10.297,05	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.989,72	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	11.295,67	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.374,72	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.687,20	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.941,00	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	30.800,00	563,18	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.687,13	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	43.254,80	668,91	25,63
Escritura de compra e venda	2011	11.038,57	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.749,76	123,54	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.696,00	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.981,08	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	8.666,11	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.997,84	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	7.350,72	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	7.140,23	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	12.499,20	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.513,04	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	10.832,64	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.348,00	123,54	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.348,00	123,54	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.348,00	123,54	25,63
Escritura de compra e venda	2011	3.348,00	123,54	25,63
Escritura de compra e venda	2011	13.485,18	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2011	33.000,00	563,18	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.672,00	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	10.416,00	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	40.900,00	668,91	25,63
Escritura de compra e venda	2011	64.290,31	879,27	25,63
Escritura de compra e venda	2011	89.962,95	1.318,91	51,25
Escritura de compra e venda	2011	126.929,59	1.611,62	102,51
Escritura de compra e venda	2011	13.485,18	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.895,08	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	8.426,51	263,78	25,63

29  
 A. S. J.  
 f. m. J.

Escritura de compra e venda	2011	8.625,48	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	7.588,55	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	13.540,80	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2011	434,70	43,41	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.499,58	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.770,40	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.770,40	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.375,00	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	37.500,00	563,18	25,63
Escritura de compra e venda	2011	15.926,72	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.965,38	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.123,65	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	8.332,80	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	10.044,00	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	8.666,11	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	56.000,00	879,27	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.254,83	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.408,05	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.249,60	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	171.613,50	1.611,62	102,51
Escritura de compra e venda	2011	171.582,02	1.611,62	102,51
Escritura de compra e venda	2011	9.011,88	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	12.866,84	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2011	111.782,98	1.318,91	51,25
Escritura de compra e venda	2011	9.423.238,59	2.345,09	256,27
Escritura de compra e venda	2011	10.400,00	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	64.506,04	879,27	25,63
Escritura de compra e venda	2011	5.970,56	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	21.117,59	421,83	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.696,00	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	6.249,60	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	8.124,48	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	15.624,00	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2011	14.399,09	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2011	9.999,36	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	12.499,20	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2011	4.023,55	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2011	10.489,40	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2011	16.472,67	333,90	25,63
<b>TOTAIS</b>			<b>R\$ 39.523,60</b>	<b>R\$ 2.998,63</b>

2012				
Livro Nº. 04				
Folhas 179/200 (04/01/2012 a 17/01/2012).				
Escrituras Compra e Venda	Ano	Avaliação	Emolumentos	Tx. Jud.
Escritura de compra e venda	2012/jan	220.565,68	1.904,34	102,51
Escritura de compra e venda	2012/jan	10.146,00	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	4.209,56	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	4.062,24	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	8.318,08	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	22.342,37	421,83	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	13.823,85	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	5.308,41	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	13.679,01	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	5.175,69	245,97	25,63

Escritura de compra e venda	2012/jan	3.500,96	123,54	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	5.947,23	245,97	25,63
<b>TOTAIS</b>			<b>R\$ 4.874,92</b>	<b>R\$ 384,44</b>

2012				
Livro Nº. 005	Folhas 001/155 (18/01/2012 a 25/05/2012).			
Escrituras Diversas	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Escritura de compra e venda	2012/jan	5.304,66	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	234.227,36	1.904,34	153,79
Escritura de compra e venda	2012/jan	45.628,40	668,91	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	13.650,19	333,90	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	6.896,05	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	6.896,05	245,97	25,63
Escritura de compra e venda	2012	7.577,44	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012/jan	52.297,30	879,27	25,63
Escritura de compra e venda	2012/jan	10.592,18	263,78	25,63
Escritura de compra e venda	2012	234.492,38	1.904,34	161,48
Escritura de compra e venda	2012	3.554,74	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	3.554,75	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	3.554,75	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	3.554,75	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	8.910,00	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	8.055,57	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	3.554,74	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	25.319,57	421,83	26,91
Escritura de compra e venda	2012	6.635,51	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	18.958,60	333,90	26,91
Escritura de compra e venda	2012	5.308,40	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	6.539,12	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	18.395,75	333,90	26,91
Escritura de compra e venda	2012	8.626,15	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	8.626,16	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	5.000,00	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	7.820,42	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	4.976,62	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	5.308,41	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	8.626,16	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	4.976,63	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	2.242,79	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	7.372,12	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	11.501,55	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	8.555,06	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	7.445,38	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	3.297,25	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	9.332,28	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	43.149,57	668,91	26,91
Escritura de compra e venda	2012	4.976,63	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	116.137,60	1.318,91	53,81
Escritura de compra e venda	2012	27.219,71	421,83	26,91
Escritura de compra e venda	2012	23.353,32	421,83	26,91
Escritura de compra e venda	2012	4.925,00	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	5.427,50	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	17.163,10	333,90	26,91

Beira<sup>31</sup>  
 F. J. Ju.  
 my  
 W.

Escritura de compra e venda	2012	7.512,36	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	5.924,56	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	6.418,27	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	7.092,00	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	38.905,02	563,18	26,91
Escritura de compra e venda	2012	211.566,85	1.904,34	107,64
Escritura de compra e venda	2012	9.456,00	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	3.971,52	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	16.548,00	333,90	26,91
Escritura de compra e venda	2012	60.526,20	879,27	26,91
Escritura de compra e venda	2012	10.590,72	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	15.768,48	333,90	26,91
Escritura de compra e venda	2012	9.219,60	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	11.473,28	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	24.188,20	421,83	26,91
Escritura de compra e venda	2012	11.032,00	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	9.178,62	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	9.969,31	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	3.036,02	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	12.317,85	333,90	26,91
Escritura de compra e venda	2012	49.323,75	668,91	26,91
Escritura de compra e venda	2012	3.381,00	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	3.351,12	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	16.521,30	333,90	26,91
Escritura de compra e venda	2012	8.825,60	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	7.566,43	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	9.152,72	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	8.297,64	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	3.971,52	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	8.748,37	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	8.604,96	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	5.736,64	245,97	26,91
Compra e venda c/ Inst. Usufruto	2012	28.349,58	632,74	26,91
Escritura de compra e venda	2012	3.706,75	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	53.717,66	879,27	26,91
Escritura de compra e venda	2012	27.112,43	421,83	26,91
Escritura de compra e venda	2012	114.887,54	1.318,91	53,81
Escritura de compra e venda	2012	7.006,20	245,97	26,91
Compra e venda Dir. Possessórios	2012	1.751,55	87,93	26,91
Escritura de compra e venda	2012	6.322,12	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	3.441,98	123,54	26,91
Escritura de compra e venda	2012	5.144,06	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	17.788,06	333,90	26,91
Escritura de compra e venda	2012	16.548,00	333,90	26,91
Escritura de compra e venda	2012	9.242,31	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	7.855,37	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	14.995,85	333,90	26,91
Escritura de compra e venda	2012	1.477,50	87,93	26,91
Escritura de compra e venda	2012	1.477,50	87,93	26,91
Escritura de compra e venda	2012	44.152,78	668,91	26,91
Escritura de compra e venda	2012	16.588,77	333,90	26,91
Escritura de compra e venda	2012	13.839,80	333,90	26,91
Escritura de compra e venda	2012	8.825,60	263,78	26,91
Escritura de compra e venda	2012	8.824,50	263,78	26,91

*Assini* 32  
*F. J. de*  
*py*  
*F. J. de*



Escritura de compra e venda	2012	7.170,80	245,97	26,91
Escritura de compra e venda	2012	11.473,28	263,78	26,91
<b>TOTAIS</b>			<b>R\$ 36.785,07</b>	<b>R\$ 3.131,84</b>

**APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES**

- Fls. 009, Compra e Venda no valor de R\$7.577,44, cuja taxa foi cotada à maior, R\$ 26, 91, sendo que até a data de 31/01/2011, o previsto seria R\$25,63, sobre o valor da escritura retro mencionado;

- Fls. 140/141, Compra e Venda, tendo como outorgantes vendedores, Luiz Reginaldo César Fleury Curado, Luiz Reginaldo Fleury Curado e sua esposa, Dolly Helbingen de Almeida Fleury Curado, José Ronaldo Fleury Curado e sua esposa, Ana Orinda de Souza Fleury Curado; sendo todos, com exceção do primeiro, representados no referido ato, por seus procuradores Ricardo César Fleury Curado e Alfredo Fleury Brandão; contudo a escritura não foi assinada por Ricardo César Fleury Curado.

<b>ESCRITURAS</b>	
<b>Total de Emolumentos</b>	<b>R\$ 205.761,39</b>
<b>Total de Taxa Judiciária</b>	<b>R\$ 18.295,96</b>

**Procurações**

<b>PROCURAÇÕES 2010</b>			
Livro n:	<b>1</b>	Fls.	01/110
Período Fiscalizado:	<b>11/06/2010 a 29/12/2010</b>		
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
<b>AD JUDICIA</b>	R\$ 20,00	<b>17</b>	R\$ 340,00
<b>OUTRAS</b>	R\$ 26,00	<b>32</b>	R\$ 832,00
<b>AD NEGOTIA</b>	R\$ 33,00	<b>60</b>	R\$ 1.980,00
<b>Total Emolumentos</b>			<b>R\$ 3.152,00</b>
<b>TAXA JUDICIÁRIA</b>			
<b>Atos</b>	R\$ 8,00	<b>109</b>	R\$ 872,00
<b>Total Taxa Judiciária</b>			<b>R\$ 872,00</b>

<b>PROCURAÇÕES 2011</b>			
Livro n:	<b>1</b>	Fls.	111 a 200
Período Fiscalizado:	<b>03/01/2011 a 23/03/2011</b>		
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
<b>AD JUDICIA</b>	R\$ 20,00	<b>27</b>	R\$ 540,00
<b>OUTRAS</b>	R\$ 26,00	<b>18</b>	R\$ 468,00
<b>AD NEGOTIA</b>	R\$ 33,00	<b>45</b>	R\$ 1.485,00
<b>Total Emolumentos</b>			<b>R\$ 2.493,00</b>
<b>TAXA JUDICIÁRIA</b>			
<b>Atos Janeiro</b>	R\$ 8,00	<b>30</b>	R\$ 240,00
<b>Atos</b>	R\$ 8,90	<b>60</b>	R\$ 534,00
<b>Total Taxa Judiciária</b>			<b>R\$ 774,00</b>

<b>PROCURAÇÕES 2011</b>			
Livro n:	<b>2</b>	Fls.	001 a 146
Período Fiscalizado:	<b>23/03/2011 a 15/08/2011</b>		
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
<b>AD JUDICIA</b>	R\$ 20,00	<b>39</b>	R\$ 780,00
<b>OUTRAS</b>	R\$ 26,00	<b>31</b>	R\$ 806,00
<b>AD NEGOTIA</b>	R\$ 33,00	<b>75</b>	R\$ 2.475,00

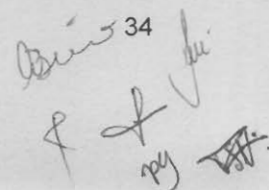
33  
*Assinaturas manuscritas*

<b>Outorgantes</b>	R\$ 2,60	<b>3</b>	R\$ 7,80
<b>Total Emolumentos</b>			<b>R\$ 4.068,80</b>
<b>TAXA JUDICIÁRIA</b>			
<b>Atos</b>	R\$ 8,90	<b>145</b>	<b>R\$ 1.290,50</b>
<b>Observações:</b>			
- Verificamos alguns atos sem a cotação dos respectivos emolumentos e taxa judiciária, a exemplo de fls, 99/102, 115/116, além de outros.			

