

RELATÓRIO Nº 55/2012

No período compreendido entre os dias onze à quinze do mês de junho do ano de dois mil e doze, por determinação da Excelentíssima Senhora Corregedora-Geral da Justiça, Desembargadora Beatriz Figueiredo Franco, comparecemos à Comarca de Goianésia e no Distrito Judiciário de Natinópolis, onde procedemos uma Correição Geral Extraordinária e fiscalização do recolhimento da **Taxa Judiciária e FUNDESP-PJ**.

Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas

Titular : Altamir Mendonça
Endereço: Avenida Goiás nº 389-A, Centro .
Fone: 062-3353.1353

A serventia está localizada em um ponto estratégico da cidade, sendo bem organizada, porém o espaço já se torna pequeno para o atendimento da grande demanda .

Durante a inspeção, percebemos que o Sr. Altamir Mendonça, não permanece na Serventia, os trabalhos ficam a cargo das Oficiais Substitutas .

Relação de Funcionários :

Oficiais Substitutos: Mariana Siqueira Mendonça Jayme
Selma Regina Paulino
Escreventes Autorizadas : Elaine Telma de Castro
Thais Gomes de Sá
Escriturários : Adriano Elias da Silva
Maria das Dores da Silva
Bruno Lopes Ribeiro
Valdeir Marcelino da Silva
Jean Carlos Moura
Liddyanna Abreu de Sá

LEVANTAMENTO ESCRITURAL E FISCAL

Período: 02.01.2008 à 30.12.2008

Registro de Imóveis

2008						
Livro N°. 1-A	Comarca: Goianésia					
	Serventia: Registro de Imóveis e 1° Tab. De Notas					
	Titular : altamir Mendonça .					
	Período de 02.01.08 à 30.12.08					Taxa Judiciária
	Prot. Jan.:	59.775	até	60.015	241	R\$ 7,56
	Protocolo:	60.016	até	62.507	2492	R\$ 8,25
Ato Praticado	Cotação			Qtd.		Emolumento
PRENOTAÇÃO	R\$ 3,65			2733		R\$ 9.975,45
MATRÍCULA	R\$ 18,20			657		R\$ 11.957,40
Até R\$ 500,00	R\$ 18,20			82		R\$ 1.492,40
Até R\$ 1.000,00	R\$ 27,40			48		R\$ 1.315,20
Até R\$ 2.000,00	R\$ 36,40			64		R\$ 2.329,60
Até R\$ 4.000,00	R\$ 52,00			149		R\$ 7.748,00
Até R\$ 8.000,00	R\$ 102,00			298		R\$ 30.396,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 109,00			171		R\$ 18.639,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 139,00			311		R\$ 43.229,00
Até R\$ 30.000,00	R\$ 176,00			239		R\$ 42.064,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 234,00			158		R\$ 36.972,00
Até R\$ 50.000,00	R\$ 278,00			198		R\$ 55.044,00
Até R\$ 80.000,00	R\$ 366,00			263		R\$ 96.258,00
Até R\$ 120.000,00	R\$ 488,00			77		R\$ 37.576,00
Até R\$ 200.000,00	R\$ 610,00			67		R\$ 40.870,00
Até R\$ 300.000,00	R\$ 976,00			13		R\$ 5.956,00



Até R\$ 400.000,00	R\$ 1.221,00	07		R\$ 8.547,00
Acima de R\$ 400.000,00	R\$ 1.465,00	20		R\$ 29.300,00
Loteamento	R\$ 274,00	02		R\$ 548,00
Excedente por Lote	R\$ 2,42	1011		R\$ 2.446,62
Pácto Antenupcial	R\$ 14,20	01		R\$ 14,20
Averbação sem valor	R\$ 14,20	525		R\$ 7.455,00
Reserva Legal – Até 25,00 h	R\$ 19,00	38		R\$ 722,00
Reserva Legal – Até 48,40 h	R\$ 25,00	02		R\$ 50,00
Reserva Legal – Até 145,20 h	R\$ 37,00	07		R\$ 259,00
Reserva Legal – Até 300,00 h	R\$ 61,00	02		R\$ 122,00
Reserva Legal – Até 484,00 h	R\$ 73,00	01		R\$ 73,00
Cédula Cotação Legal (80% de ¼ do Salário Mínimo)	R\$ 76,00	37		R\$ 2.812,00
Cédula Valor Variado (¼ do Salário Mínimo)	R\$ 83,00	261		R\$ 21.663,00
Averbação c/ valor (30% dos emol. de avaliações de até R\$ 500,00)	R\$ 5,46	06		R\$ 32,76
Averbação c/ valor (30% dos emol. de avaliações de até R\$ 4.000,00)	R\$ 15,60	02		R\$ 31,20
Averbação c/ valor (30% dos emol. de avaliações de até R\$ 8.000,00)	R\$ 30,60	13		R\$ 397,80
Averbação c/ valor (30% dos emol. de avaliações de até R\$ 12.000,00)	R\$ 32,70	19		R\$ 621,30
Averbação c/ valor (30% dos emol. de avaliações de até R\$ 20.000,