<b>PROCURAÇÕES 2011/2 – emolumentos ago/2011</b>			
Livro n:	<b>2</b>	Fls.	147 a 200
Período Fiscalizado:	17/08/2011 a 06/10/2011		
<b>Ato</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde de Atos</b>	<b>Total Emolumentos</b>
<b>AD JUDICIA</b>	R\$ 22,26	<b>18</b>	R\$ 400,68
<b>OUTRAS</b>	R\$ 28,94	<b>8</b>	R\$ 231,52
<b>AD NEGOTIA</b>	R\$ 36,73	<b>28</b>	R\$ 1.028,44
<b>Total Emolumentos</b>			<b>R\$ 1.660,64</b>
<b>TAXA JUDICIÁRIA</b>			
<b>Atos</b>	R\$ 8,90	<b>54</b>	R\$ 480,60
<b>Total Taxa Judiciária</b>			<b>R\$ 480,60</b>
<b>Observações:</b>			
- Os livros de procurações nº s 01 e 02 não haviam sido encadernados;			
- Fls. 164, procuração ad judicia, cotada como "outras";			

<b>PROCURAÇÕES 2011/2 – emolumentos ago/2011</b>			
Livro n:	<b>3</b>	Fls.	001 a 074
Período Fiscalizado:	16/10/11 a 22/12/11		
<b>Ato</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde de Atos</b>	<b>Total Emolumentos</b>
<b>AD JUDICIA</b>	R\$ 22,26	<b>14</b>	R\$ 311,64
<b>OUTRAS</b>	R\$ 28,94	<b>11</b>	R\$ 318,34
<b>AD NEGOTIA</b>	R\$ 36,73	<b>48</b>	R\$ 1.763,04
<b>Outorgantes</b>	R\$ 2,89	<b>7</b>	R\$ 20,23
<b>Total Emolumentos</b>			<b>R\$ 2.413,25</b>
<b>TAXA JUDICIÁRIA</b>			
<b>Atos</b>	R\$ 8,90	<b>73</b>	R\$ 649,70
<b>Total Taxa Judiciária</b>			<b>R\$ 649,70</b>

<b>PROCURAÇÕES 2012</b>			
Livro n:	<b>3</b>	Fls.	075/200
Período Fiscalizado:	<b>03/01/12 a 19/04/12</b>		
<b>Ato</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde de Atos</b>	<b>Total Emolumentos</b>
<b>AD JUDICIA</b>	R\$ 22,26	<b>26</b>	R\$ 578,76
<b>OUTRAS</b>	R\$ 28,94	<b>31</b>	R\$ 897,14
<b>AD NEGOTIA</b>	R\$ 36,73	<b>69</b>	R\$ 2.534,37
<b>Outorgantes</b>	R\$ 2,89	<b>1</b>	R\$ 2,89
<b>Total Emolumentos</b>			<b>R\$ 4.013,16</b>
<b>TAXA JUDICIÁRIA</b>			
<b>Atos Janeiro</b>	R\$ 8,90	<b>39</b>	R\$ 347,10
<b>Atos</b>	R\$ 9,35	<b>87</b>	R\$ 813,45
<b>Total Taxa Judiciária</b>			<b>R\$ 1.160,55</b>


  
 34

**Observações:**

- Fls. 106, não consta os emolumentos referentes ao outorgante que acresceu ao primeiro, nos termos da 1ª Nota, Tabela XIII, Regimento de Custas e Emolumentos;
- Fls. 145, o primeiro outorgante foi cotado juntamente com o outorgante que o acresceu, quando aquele já está incluso no valor da procuração;
- Fls. 178, não foi assinada pela Respondente, Lílhia Margareth Fleury Curado; Termo de encerramento sem assinatura da respondente.

<b>PROCURAÇÕES 2012</b>			
Livro n:	<b>4</b>	Fls.	001/047
Período Fiscalizado:			19/04/12 a 25/05/12
<b>Ato</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde de Atos</b>	<b>Total Emolumentos</b>
<b>AD JUDICIA</b>	R\$ 22,26	<b>11</b>	R\$ 244,86
<b>OUTRAS</b>	R\$ 28,94	<b>10</b>	R\$ 289,40
<b>AD NEGOTIA</b>	R\$ 36,73	<b>26</b>	R\$ 954,98
<b>Total Emolumentos</b>			<b>R\$ 1.489,24</b>
<b>TAXA JUDICIÁRIA</b>			
<b>Atos</b>	R\$ 9,35	<b>47</b>	R\$ 439,45
<b>Total Taxa Judiciária</b>			<b>R\$ 439,45</b>

<b>PROCURAÇÕES</b>		
<b>Resumo</b>		
	Emolumentos	Taxa Judiciária
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>R\$ 19.290,09</b>	<b>R\$ 5.666,80</b>

**Substabelecimentos**

<b>Substabelecimentos - 2010</b>			
Livro n:	<b>1</b>	Fls.	001/10
Período Fiscalizado:	<b>14/09/2010 a 10/12/2010</b>		
<b>Ato</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde de Atos</b>	<b>Total Emolumentos</b>
<b>Substabelecimento</b>	R\$ 16,50	<b>10</b>	R\$ 165,00
<b>Total Emolumentos</b>			<b>R\$ 165,00</b>
<b>TAXA JUDICIÁRIA</b>			
<b>Atos</b>	R\$ 8,00	<b>10</b>	R\$ 80,00
<b>Total Taxa Judiciária</b>			<b>R\$ 80,00</b>

<b>Substabelecimentos - 2011</b>			
Livro n:	<b>1</b>	Fls.	11 a 31
Período Fiscalizado:	<b>11/01/11 a 28/07/11</b>		
<b>Ato</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde de Atos</b>	<b>Total Emolumentos</b>
<b>Substabelecimento</b>	R\$ 16,50	<b>21</b>	R\$ 346,50
<b>Total Emolumentos</b>			<b>R\$ 346,50</b>
<b>TAXA JUDICIÁRIA</b>			
<b>Atos Janeiro</b>	R\$ 8,00	<b>2</b>	R\$ 16,00
<b>Atos</b>	R\$ 8,90	<b>19</b>	R\$ 169,10

35

<b>Total Taxa Judiciária</b>	<b>R\$ 185,10</b>
------------------------------	-------------------

<b>Substabelecimentos 2011/2 – emolumentos ago/2011</b>			
Livro n:	<b>1</b>	Fls.	032 a 038
Período Fiscalizado:	<b>23/08/2011 a 28/12/2011</b>		
<b>Ato</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde de Atos</b>	<b>Total Emolumentos</b>
<b>Substabelecimento</b>	R\$ 18,37	<b>7</b>	R\$ 128,59
<b>Total Emolumentos</b>			<b>R\$ 128,59</b>
<b>TAXA JUDICIÁRIA</b>			
<b>Atos</b>	R\$ 8,90	<b>7</b>	R\$ 62,30
<b>Total Taxa Judiciária</b>			<b>R\$ 62,30</b>

<b>Substabelecimentos- 2012</b>			
Livro n:	<b>4</b>	Fls.	039 a 049
Período Fiscalizado:	<b>04/01/12 a 03/05/12</b>		
<b>Ato</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde de Atos</b>	<b>Total Emolumentos</b>
<b>Substabelecimento</b>	R\$ 18,37	<b>13</b>	R\$ 238,81
<b>Total Emolumentos</b>			<b>R\$ 238,81</b>
<b>TAXA JUDICIÁRIA</b>			
<b>Atos Janeiro</b>	R\$ 8,90	<b>5</b>	R\$ 44,50
<b>Atos</b>	R\$ 9,35	<b>8</b>	R\$ 74,80
<b>Total Taxa Judiciária</b>			<b>R\$ 119,30</b>

<b>Substabelecimentos</b>		
<b>Resumo</b>		
<b>TOTAL GERAL</b>	Emolumentos	Taxa Judiciária
	<b>R\$ 878,90</b>	<b>R\$ 446,70</b>

### Autenticação, Reconhecimento e Cartão

<b>AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO, CARTÃO – 2010</b>			
Período Fiscalizado:	<b>09/06/2010 a 29/12/2010</b>		
<b>Ato</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde</b>	<b>Total Emolumentos</b>
Autenticação	R\$ 2,00	<b>3053</b>	R\$ 6.106,00
Reconhecimento de Firmas	R\$ 2,70	<b>1943</b>	R\$ 5.246,10
Reconhecimento de Firmas Especial	R\$ 20,00	<b>793</b>	R\$ 15.860,00
Cartão	R\$ 3,90	<b>413</b>	R\$ 1.610,70
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 28.822,80</b>

*Dei<sup>36</sup>*  
*f f Ju*  
*py TFF*

<b>AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO, CARTÃO – 2011 - I</b>			
Período Fiscalizado:	01/02/2011 a 22/08/2011		
<b>Ato</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde</b>	<b>Total Emolumentos</b>
Autenticação	R\$ 2,00	<b>3801</b>	R\$ 7.602,00
Reconhecimento de Firmas	R\$ 2,70	<b>3012</b>	R\$ 8.132,40
Reconhecimento de Firmas Especial	R\$ 20,00	<b>720</b>	R\$ 14.400,00
Cartão	R\$ 3,90	<b>335</b>	R\$ 1.306,50
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 31.440,90</b>

<b>AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO, CARTÃO – 2011 -II</b>			
Período Fiscalizado:	23/08/2011 a 30/12/2011		
<b>Ato</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde</b>	<b>Total Emolumentos</b>
Autenticação	R\$ 2,23	<b>1985</b>	R\$ 4.426,55
Reconhecimento de Firmas	R\$ 3,00	<b>1584</b>	R\$ 4.752,00
Reconhecimento de Firmas Especial	R\$ 22,26	<b>385</b>	R\$ 8.570,10
Cartão	R\$ 4,34	<b>195</b>	R\$ 846,30
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 18.594,95</b>

<b>AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO, CARTÃO – 2012</b>			
Período Fiscalizado:	01/02/2012 a 23/05/2012		
<b>Ato</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde</b>	<b>Total Emolumentos</b>
Autenticação	R\$ 2,23	<b>2550</b>	R\$ 5.686,50
Reconhecimento de Firmas	R\$ 3,00	<b>2316</b>	R\$ 6.948,00
Reconhecimento de Firmas Especial	R\$ 22,26	<b>497</b>	R\$ 11.063,22
Cartão	R\$ 4,34	<b>331</b>	R\$ 1.436,54
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 25.134,26</b>

<b>AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO, CARTÃO</b>	
<b>Resumo da Apuração</b>	
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>	<b>R\$ 103.992,91</b>

**CERTIDÕES**

*Assinatura 37*  
*f f*  
*py*  
*TSK*

<b>CERTIDÕES 2010</b>				
Período Fiscalizado:	<b>09/06/2010 a 29/12/2010</b>			
<b>Emolumentos</b>	<b>Taxa Judiciária</b>	<b>Qtde</b>	<b>Total Emolumentos</b>	<b>Total Taxa Judiciária</b>
R\$ 20,00	R\$ 8,00	<b>6</b>	R\$ 120,00	R\$ 48,00
R\$ 21,50	R\$ 8,00	<b>10</b>	R\$ 215,00	R\$ 80,00
R\$ 23,00	R\$ 8,00	<b>1</b>	R\$ 23,00	R\$ 8,00
			<b>R\$ 358,00</b>	<b>R\$ 136,00</b>

<b>CERTIDÕES 2011- I</b>				
Período Fiscalizado:	<b>03/01/2011 a 22/08/2011</b>			
<b>Emolumentos</b>	<b>Taxa Judiciária</b>	<b>Qtde</b>	<b>Total Emolumentos</b>	<b>Total Taxa Judiciária</b>
R\$ 20,00	R\$ 8,90	<b>10</b>	R\$ 200,00	R\$ 89,00
R\$ 21,50	R\$ 8,00	<b>1</b>	R\$ 21,50	R\$ 8,00
R\$ 21,50	R\$ 8,90	<b>4</b>	R\$ 86,00	R\$ 35,60
R\$ 23,00	R\$ 8,90	<b>3</b>	R\$ 69,00	R\$ 26,70
R\$ 24,50	R\$ 8,90	<b>1</b>	R\$ 24,50	R\$ 8,90
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 401,00</b>	<b>R\$ 168,20</b>

<b>CERTIDÕES 2011- II</b>				
Período Fiscalizado:	<b>23/08/2012 a 30/12/2011</b>			
<b>Emolumentos</b>	<b>Taxa Judiciária</b>	<b>Qtde</b>	<b>Total Emolumentos</b>	<b>Total Taxa Judiciária</b>
R\$ 22,26	R\$ 8,90	<b>12</b>	R\$ 267,12	R\$ 106,80
R\$ 25,60	R\$ 8,90	<b>1</b>	R\$ 25,60	R\$ 8,90
R\$ 23,93	R\$ 8,90	<b>2</b>	R\$ 47,86	R\$ 17,80
R\$ 35,62	R\$ 8,90	<b>1</b>	R\$ 35,62	R\$ 8,90
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 376,20</b>	<b>R\$ 142,40</b>

<b>CERTIDÕES 2012</b>				
Período Fiscalizado:	<b>02/01/2012 a 25/05/2012</b>			
<b>Emolumentos</b>	<b>Taxa Judiciária</b>	<b>Qtde</b>	<b>Total Emolumentos</b>	<b>Total Taxa Judiciária</b>
R\$ 22,26	R\$ 8,90	<b>2</b>	R\$ 44,52	R\$ 17,80
R\$ 23,93	R\$ 8,90	<b>1</b>	R\$ 23,93	R\$ 8,90
R\$ 25,60	R\$ 8,90	<b>1</b>	R\$ 25,60	R\$ 8,90
R\$ 22,26	R\$ 9,35	<b>11</b>	R\$ 244,86	R\$ 102,85
R\$ 23,93	R\$ 9,35	<b>4</b>	R\$ 95,72	R\$ 37,40
R\$ 25,60	R\$ 9,35	<b>1</b>	R\$ 25,60	R\$ 9,35
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 460,23</b>	<b>R\$ 185,20</b>

<b>CERTIDÕES – Resumo da Apuração</b>		
	<b>Emolumentos</b>	<b>Tx Judiciária</b>
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>R\$ 1.595,43</b>	<b>R\$ 631,80</b>

*Arquivo*  
38  
*F. J.*  
*M. J.*  
*18/7*

## PROTESTO DE TÍTULOS

### Apontamentos

PROTESTOS 2010			
Período Fiscalizado:	09/06/2010 a 29/12/2010		
<b>Apontamentos:</b>	1	até	170
Taxa Judiciária (R\$ 7,38)	170		R\$ 1.254,60
<b>TOTAL TAXA JUDICIÁRIA</b>			<b>R\$ 1.254,60</b>
<b>Valor do Título</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde</b>	<b>Total Emolumentos</b>
Até R\$ 50,00	R\$ 5,50	2	R\$ 11,00
Até R\$ 100,00	R\$ 8,70	10	R\$ 87,00
Até R\$ 200,00	R\$ 15,30	18	R\$ 275,40
Até R\$ 300,00	R\$ 24,00	34	R\$ 816,00
Até R\$ 400,00	R\$ 38,00	12	R\$ 456,00
Até R\$ 500,00	R\$ 43,00	19	R\$ 817,00
Até R\$ 1.000,00	R\$ 59,00	40	R\$ 2.360,00
Até R\$ 2.000,00	R\$ 79,00	17	R\$ 1.343,00
Até R\$ 5.000,00	R\$ 105,00	14	R\$ 1.470,00
Até R\$ 10.000,00	R\$ 159,00	6	R\$ 954,00
Cancelamentos	R\$ 13,00	1	R\$ 13,00
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 8.602,40</b>

PROTESTOS 2011			
Período Fiscalizado:	04/01/2011 a 17/08/2011		
<b>Apontamentos:</b>	171	até	521
Taxa Judiciária (jan R\$ 7,38)	25		R\$ 184,50
Taxa Judiciária (R\$ 8,21)	326		R\$ 2.676,46
<b>TOTAL TAXA JUDICIÁRIA</b>			<b>R\$ 2.860,96</b>
<b>Valor do Título</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde</b>	<b>Total Emolumentos</b>
Até R\$ 50,00	R\$ 5,50	37	R\$ 203,50
Até R\$ 100,00	R\$ 8,70	54	R\$ 469,80
Até R\$ 200,00	R\$ 15,30	34	R\$ 520,20
Até R\$ 300,00	R\$ 24,00	37	R\$ 888,00
Até R\$ 400,00	R\$ 38,00	32	R\$ 1.216,00
Até R\$ 500,00	R\$ 43,00	30	R\$ 1.290,00
Até R\$ 1.000,00	R\$ 59,00	72	R\$ 4.248,00
Até R\$ 2.000,00	R\$ 79,00	39	R\$ 3.081,00
Até R\$ 5.000,00	R\$ 105,00	7	R\$ 735,00
Até R\$ 10.000,00	R\$ 159,00	4	R\$ 636,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 210,00	1	R\$ 210,00
Cancelamentos	R\$ 13,00	29	R\$ 377,00
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 13.874,50</b>

PROTESTOS 2011			
Período Fiscalizado:	25/08/2011 a 28/12/2011		
<b>Apontamentos:</b>	522	até	757

*Arce* 39  
*F*  
*my*  
*Ju.*  
*18/11*

Taxa Judiciária (R\$ 8,21)	<b>236</b>		<b>R\$ 1.937,56</b>
<b>TOTAL TAXA JUDICIÁRIA</b>			<b>R\$ 1.937,56</b>
<b>Valor do Título</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde</b>	<b>Total Emolumentos</b>
Até R\$ 50,00	R\$ 6,12	<b>1</b>	<b>R\$ 6,12</b>
Até R\$ 100,00	R\$ 9,68	<b>16</b>	<b>R\$ 154,88</b>
Até R\$ 200,00	R\$ 17,03	<b>4</b>	<b>R\$ 68,12</b>
Até R\$ 300,00	R\$ 26,71	<b>31</b>	<b>R\$ 828,01</b>
Até R\$ 400,00	R\$ 42,29	<b>47</b>	<b>R\$ 1.987,63</b>
Até R\$ 500,00	R\$ 47,86	<b>15</b>	<b>R\$ 717,90</b>
Até R\$ 1.000,00	R\$ 65,67	<b>82</b>	<b>R\$ 5.384,94</b>
Até R\$ 2.000,00	R\$ 87,93	<b>21</b>	<b>R\$ 1.846,53</b>
Até R\$ 5.000,00	R\$ 116,87	<b>13</b>	<b>R\$ 1.519,31</b>
Até R\$ 10.000,00	R\$ 176,97	<b>3</b>	<b>R\$ 530,91</b>
Até R\$ 20.000,00	R\$ 233,73	<b>2</b>	<b>R\$ 467,46</b>
Acima de R\$ 20.000,00	R\$ 292,72	<b>3</b>	<b>R\$ 878,16</b>
Cancelamentos	R\$ 14,47	<b>12</b>	<b>R\$ 173,64</b>
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 14.563,61</b>

<b>PROTESTOS 2012</b>			
Período Fiscalizado:	<b>02/01/2012 a 25/05/2012</b>		
<b>Apontamentos:</b>	<b>758</b>	<b>até</b>	<b>1055</b>
Taxa Judiciária (jan R\$ 8,21)	<b>80</b>		<b>R\$ 656,80</b>
Taxa Judiciária (R\$ 8,62)	<b>218</b>		<b>R\$ 1.879,16</b>
<b>TOTAL TAXA JUDICIÁRIA</b>			<b>R\$ 2.535,96</b>
<b>Valor do Título</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde</b>	<b>Total Emolumentos</b>
Até R\$ 50,00	R\$ 6,12	<b>2</b>	<b>R\$ 12,24</b>
Até R\$ 100,00	R\$ 9,68	<b>20</b>	<b>R\$ 193,60</b>
Até R\$ 200,00	R\$ 17,03	<b>22</b>	<b>R\$ 374,66</b>
Até R\$ 300,00	R\$ 26,71	<b>51</b>	<b>R\$ 1.362,21</b>
Até R\$ 400,00	R\$ 42,29	<b>36</b>	<b>R\$ 1.522,44</b>
Até R\$ 500,00	R\$ 47,86	<b>26</b>	<b>R\$ 1.244,36</b>
Até R\$ 1.000,00	R\$ 65,67	<b>88</b>	<b>R\$ 5.778,96</b>
Até R\$ 2.000,00	R\$ 87,93	<b>15</b>	<b>R\$ 1.318,95</b>
Até R\$ 5.000,00	R\$ 116,87	<b>16</b>	<b>R\$ 1.869,92</b>
Até R\$ 10.000,00	R\$ 176,97	<b>10</b>	<b>R\$ 1.769,70</b>
Até R\$ 20.000,00	R\$ 233,73	<b>1</b>	<b>R\$ 233,73</b>
Acima de R\$ 20.000,00	R\$ 292,72	<b>2</b>	<b>R\$ 585,44</b>
Cancelamentos	R\$ 14,47	<b>26</b>	<b>R\$ 376,22</b>
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 16.642,43</b>

<b>PROTESTOS/APONTAMENTOS</b>		
<b>Resumo</b>		
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Taxa Judiciária</b>
	<b>R\$ 53.682,94</b>	<b>R\$ 8.589,08</b>

*Assinatura*  
*R. F. Jui.*  
*my TST.*



## Intimações

Período	Qtde	Valor	Valor
2010	170	R\$ 2,70	R\$ 459,00
2011	351	R\$ 2,70	R\$ 947,70
2011/2	236	R\$ 3,01	R\$ 710,36
2012	281	R\$ 3,01	R\$ 845,81
<b>Total Emolumentos</b>			<b>R\$ 2.962,87</b>

## Certidão em Forma de Relação – Serasa e Equifax (Boa Vista)

Período	Qtde de Certidões	Emol.	Nomes Acrescidos	Emol.	Total Emol.	Tx Jud.	Total Tx Jud.
06/08/10 a 30/12/10	10	R\$ 20,00	74	R\$ 7,20	R\$ 732,80	R\$ 8,00	R\$ 80,00
	TOTAL				R\$ 732,80		R\$ 80,00
Período	Qtde de Certidões	Emol.	Nomes Acrescidos	Emol.	Total Emol.	Tx Jud.	Total Tx Jud.
03/01/11a 03/08/11	2(jan.)	R\$ 20,00	14	R\$ 7,20	R\$ 140,80	R\$ 8,00	R\$ 16,00
	14	R\$ 20,00	244	R\$ 7,20	R\$ 2.036,80	R\$ 8,90	R\$ 124,60
	TOTAL				R\$ 2.177,60		R\$ 140,60
Período	Qtde de Certidões	Emol.	Nomes Acrescidos	Emol.	Total Emol.	Tx Jud.	Total Tx Jud.
02/09/11 a 02/12/11	8	R\$ 22,26	90	R\$ 8,01	R\$ 898,98	R\$ 8,90	R\$ 71,20
	TOTAL				R\$ 898,98		R\$ 71,20
Período	Qtde de Certidões	Emol.	Nomes Acrescidos	Emol.	Total Emol.	Tx Jud.	Total Tx Jud.
03/01/12 a 01/05/12	2(jan.)	R\$ 22,26	20	R\$ 8,01	R\$ 204,72	R\$ 8,90	R\$ 17,80
	8	R\$ 22,26	106	R\$ 8,01	R\$ 1.027,14	R\$ 9,35	R\$ 74,80
	TOTAL				R\$ 1.231,86		R\$ 92,60

CERTIDÃO DIÁRIA EM FORMA DE RELAÇÃO		
TOTAL GERAL	Total Emolumentos	Taxa Judiciária
	R\$ 5.041,24	R\$ 384,40

**Observação:** Para fins do levantamento fiscal realizado, as certidões em forma de relação foram lançadas em duplicidade, haja vista a remessa a duas empresas distintas.

## Averbações

<b>AVERBAÇÕES DIVERSAS</b>		
2010	112 x R\$13,00	R\$ 1.456,00
2011	242 x R\$ 13,00	R\$ 3.146,00
2011/2	142 x R\$ 14,47	R\$ 2.054,74
2012	230 x R\$ 14,47	R\$ 3.328,10
<b>TOTAL</b>		<b>R\$ 9.984,84</b>

### **Observações:**

- O Livro de Apontamentos (Protesto de Títulos) utilizado anteriormente à adoção do sistema de folhas soltas foi encerrado em data de 05/04/2011, quando foi apontado o último título sob o nº 332. Diante da adesão do sistema informatizado, vislumbramos o cancelamento das folhas não utilizadas do livro manuscrito;
- Não integraram o presente levantamento os valores dos títulos apresentados entre os dias 09/05/2012 e 25/05/2012, sob os nºs : 1031; 1035; 1038; 1039; 1040; 1041; 1043; 1044; 1045; 1046; 1048; 1049; 1050; 1051; 1052; 1053; 1054 e 1055. Isto porque até então constavam apenas as intimações e o primeiro, qual seja, 1031, expedição de edital. Logo, considerando a eventual possibilidade de que tais títulos poderiam ser quitados, antes ou após as intimações, ou ainda, se seriam protestados, inviável o cômputo dos mesmos na inspeção, tendo em vista a interpretação extraída do art. 700, parágrafo único da Consolidação dos Atos Normativos;
- Verificamos que a serventia cota como averbações, as anotações feitas no livro de apontamentos, quando do pagamento ou retirada do título, anteriormente à lavratura e registro do protesto.

## RECOLHIMENTO

<b>Período</b>	<b>Valor</b>
2010	R\$ 15.406,34
2011	R\$ 38.109,27
2012	R\$ 19.344,47
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 72.860,08</b>

*Beirós*  
42  
F. F. V. J.  
M. J. J.

## FECHAMENTO

Comarca	Cocalzinho de Goiás
Cartório:	Tabelionato de Notas, Protesto de Títulos e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos
Período Fiscalizado:	10/06/2010 a 25/05/2012
Respondente Designada :	Lilhia Margareth Fleury Curado
1ª GRS:	7147316-5 – Movimento de 09/06/10
Última GRS:	9678244-7 – Movimento de 25/05/12

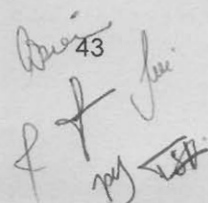
### VALORES APURADOS

ORIGEM DOS ATOS	EMOLUMENTOS	FUNDESP (10%)	TAXA JUDICIÁRIA
ESCRITURAS	R\$ 205.761,39	R\$ 20.576,13	R\$ 18.295,95
PROCURAÇÕES / SUBSTABELECIMENTOS	R\$ 20.168,99	R\$ 2.016,89	R\$ 6.113,50
AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO DE FIRMAS E CARTÕES	R\$ 103.992,91	R\$ 10.399,29	-
CERTIDÕES DIVERSAS	R\$ 1.595,43	R\$ 159,54	R\$ 631,80
APONTAMENTOS/PROTESTO	R\$ 53.682,94	R\$ 5.368,29	R\$ 8.589,08
CERTIDÃO SERASA/BOA VISTA	R\$ 5.041,24	R\$ 504,12	R\$ 384,40
INTIMAÇÕES	R\$ 2.962,87	R\$ 296,28	-
AVERBAÇÕES	R\$ 9.984,84	R\$ 998,48	-
<b>TOTALIZAÇÃO</b>	<b>R\$ 403.190,61</b>	<b>R\$ 40.319,03</b>	<b>R\$ 34.014,73</b>
	<b>Fundesp / Taxa Judiciária</b>		
	<b>R\$ 74.333,76</b>		
	<b>Recolhimento GRS</b>		
	<b>R\$ 72.860,08</b>		
	<b>Diferença apurada</b>		
	<b>R\$ 1.473,68</b>		

A Inspeção realizada gerou diferença a ser recolhida pela serventia, no valor de **R\$ 1.473,68 (um mil quatrocentos e setenta e três reais e sessenta e oito centavos)**, mediante especificação do código competente na respectiva GRS comprovação a esta Corregedoria-Geral da Justiça.

### Considerações Finais:

No momento inicial da Inspeção, verificamos que as Tabelas XIII e XVII, do

43  


Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás, pertinentes aos atos do Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos não se encontravam afixadas na serventia em lugar de fácil acesso e verificação, sendo que após orientação dos assessores correicionais, a Respondente Lilha Margareth atendeu de pronto tal recomendação.

Verificamos não constar na serventia qualquer identificação no sentido de ali funcionar os serviços cartorários inerentes. Contudo, foi informado pela Tabeliã Respondente a confecção de placa contendo as especificações necessárias, pendente apenas de instalação, o que seria providenciado de imediato.

---

**Registro de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, Civil das**  
**Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e**  
**Tutelas**

**Respondente : ISMAEL SOARES**

**Nomeação:** Portaria nº 010/2010

**Endereço:** Av. Brasília, Quadra 02, Lote 05, Sala 03, Loteamento Jardim Bela Vista, Cocalzinho de Goiás - GO

**Fone:** (62) 3339-1925

**Escreventes:** MARIA EUGÊNIA JACINTO FLEURY  
KELLY SANTANA DA SILVA

Cumpramos relatar que a instalação da Comarca de Cocalzinho de Goiás – GO ocorreu na data de 19/03/2010, e, em decorrência de tal fato, a presente serventia extrajudicial foi instalada através da Portaria nº 010/2010, de lavra do Juiz de Direito Dr. Levine Raja Gabaglia Artiaga, então respondendo pela mencionada comarca (documentação anexa). Mesmo ato designou o Sr. Ismael Soares para a responsabilidade deste Registro de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas.

Fomos informados pelos funcionários da ocorrência de roubo nas dependências da serventia na data de 11/11/2011, ocasião em que foram levados 01 computador, 01 servidor e a cópia de segurança dos arquivos. De acordo com o relatado, tal fato não prejudicou o funcionamento da serventia e já foram tomadas as providências cabíveis.

44  
F. F. Fleury  
18/11/11

## LEVANTAMENTO ESCRITURAL E FISCAL

### REGISTRO DE IMÓVEIS

2010				
REGISTRO DE IMÓVEIS				
Período Fiscalizado:		10/06/2010 a 28/12/2010		
<b>Protocolos verificados:</b>		<b>1</b>	<b>até</b>	<b>1958</b>
Taxa Judiciária (R\$ 8,25)		1958	R\$ 16.153,50	
<b>TOTAL TAXA JUDICIÁRIA</b>			<b>R\$ 16.153,50</b>	
Ato Praticado	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos	
PRENOTAÇÃO	R\$ 4,00	1958	R\$ 7.832,00	
MATRÍCULA	R\$ 20,00	850	R\$ 17.000,00	
Até R\$ 500,00	R\$ 20,00	9	R\$ 180,00	
Até R\$ 1.000,00	R\$ 30,00	19	R\$ 570,00	
Até R\$ 2.000,00	R\$ 39,00	71	R\$ 2.769,00	
Até R\$ 4.000,00	R\$ 56,00	119	R\$ 6.664,00	
Até R\$ 8.000,00	R\$ 110,00	147	R\$ 16.170,00	
Até R\$ 12.000,00	R\$ 118,00	36	R\$ 4.248,00	
Até R\$ 20.000,00	R\$ 150,00	27	R\$ 4.050,00	
Até R\$ 30.000,00	R\$ 190,00	6	R\$ 1.140,00	
Até R\$ 40.000,00	R\$ 252,00	9	R\$ 2.268,00	
Até R\$ 50.000,00	R\$ 300,00	84	R\$ 25.200,00	
Até R\$ 80.000,00	R\$ 395,00	609	R\$ 240.555,00	
Até R\$ 120.000,00	R\$ 527,00	37	R\$ 19.499,00	
Até R\$ 200.000,00	R\$ 658,00	3	R\$ 1.974,00	
Até R\$ 300.000,00	R\$ 1.053,00	1	R\$ 1.053,00	
Até R\$ 400.000,00	R\$ 1.317,00	1	R\$ 1.317,00	
Acima de R\$ 400.000,00	R\$ 1.581,00	5	R\$ 7.905,00	
Averbação s/ valor	R\$ 15,30	104	R\$ 1.591,20	
Reserva Legal – Até 25,00 h	R\$ 20,00	10	R\$ 200,00	
Cédulas (80% de ¼ do Salário Mínimo vigente)	SM a partir de 01/01/2010 – R\$ 510,00	R\$ 102,00	43	R\$ 4.386,00
Aditivos (10% do valor da cédula)	SM a partir de 01/01/2010 – R\$ 510,00	R\$ 10,20	1	R\$ 10,20

*Revisado*  
*45*  
*FF*  
*FF*  
*FF*

Averbação c/ valor	30% dos emolumentos (tabela)	Diversas (tabela abaixo)	R\$ 45.838,20
Intimação	R\$ 20,00	3	R\$ 60,00
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 412.479,60</b>

Averbação com valor	Emol.	Qtde de Atos	Total
Até R\$ 2.000,00	R\$ 11,70	3	R\$ 35,10
Até R\$ 4.000,00	R\$ 16,80	83	R\$ 1.394,40
Até R\$ 8.000,00	R\$ 33,00	15	R\$ 495,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 35,40	11	R\$ 389,40
Até R\$ 20.000,00	R\$ 45,00	52	R\$ 2.340,00
Até R\$ 30.000,00	R\$ 57,00	2	R\$ 114,00
Até R\$ 50.000,00	R\$ 90,00	35	R\$ 3.150,00
Até R\$ 80.000,00	R\$ 118,50	309	R\$ 36.616,50
Até R\$ 120.000,00	R\$ 158,10	5	R\$ 790,50
Até R\$ 200.000,00	R\$ 197,40	1	R\$ 197,40
Até R\$ 300.000,00	R\$ 315,90	1	R\$ 315,90
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 45.838,20</b>

#### Observações:

\* Protocolos nº 01 e 02, datados de 10/06/2010, relativos aos R-1 e R-2 das matrículas nº 01 e 02, relativos à compra e venda no âmbito do PMCMV cotados emolumentos integrais; o mesmo ocorre com o protocolo nº 8, de 15/06/2010, referente aos registros R-1 e R-2 da matrícula nº 08; situação idêntica nos demais registros relativos ao PMCMV;

\* Protocolo nº 81, de 23/06/2010, relativo ao R-1 e R-2 da Mat. 64, sendo o último deles o registro de usufruto no valor de R\$ 11.527,28, onde a serventia cobrou o valor integral da tabela; entretanto, a 7ª Nota Genérica da Tabela XIV do regimento de Custas dispõe que a base de cálculo será de apenas a terça parte do imóvel; o mesmo ocorre no protocolo nº 2502, de 29/03/2011, relativo ao R-1 e R-2 da mat. 1168;

\* Protocolo nº 111, de 24/06/2010, relativo à matrícula nº 80, onde verificamos erro material, sendo que do R-1 vai para o R-3, tratando-se do registro do contrato e sua garantia;

\* A serventia cobra o valor indevidamente de prenotação referente à cédulas;

\* Protocolo nº 991, de 13/09/2010, relativo ao R-1 e R-2 da Mat. 457, referente ao registro de Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda e Mútuo com Alienação Fiduciária, no valor de R\$ 85.000,00, tendo como garantia R\$ 85.900,00. Não se trata de PMCMV, no entanto, a serventia informa desconto concedido de 75% nos emolumentos. Como não há previsão legal para tal desconto, lançamos o valor integral da tabela.

46  
*[Handwritten signatures and initials]*

\* No Livro de Protocolo, do nº 928 ao 971, os mesmos não constavam lançados, relativos aos dias 31/08/2010 a 03/09/2010, num total de 45 protocolos. Nestas datas, o livro indicada não haver nenhum título apresentado para registro. Como houve um salto na numeração dos protocolos, detectamos a falha. Ao consultarmos a suboficial, a mesma nos repassou a impressão de um rascunho com os protocolos que estavam faltando no livro, e se comprometeu a regularizar a situação o mais breve possível.

\* Protocolo nº 1179, de 07/10/2010, referente ao R-2 da mat. 464, Escritura Pública de Compra e Venda; ao consultarmos a ficha, verificamos que consta nesta matrícula o Av-1, de 16/09/2010, e posteriormente, o R-1, de 07/10/2010, que deveria ser o então R-2.

2011			
REGISTRO DE IMÓVEIS			
Período Fiscalizado:	03/01/2011 a 22/08/2011		
<b>Protocolos verificados:</b>	<b>1959</b>	<b>até</b>	<b>3497</b>
Taxa Judiciária (jan R\$ 8,25)	194	R\$ 1.600,50	
Taxa Judiciária (R\$ 9,18)	1183	R\$ 10.859,94	
Isentos	162	-	
<b>TOTAL TAXA JUDICIÁRIA</b>		<b>R\$ 12.460,44</b>	
<b>Ato Praticado</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde de Atos</b>	<b>Total Emolumentos</b>
PRENOTAÇÃO	R\$ 4,00	1377	R\$ 5.508,00
MATRÍCULA	R\$ 20,00	651	R\$ 13.020,00
Até R\$ 500,00	R\$ 20,00	5	R\$ 100,00
Até R\$ 1.000,00	R\$ 30,00	3	R\$ 90,00
Até R\$ 2.000,00	R\$ 39,00	12	R\$ 468,00
Até R\$ 4.000,00	R\$ 56,00	87	R\$ 4.872,00
Até R\$ 8.000,00	R\$ 110,00	91	R\$ 10.010,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 118,00	26	R\$ 3.068,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 150,00	20	R\$ 3.000,00
Até R\$ 30.000,00	R\$ 190,00	16	R\$ 3.040,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 252,00	10	R\$ 2.520,00
Até R\$ 50.000,00	R\$ 300,00	68	R\$ 20.400,00
Até R\$ 80.000,00	R\$ 395,00	213	R\$ 84.135,00
Até R\$ 120.000,00	R\$ 527,00	7	R\$ 3.689,00
Até R\$ 200.000,00	R\$ 658,00	3	R\$ 1.974,00
Até R\$ 300.000,00	R\$ 1.053,00	6	R\$ 6.318,00
Até R\$ 400.000,00	R\$ 1.317,00	2	R\$ 2.634,00
Acima de R\$ 400.000,00	R\$ 1.581,00	1	R\$ 1.581,00
Averbação s/ valor	R\$ 15,30	109	R\$ 1.667,70
Reserva Legal – Até 25,00 h	R\$ 20,00	9	R\$ 180,00
Reserva Legal – Até 48,40 h	R\$ 26,00	1	R\$ 26,00
Reserva Legal – Até 145,20 h	R\$ 39,00	2	R\$ 78,00
Reserva Legal – Até 200,00 h	R\$ 52,00	8	R\$ 416,00
Cédulas (80% de ¼ do Salário Mínimo vigente)	SM até 28/02/2010 – R\$ 510,00	13	R\$ 1.326,00
	SM a partir de 01/03/2011 –	56	R\$ 6.104,00

47  
*[Handwritten signatures and initials]*

	R\$ 545,00		
Averbação c/ valor	30% dos emolumentos (tabela)	Diversas (tabela abaixo)	R\$ 30.636,60
PMCMV			R\$ 1.807,50
SFH	50% dos emolumentos (tabela)		R\$ 26.195,00
Intimações	R\$ 20,00	122	R\$ 2.440,00
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 237.303,80</b>

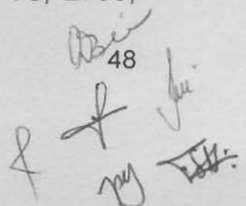
Averbação com valor	Emol.	Qtde de Atos	Total
Até R\$ 2.000,00	R\$ 11,70	1	R\$ 11,70
Até R\$ 4.000,00	R\$ 16,80	14	R\$ 235,20
Até R\$ 8.000,00	R\$ 33,00	36	R\$ 1.188,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 35,40	9	R\$ 318,60
Até R\$ 20.000,00	R\$ 45,00	6	R\$ 270,00
Até R\$ 30.000,00	R\$ 57,00	3	R\$ 171,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 75,60	6	R\$ 453,60
Até R\$ 50.000,00	R\$ 90,00	20	R\$ 1.800,00
Até R\$ 80.000,00	R\$ 118,50	218	R\$ 25.833,00
Até R\$ 120.000,00	R\$ 158,10	1	R\$ 158,10
Até R\$ 200.000,00	R\$ 197,40	1	R\$ 197,40
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 30.636,60</b>

PMCMV	Emol.	Qtde de Atos	Total
Até R\$ 500,00	R\$ 10,00	1	R\$ 10,00
Até R\$ 2.000,00	R\$ 19,50	1	R\$ 19,50
Até R\$ 80.000,00 (90%)	R\$ 39,50	25	R\$ 987,50
Até R\$ 120.000,00 (90%)	R\$ 52,70	15	R\$ 790,50
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 1.807,50</b>

SFH (50% emolumentos)	Emol.	Qtde de Atos	Total
Até R\$ 30.000,00	R\$ 95,00	39	R\$ 3.705,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 126,00	5	R\$ 630,00
Até R\$ 50.000,00	R\$ 150,00	54	R\$ 8.100,00
Até R\$ 80.000,00	R\$ 197,50	63	R\$ 12.442,50
Até R\$ 120.000,00	R\$ 263,50	5	R\$ 1.317,50
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 26.195,00</b>

### Observações:

\* A partir de 06/04/2011, a serventia começou a conceder os descontos relativos ao PMCMV, nos termos do art. 818M da CAN, dessa forma temos os seguintes protocolos isentos – renda inferior a 3 SM - (emolumentos): 2569 a 2574; 2576 a 2578; 2647 a 2652; 2662 a 2665; 2684 a 2688; 2698 a 2701; 2710 a 2715; 2717; 2727 a 2729; 2731 a 2733; 2735; 2753 a 2761; 2778; 2795;

  
 48



2812 a 2818; 2827 e 2828; 2833; 2836 a 2841; 2856 a 2858; 2861 a 2865; 2867 a 2871; 2877; 2885 a 2887; 2894 a 2897; 2899; 2903; 2907 a 2909; 2912 a 2918; 2929; 2937; 2939 a 2941; 2995 a 3001; 3005; 3020 e 3021; 3034; 3047 a 3051; 3053 a 3059; 3063; 3066 a 3070; 3080 a 3090; 3092; 3095 a 3098; 3102; 3109 a 3111; 3130; 3205 a 3207; 3217;

\* Os contratos relativos ao SFH – 1ª aquisição não apresentam identificação, além da cotação integral dos emolumentos, à exemplo do protocolo nº 2719 de 26/04/2011; portanto lançados na planilha com valor integral; a partir de 05/07/2011, à exemplo do protocolo nº 3241, a serventia passou a conceder o desconto devido à 1ª aquisição pelo SFH.

\* Protocolo nº 3212, de 29/06/2011, relativo à mandado de penhora proveniente da 4ª vara do Trabalho de Anápolis – GO, isento de emolumentos;

\* Nas CRPH a serventia cota o valor correspondente à 02 cédulas, por serem feitos 02 registros, à exemplo do protocolo nº 3366 e 3367 de 29/07/2011, contrariando o disposto no artigo 770 da CAN;

2011 II			
REGISTRO DE IMÓVEIS			
Período Fiscalizado:	23/08/2011 a 29/12/2011		
<b>Protocolos verificados:</b>	<b>3498</b>	<b>até</b>	<b>4187</b>
Taxa Judiciária (R\$ 9,18)	690	R\$ 6.334,20	
<b>TOTAL TAXA JUDICIÁRIA</b>		<b>R\$ 6.334,20</b>	
Ato Praticado	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
PRENOTAÇÃO	R\$ 4,45	690	R\$ 3.070,50
MATRÍCULA	R\$ 22,26	177	R\$ 3.940,02
Até R\$ 500,00	R\$ 22,26	4	R\$ 89,04
Até R\$ 1.000,00	R\$ 33,39	1	R\$ 33,39
Até R\$ 4.000,00	R\$ 62,33	12	R\$ 747,96
Até R\$ 8.000,00	R\$ 122,43	36	R\$ 4.407,48
Até R\$ 12.000,00	R\$ 131,33	16	R\$ 2.101,28
Até R\$ 20.000,00	R\$ 166,95	12	R\$ 2.003,40
Até R\$ 30.000,00	R\$ 211,47	5	R\$ 1.057,35
Até R\$ 40.000,00	R\$ 280,48	11	R\$ 3.085,28
Até R\$ 50.000,00	R\$ 333,90	33	R\$ 11.018,70
Até R\$ 80.000,00	R\$ 439,64	31	R\$ 13.628,84
Até R\$ 120.000,00	R\$ 586,55	4	R\$ 2.346,20
Até R\$ 200.000,00	R\$ 732,35	6	R\$ 4.394,10
Até R\$ 300.000,00	R\$ 1.171,99	2	R\$ 2.343,98
Acima de R\$ 400.000,00	R\$ 1.759,65	7	R\$ 12.317,55
Loteamento	R\$ 329,45	1	R\$ 329,45
	R\$ 2,89	365	R\$ 1.054,85
Averbação s/ valor	R\$ 17,03	85	R\$ 1.447,55
Reserva Legal – Até 25,00 h	R\$ 22,26	8	R\$ 178,08
Reserva Legal – Até 48,40 h	R\$ 28,94	1	R\$ 28,94

49  
*[Handwritten signatures and initials]*

Cédulas (80% de ¼ do Salário Mínimo vigente)	SM a partir de 01/03/2011 – R\$ 545,00	R\$ 109,00	52	R\$ 5.668,00
Averbação c/ valor		30% dos emolumentos (tabela)	Diversos (tabela abaixo)	R\$ 9.332,59
SFH / PMCMV		50% dos emolumentos (tabela)		R\$ 28.365,58
Intimações		R\$ 22,26	198	R\$ 4.407,48
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>				<b>R\$ 117.397,58</b>

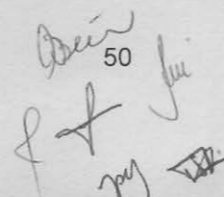
Averbação com valor	Emol.	Qtde de Atos	Total
Até R\$ 4.000,00	R\$ 18,70	2	R\$ 37,40
Até R\$ 8.000,00	R\$ 36,73	7	R\$ 257,10
Até R\$ 12.000,00	R\$ 39,40	2	R\$ 78,80
Até R\$ 20.000,00	R\$ 50,09	2	R\$ 100,17
Até R\$ 50.000,00	R\$ 100,17	9	R\$ 901,53
Até R\$ 80.000,00	R\$ 131,89	56	R\$ 7.385,95
Até R\$ 120.000,00	R\$ 175,97	2	R\$ 351,93
Até R\$ 200.000,00	R\$ 219,71	1	R\$ 219,71
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 9.332,59</b>

SFH (50% emolumentos)	Emol.	Qtde de Atos	Total
Até R\$ 40.000,00	R\$ 140,24	5	R\$ 701,20
Até R\$ 50.000,00	R\$ 166,95	27	R\$ 4.507,65
Até R\$ 80.000,00	R\$ 219,82	85	R\$ 18.684,70
Até R\$ 120.000,00	R\$ 293,28	14	R\$ 4.105,85
Até R\$ 200.000,00	R\$ 366,18	1	R\$ 366,18
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 28.365,58</b>

### Observações:

\* Protocolo nº 3652, de 13/09/2011, relativo à contrato de locação, onde foi cobrado o valor de R\$ 17,03, como se fosse averbação sem valor; entretanto, a 11ª nota genérica da tabela determina que a base de cálculo no registro de contrato de locação com prazo determinado será o valor da soma dos alugueres mensais. Se o prazo for indeterminado tomar-se-á o valor da soma de 12 alugueres mensais. Quando o contrato contiver cláusulas de reajuste considerar-se-á o valor do último aluguel, sem reajuste, multiplicado pelo número de meses. No caso em tela, a base de cálculo seria R\$ 108.000,00, conforme lançado na apuração.

\* Protocolo nº 3834, de 20/10/2011, relativo à CCB, apresentada por Hustênio Abílio Appelt: uma vez que o campo destinado à indicação do local de registro encontrava-se em branco, ao questionarmos a suboficial, esta nos informou que o título apresentado não foi levado à registro


  
 50

por interesse da parte. Orientamos o cancelamento de tal protocolo.

\* Protocolo nº 3922, de 08/11/2011, relativo à loteamento, onde foi cobrado apenas o valor relativo ao loteamento, não sendo cotados os lotes (365);

\* Protocolo nº 4096 de 09/12/2011, indica R-1-1652; entretanto, ao verificarmos a ficha de registro, observamos constar na matrícula o Av-1, relativo ao transporte advindo de Corumbá, e R-01, relativo a uma compra e venda, onde, na verdade, deveria constar R-02, seguindo corretamente a cadeia de atos;

2012				
REGISTRO DE IMÓVEIS				
Período Fiscalizado:	03/01/2012 a 25/05/2012			
<b>Protocolos verificados:</b>	<b>4188</b>	<b>até</b>	<b>4816</b>	
Taxa Judiciária (jan R\$ 9,18)	124	R\$ 1.138,32		
Taxa Judiciária (R\$ 9,64)	505	R\$ 4.868,20		
<b>TOTAL TAXA JUDICIÁRIA</b>		<b>R\$ 6.006,52</b>		
Ato Praticado	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos	
PRENOTAÇÃO	R\$ 4,45	629	R\$ 2.799,05	
MATRÍCULA	R\$ 22,26	538	R\$ 11.975,88	
Até R\$ 500,00	R\$ 22,26	10	R\$ 222,60	
Até R\$ 1.000,00	R\$ 33,39	1	R\$ 33,39	
Até R\$ 2.000,00	R\$ 43,41	4	R\$ 173,64	
Até R\$ 4.000,00	R\$ 62,33	296	R\$ 18.449,68	
Até R\$ 8.000,00	R\$ 122,43	39	R\$ 4.774,77	
Até R\$ 12.000,00	R\$ 131,33	33	R\$ 4.333,89	
Até R\$ 20.000,00	R\$ 166,95	30	R\$ 5.008,50	
Até R\$ 30.000,00	R\$ 211,47	15	R\$ 3.172,05	
Até R\$ 40.000,00	R\$ 280,48	9	R\$ 2.524,32	
Até R\$ 50.000,00	R\$ 333,90	20	R\$ 6.678,00	
Até R\$ 80.000,00	R\$ 439,64	28	R\$ 12.309,92	
Até R\$ 120.000,00	R\$ 586,55	1	R\$ 586,55	
Até R\$ 200.000,00	R\$ 732,35	4	R\$ 2.929,40	
Até R\$ 300.000,00	R\$ 1.171,99	1	R\$ 1.171,99	
Acima de R\$ 400.000,00	R\$ 1.759,65	1	R\$ 1.759,65	
Averbação s/ valor	R\$ 17,03	109	R\$ 1.856,27	
Reserva Legal – Até 25,00 h	R\$ 22,26	6	R\$ 133,56	
Reserva Legal – Até 48,40 h	R\$ 28,94	4	R\$ 115,76	
Cédulas (80% de ¼ do Salário Mínimo vigente)	SM a partir de 01/03/2011 – R\$ 622,00	R\$ 124,40	38	R\$ 4.727,20
Averbação c/ valor	30% dos emolumentos (tabela)	Diversos (tabelas abaixo)	R\$ 20.911,49	
Registro SFH	50% dos emolumentos (tabela)		R\$ 38.481,74	
Intimações	R\$ 22,26	142	R\$ 3.160,92	
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 148.290,22</b>	

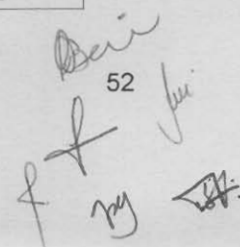
  
 51

Averbação com valor	Emol.	Qtde de Atos	Total
Até R\$ 1.000,00	R\$ 10,02	2	R\$ 20,03
Até R\$ 2.000,00	R\$ 13,02	80	R\$ 1.041,84
Até R\$ 4.000,00	R\$ 18,70	216	R\$ 4.038,98
Até R\$ 8.000,00	R\$ 36,73	26	R\$ 954,95
Até R\$ 12.000,00	R\$ 39,40	3	R\$ 118,20
Até R\$ 20.000,00	R\$ 50,09	11	R\$ 550,94
Até R\$ 50.000,00	R\$ 100,17	6	R\$ 601,02
Até R\$ 80.000,00	R\$ 131,89	92	R\$ 12.134,06
Até R\$ 120.000,00	R\$ 175,97	7	R\$ 1.231,76
Até R\$ 200.000,00	R\$ 219,71	1	R\$ 219,71
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 20.911,49</b>

SFH 1ª aquisição / MCMV	Emol.	Qtde de Atos	Total
Até R\$ 40.000,00	R\$ 140,24	5	R\$ 701,20
Até R\$ 50.000,00	R\$ 166,95	38	R\$ 6.344,10
Até R\$ 80.000,00	R\$ 219,82	127	R\$ 27.917,14
Até R\$ 120.000,00	R\$ 293,28	12	R\$ 3.519,30
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 38.481,74</b>

## REGISTRO DE PESSOAS JURÍDICAS TÍTULOS E DOCUMENTOS

<b>REGISTRO DE PESSOAS JURÍDICAS, TÍTULOS E DOCUMENTOS</b>			
Período Fiscalizado:	11/06/2010 a 22/12/2010		
Protocolos verificados:	1	até	107
Taxa Judiciária (R\$ 8,25)	107	R\$ 882,75	
<b>TOTAL TAXA JUDICIÁRIA</b>		<b>R\$ 882,75</b>	
Ato Praticado	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
Até R\$ 2.000,00	R\$ 36,00	1	R\$ 36,00
Até R\$ 4.000,00	R\$ 44,00	3	R\$ 132,00
Até R\$ 8.000,00	R\$ 58,00	20	R\$ 1.160,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 72,00	11	R\$ 792,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 85,00	12	R\$ 1.020,00
Até R\$ 30.000,00	R\$ 118,00	13	R\$ 1.534,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 146,00	9	R\$ 1.314,00
Até R\$ 50.000,00	R\$ 172,00	5	R\$ 860,00
Até R\$ 80.000,00	R\$ 197,00	3	R\$ 591,00
Até R\$ 120.000,00	R\$ 250,00	1	R\$ 250,00
Até R\$ 200.000,00	R\$ 329,00	1	R\$ 329,00
Sem valor	R\$ 13,00	6	R\$ 78,00
Por pagina que crescer	R\$ 4,00	17	R\$ 68,00
Notificação Zona Urbana	R\$ 27,00	1	R\$ 27,00


  
 52

Notificação Zona Rural	R\$ 33,00	7	R\$ 231,00
Averbação de Atas ou Docs.	R\$ 27,00	12	R\$ 324,00
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 8.746,00</b>

### Observações:

- \* Protocolos nº 2 e 3, de 18/06/2010, relativos à averbação de atas, receberam cotação como documentos sem valor econômico, além de terem sido levados a registro no livro B, e não no A; o mesmo ocorre com o registro das demais atas.
- \* Protocolo nº 9, de 05/07/2010, relativos à notificação, foi cotado como documento sem valor econômico;
- \* Observamos ainda, que a serventia ora cota os emolumentos com base no saldo devedor, ora com base no valor a ser financiado;
- \* No Livro de Protocolo, há um salto do nº 97 para o nº 105; verificamos que existem os registros correspondentes (nº 97 a 103), porém a impressão ficou incorreta. A suboficial foi orientada a corrigir tal falha;

2011 (janeiro a agosto)			
REGISTRO DE PESSOAS JURIDICAS, TITULOS E DOCUMENTOS			
Período Fiscalizado:	07/01/2011 a 18/08/2011		
<b>Protocolos verificados:</b>	<b>108</b>	<b>até</b>	<b>261</b>
Taxa Judiciária (jan R\$ 8,25)	<b>17</b>	<b>R\$ 140,25</b>	
Taxa Judiciária (R\$ 9,18)	<b>137</b>	<b>R\$ 1.257,66</b>	
<b>TOTAL TAXA JUDICIÁRIA</b>		<b>R\$ 1.397,91</b>	
<b>Ato Praticado</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Qtde de Atos</b>	<b>Total Emolumentos</b>
Até R\$ 1.000,00	R\$ 29,00	1	R\$ 29,00
Até R\$ 2.000,00	R\$ 36,00	6	R\$ 216,00
Até R\$ 4.000,00	R\$ 44,00	6	R\$ 264,00
Até R\$ 8.000,00	R\$ 58,00	18	R\$ 1.044,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 72,00	13	R\$ 936,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 85,00	23	R\$ 1.955,00
Até R\$ 30.000,00	R\$ 118,00	16	R\$ 1.888,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 146,00	9	R\$ 1.314,00
Até R\$ 50.000,00	R\$ 172,00	3	R\$ 516,00
Até R\$ 80.000,00	R\$ 197,00	6	R\$ 1.182,00
Até R\$ 120.000,00	R\$ 250,00	3	R\$ 750,00
Até R\$ 200.000,00	R\$ 329,00	1	R\$ 329,00
Acima de R\$ 200.000,00	R\$ 395,00	3	R\$ 1.185,00
Sem valor	R\$ 13,00	17	R\$ 221,00
Por pagina que crescer	R\$ 4,00	93	R\$ 372,00
Notificação Zona Urbana	R\$ 27,00	3	R\$ 81,00
Notificação Zona Rural	R\$ 33,00	15	R\$ 495,00

*Revis*  
 53  
*f. jui*  
*f. py*  
*T. H.*

Averbação de Atas ou Docs.	R\$ 27,00	10	R\$ 270,00
Autenticação de Livros Contábeis	R\$ 20,00	1	R\$ 20,00
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 13.067,00</b>

**Observações:**

\* No Livro de Protocolo, há um salto do nº 215 para o nº 226; verificamos que existem os registros correspondentes ( nº 213 a 221), porém a impressão ficou incorreta. A suboficial foi orientada a providenciar correção de tal falha.

2011 (agosto – dez)			
REGISTRO DE PESSOAS JURIDICAS, TITULOS E DOCUMENTOS			
Período Fiscalizado:	23/08/2011 a 29/12/2011		
<b>Protocolos verificados:</b>	<b>262</b>	<b>até</b>	<b>310</b>
Taxa Judiciária (R\$ 9,18)	<b>49</b>	<b>R\$ 449,82</b>	
<b>TOTAL TAXA JUDICIÁRIA</b>		<b>R\$ 449,82</b>	
Ato Praticado	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
Até R\$ 4.000,00	R\$ 48,97	1	R\$ 48,97
Até R\$ 8.000,00	R\$ 64,55	8	R\$ 516,40
Até R\$ 12.000,00	R\$ 80,14	2	R\$ 160,28
Até R\$ 20.000,00	R\$ 94,61	5	R\$ 473,05
Até R\$ 30.000,00	R\$ 131,33	3	R\$ 393,99
Até R\$ 40.000,00	R\$ 162,50	3	R\$ 487,50
Até R\$ 80.000,00	R\$ 219,26	3	R\$ 657,78
Sem valor	R\$ 14,47	12	R\$ 173,64
Por pagina que crescer	R\$ 4,45	35	R\$ 155,75
Notificação Zona Rural / Distrito	R\$ 36,73	10	R\$ 367,30
Averbação s/ valor	R\$ 22,26	2	R\$ 44,52
Averbação de Atas ou Docs.	R\$ 30,05	3	R\$ 90,15
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 3.569,33</b>

2012			
REGISTRO DE PESSOAS JURIDICAS, TITULOS E DOCUMENTOS			
Período Fiscalizado:	10/01/2012 a 25/05/2012		
<b>Protocolos verificados:</b>	<b>311</b>	<b>até</b>	<b>352</b>
Taxa Judiciária (jan R\$ 9,18)	<b>7</b>	<b>R\$ 64,26</b>	
Taxa Judiciária (R\$ 9,64)	<b>35</b>	<b>R\$ 337,40</b>	
<b>TOTAL TAXA JUDICIÁRIA</b>		<b>R\$ 401,66</b>	
Ato Praticado	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
Até R\$ 2.000,00	R\$ 40,07	3	R\$ 120,21
Até R\$ 4.000,00	R\$ 48,97	1	R\$ 48,97
Até R\$ 8.000,00	R\$ 64,55	3	R\$ 193,65
Até R\$ 12.000,00	R\$ 80,14	1	R\$ 80,14
Até R\$ 20.000,00	R\$ 94,61	3	R\$ 283,83
Até R\$ 30.000,00	R\$ 131,33	1	R\$ 131,33

*Beira*  
 54  
*P. F. Jui*  
*py* *T.H.*

Até R\$ 40.000,00	R\$ 162,50	1	R\$ 162,50
Até R\$ 80.000,00	R\$ 219,26	1	R\$ 219,26
Até R\$ 120.000,00	R\$ 278,25	1	R\$ 278,25
Até R\$ 200.000,00	R\$ 366,18	1	R\$ 366,18
Sem valor	R\$ 14,47	8	R\$ 115,76
Por pagina que crescer	R\$ 4,45	78	R\$ 347,10
Notificação Zona Rural / Distrito	R\$ 36,73	9	R\$ 330,57
Averbação de Atas ou Docs.	R\$ 30,05	7	R\$ 210,35
<b>TOTAL EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 2.888,10</b>

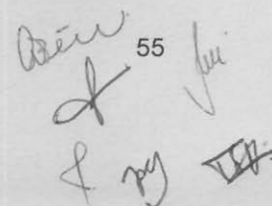
<b>PJ, Títulos e Documentos</b>		
<b>Resumo da Apuração</b>		
<b>TOTAL GERAL</b>	<b>Emolumentos</b>	<b>Tx Judiciária</b>
	<b>R\$ 28.270,43</b>	<b>R\$ 3.132,14</b>

### REGISTRO CIVIL

<b>REGISTRO CIVIL – 2012</b>								
<b>Período Fiscalizado: 02/01/2012 a 26/06/2012</b>								
<b>Tipo Livro</b>	<b>Nº Livro</b>	<b>Data Início</b>	<b>Data Fim</b>	<b>Termo Inicial</b>	<b>Termo Final</b>	<b>Qtde total</b>	<b>Taxa Judiciária</b>	
<b>“A” – Nascimentos</b>	A-001	02/01/12	28/05/12	1	59	<b>59</b>	-	-
<b>“C” - Óbitos</b>	C-001	12/01/12	25/06/12	1	25	<b>25</b>	-	-
<b>2a. Via Certidão</b>	<b>Qtde</b>	<b>2</b>					R\$ 8,90	R\$ 17,80
<b>2a. Via Certidão</b>	<b>Qtde</b>	<b>13</b>					R\$ 9,35	R\$ 121,55
<b>TOTAL TAXA JUDICIÁRIA</b>								<b>R\$ 139,35</b>
<b>TOTAL EMOLUMENTOS – 2ª VIA CERTIDÕES</b>								<b>R\$ 333,90</b>

**Observações:**

- A título de informação, cumpre relatar que os atos pertinentes ao Registro Civil, começaram a ser praticados pela serventia, em janeiro de 2012;
- Livro A-001- Nascimentos e Livro C - Óbitos - Não possuem os índices alfabéticos, bem como a coluna destinada às averbações, a teor do art. 503/505 da Consolidação dos Atos Normativos da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Goiás;
- Considerando a informação da respondente de que vinha recolhendo o Fundesp-PJ, sobre as 2ªs vias de certidões, este foi considerado para fins de levantamento fiscal na Inspeção realizada;
- A previsão de envio de relatórios ao IBGE e TRE, vem sendo regularmente cumprida;
- relativamente ao Exército, verificamos que não obstante expedidos os relatórios dos meses de janeiro à abril de 2012, estes não foram enviados. Conforme informações da respondente, estes aguardam a pessoa responsável da Junta Militar da Comarca, para buscá-los. Assim sendo, tais


  
 55

informações deverão ser enviadas na forma prevista.

- Conforme livros apresentados no momento da Inspeção, até então, a serventia havia realizado apenas os assentos de nascimentos e óbitos, bem como a expedição das respectivas certidões e 2<sup>as</sup> vias quando solicitadas;

- Orientamos a devida cotação dos emolumentos quando devidos, bem como da taxa judiciária, nos atos realizados, com orientação de que o Fundesp-PJ, não é devido sobre os atos do Registro Civil;

- A serventia não realizou nenhum casamento, mormente à ausência da figura do Juiz de Paz. Diante, disso, orientamos a adoção das providências necessárias junto ao Juízo da comarca, para que seja providenciada a indicação.

### CERTIDÕES/ BUSCAS

Período de 10/06/10 a 30/12/10			
Ato Praticado	Cotação	Qtd.	Emolumentos
BUSCA	R\$ 3,30	1201	R\$ 3.963,30
	R\$ 6,60	637	R\$ 4.204,20
<b>TOTAL EMOLUMENTOS BUSCAS</b>			<b>R\$ 8.167,50</b>
Período de 10/06/10 a 30/12/10			
Ato Praticado	Cotação	Qtd.	Emolumentos
CERTIDÃO DO REGISTRO DE IMOVEIS	R\$ 20,00	16	R\$ 320,00
	R\$ 23,30	319	R\$ 7.432,70
	R\$ 26,60	56	R\$ 1.489,60
	R\$ 33,20	2	R\$ 66,40
	R\$ 19,80	1	R\$ 19,80
	R\$ 52,80	1	R\$ 52,80
	R\$ 59,40	1	R\$ 59,40
	R\$ 46,60	5	R\$ 233,00
	R\$ 29,90	83	R\$ 2.481,70
	R\$ 66,40	1	R\$ 66,40
	R\$ 39,80	1	R\$ 39,80
	R\$ 53,20	1	R\$ 53,20
	R\$ 256,30	1	R\$ 256,30
	R\$ 209,00	1	R\$ 209,00
	R\$ 163,10	1	R\$ 163,10
	R\$ 233,00	1	R\$ 233,00
	R\$ 69,90	1	R\$ 69,90
	R\$ 40,00	1	R\$ 40,00
	R\$ 79,80	1	R\$ 79,80
	R\$ 139,80	2	R\$ 279,60
<b>TOTAL DE EMOLUMENTOS CERTIDÕES</b>			<b>R\$ 13.645,50</b>

*Assinatura*  
56  
*f. 201* *T. 201*



Taxa Judiciaria – R\$ 8,00	TOTAL DA TAXA JUDICIÁRIA	R\$ 3.968,00
----------------------------	--------------------------	--------------

Período de 03/01/2011 a 19/08/2011			
Ato Praticado	Cotação	Qtd.	Emolumentos
BUSCA	R\$ 6,60	1127	R\$ 7.438,20
	R\$ 3,30	83	R\$ 273,90
	R\$ 3,67	1	R\$ 3,67
	R\$ 7,35	23	R\$ 169,05
<b>TOTAL EMOLUMENTOS BUSCAS</b>			<b>R\$ 7.884,82</b>

Período de 04/01/2011 a 19/08/2011

Qtd. Certidões Janeiro: 073

Certidões fev a 21/08: 643

Ato Praticado	Cotação	Qtd.	Emolumentos
	R\$ 16,30	222	R\$ 3.618,60
	R\$ 18,14	6	R\$ 108,84
	R\$ 19,60	81	R\$ 1.587,60
	R\$ 20,00	3	R\$ 60,00
	R\$ 21,82	1	R\$ 21,82
	R\$ 22,26	2	R\$ 44,52
	R\$ 22,90	207	R\$ 4.740,30
	R\$ 23,30	32	R\$ 745,60
	R\$ 26,20	23	R\$ 602,60
	R\$ 26,60	15	R\$ 399,00
	R\$ 29,50	48	R\$ 1.416,00
	R\$ 29,90	3	R\$ 89,70
	R\$ 32,60	16	R\$ 521,60
	R\$ 32,80	5	R\$ 164,00
	R\$ 33,20	6	R\$ 199,20
	R\$ 36,50	5	R\$ 182,50
	R\$ 39,20	4	R\$ 156,80
	R\$ 40,00	3	R\$ 120,00
	R\$ 45,80	6	R\$ 274,80
	R\$ 46,60	1	R\$ 46,60
	R\$ 48,90	5	R\$ 244,50
	R\$ 52,40	1	R\$ 52,40
	R\$ 58,32	1	R\$ 58,32
	R\$ 58,80	1	R\$ 58,80
	R\$ 59,00	1	R\$ 59,00
	R\$ 60,00	1	R\$ 60,00
	R\$ 65,20	1	R\$ 65,20
	R\$ 69,90	1	R\$ 69,90
	R\$ 78,60	1	R\$ 78,60
	R\$ 81,50	2	R\$ 163,00
	R\$ 88,50	1	R\$ 88,50
	R\$ 97,80	2	R\$ 195,60
	R\$ 114,10	1	R\$ 114,10
	R\$ 137,40	1	R\$ 137,40
	R\$ 163,00	2	R\$ 326,00
	R\$ 183,40	1	R\$ 183,40
	R\$ 233,00	1	R\$ 233,00
	R\$ 374,90	1	R\$ 374,90
	R\$ 980,00	1	R\$ 980,00
	R\$ 1.000,00	1	R\$ 1.000,00
<b>CERTIDÕES</b>	<b>TOTAL DE EMOLUMENTOS CERTIDÕES</b>		<b>R\$ 19.642,70</b>

57  
*[Handwritten signatures and initials]*

TX JUD. JANEIRO - R\$ 8,00	TAXA JUDICIÁRIA/JAN	R\$ 584,00
TAXA JUDICIÁRIA - R\$ 8,90	TAXA JUDICIÁRIA/FEV A AGO	R\$ 5.722,70

**Observações:**

Buscas de valor R\$ 3,67, são do Programa Minha Casa, Minha Vida, concedido desconto de 50% do valor real da busca. Certidões com valores diferenciados e diversos acima do valor máximo previsto no Regimento de Custas e Emolumentos.

Período de 22/08/11 a 29/12/11			
Ato Praticado	Cotação	Qtd.	Emolumentos
BUSCA	R\$ 3,67	65	R\$ 238,55
	R\$ 7,35	439	R\$ 3.226,65
<b>TOTAL EMOLUMENTOS BUSCAS</b>			<b>R\$ 3.465,20</b>

Período de 22/08/11 a 29/12/11			
Total Certidões:		81	
Ato Praticado	Cotação	Qtd.	Emolumentos
CERTIDÕES	R\$ 17,03	1	R\$ 17,03
	R\$ 18,14	55	R\$ 997,70
	R\$ 21,82	46	R\$ 1.003,72
	R\$ 22,26	1	R\$ 22,26
	R\$ 25,49	44	R\$ 1.121,56
	R\$ 29,16	9	R\$ 262,44
	R\$ 32,83	9	R\$ 295,47
	R\$ 36,28	9	R\$ 326,52
	R\$ 36,51	4	R\$ 146,04
	R\$ 37,84	1	R\$ 37,84
	R\$ 43,63	3	R\$ 130,89
	R\$ 50,98	2	R\$ 101,96
	R\$ 54,43	2	R\$ 108,86
	R\$ 58,32	2	R\$ 116,64
	R\$ 65,44	1	R\$ 65,44
	R\$ 72,57	1	R\$ 72,57
	R\$ 76,46	1	R\$ 76,46
	R\$ 87,48	1	R\$ 87,48
	R\$ 90,71	1	R\$ 90,71
	R\$ 109,08	1	R\$ 109,08
	R\$ 127,44	1	R\$ 127,44
	R\$ 174,52	1	R\$ 174,52
	R\$ 200,34	1	R\$ 200,34
	R\$ 218,15	1	R\$ 218,15
	R\$ 356,83	1	R\$ 356,83
<b>TOTAL DE EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 6.267,95</b>
Taxa Judiciaria – R\$ 8,90	<b>TOTAL DA TAXA JUDICIÁRIA</b>		<b>R\$ 1.771,10</b>

Período de 02/01/12 a 25/05/12
--------------------------------

*Assinatura*  
58  
*Assinatura*  
*Assinatura*

Ato Praticado	Cotação	Qtd.	Emolumentos
BUSCA	3,67	88	R\$ 322,96
	7,35	385	R\$ 2.829,75
<b>TOTAL EMOLUMENTOS BUSCAS</b>			<b>R\$ 3.152,71</b>
<b>Período de 02/01/12 a 25/05/12</b>			
<b>Qtde Certidões JAN:</b>		<b>48</b>	
<b>Qtde Certidões:</b>		<b>653</b>	
Ato Praticado	Cotação	Qtd.	Emolumentos
	R\$ 14,14	3	R\$ 42,42
	R\$ 18,14	157	R\$ 2.847,98
	R\$ 21,82	77	R\$ 1.680,14
	R\$ 22,26	5	R\$ 111,30
	R\$ 25,49	69	R\$ 1.758,81
	R\$ 27,21	4	R\$ 108,84
	R\$ 29,16	336	R\$ 9.797,76
	R\$ 32,72	6	R\$ 196,32
	R\$ 32,83	14	R\$ 459,62
	R\$ 36,28	6	R\$ 217,68
	R\$ 36,51	17	R\$ 620,67
	R\$ 37,84	3	R\$ 113,52
	R\$ 42,42	1	R\$ 42,42
	R\$ 44,52	1	R\$ 44,52
	R\$ 50,98	1	R\$ 50,98
	R\$ 72,57	1	R\$ 72,57
<b>TOTAL DE EMOLUMENTOS</b>			<b>R\$ 18.165,55</b>
<b>Taxa Judiciaria JAN – R\$ 8,90</b>	<b>TAXA JUDICIÁRIA jan</b>		<b>R\$ 427,20</b>
<b>Taxa Judiciaria – R\$ 9,35</b>	<b>TAXA JUDICIÁRIA</b>		<b>R\$ 6.105,55</b>

<b>TOTAL APURAÇÃO CERTIDÕES / BUSCAS</b>		
Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2010	21813,00	3968,00
2011.1	27527,52	6306,7
2011.2	9733,15	1771,10
2012	21318,26	6532,75
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 80.391,93</b>	<b>R\$ 18.578,55</b>

## RECOLHIMENTO

GUIAS PAGAS – RECOLHIMENTO

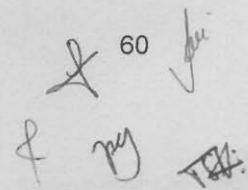
*Beiriz* 59 *ju*  
*f* *py* *TFF*

Ano	Total Ano
2010	R\$ 63.251,29
2011	R\$ 73.079,34
2012	R\$ 29.272,89
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 165.603,52</b>

### LIVRO DE MOVIMENTO DE SELOS

A serventia possui o Livro de Movimento de Selos, no entanto, o mesmo não segue as especificações do art. 881 e seguintes da CAN. Ainda não apresenta os Termos de Abertura e Encerramento. A serventia se comprometeu a regularizar a situação.

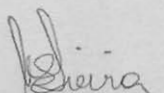
<b>FECHAMENTO</b>			
Comarca	<b>Cocalzinho de Goiás</b>		
Cartório:	<b>Registro de Imóveis, Registro de Títulos e Documentos, Civil das Pessoas Jurídicas e Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas</b>		
Período Fiscalizado:	<b>10/06/2010 a 25/05/2012</b>		
Respondente:	<b>Ismael Soares</b>		
1ª Guia Apurada:	<b>GRS nº 7150063-4, referente ao movimento de 10/06/10, paga em 25/06/10, no valor de R\$ 206,86.</b>		
Última Guia Apurada:	<b>GRS nº 9684464, referente ao movimento de 25/05/12, paga em 31/05/12, no valor de R\$ 191,59.</b>		
<b>VALORES APURADOS</b>			
<b>ORIGEM DOS ATOS</b>	<b>EMOLUMENTOS</b>	<b>FUNDESP (10%)</b>	<b>TAXA JUDICIÁRIA</b>
<b>REGISTRO DE IMÓVEIS</b>	R\$ 906.471,20	R\$ 90.647,12	R\$ 40.954,66
<b>REGISTRO CIVIL</b>	R\$ 333,90	R\$ 33,39	R\$ 139,35
<b>PJ, TIT. DOCUMENTOS</b>	R\$ 28.270,43	R\$ 2.827,04	R\$ 3.132,14
<b>CERTIDÕES</b>	R\$ 80.391,93	R\$ 8.039,19	R\$ 18.578,55
<b>TOTALIZAÇÃO</b>	<b>R\$ 1.015.467,46</b>	<b>R\$ 101.546,75</b>	<b>R\$ 62.804,70</b>
<b>Fundesep / Taxa Judiciária</b>			
<b>R\$ 164.351,45</b>			
<b>Recolhimento GRS</b>			
<b>R\$ 165.603,52</b>			


 60  
 f  
 PJ  
 TIT.

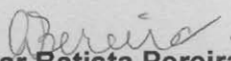
A Inspeção realizada não gerou diferença a ser recolhida por esta serventia.

Este é o relatório que conduzimos à apreciação de Vossa Excelência.

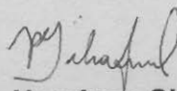
**ASSESSORIA DE CORREIÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL DA  
CORREGEDORIA-GERAL DA JUSTIÇA, em Goiânia/GO, aos 19 (dezenove) dias do mês de  
julho de 2012.**



**Mirce Martins Vieira  
10ª Assessora Correicional**



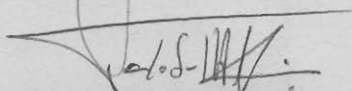
**Lucimar Batista Pereira  
12ª Assessora Correicional**



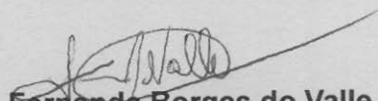
**Pedro Henrique Silva Amaral  
13º Assessor Correicional**



**Kênia Garcia Bento Torquato  
16ª Assessora Correicional**



**Paulo Gouthier Neto  
22º Assessor Correicional**



**Fernanda Borges do Valle  
24ª Assessora Correicional**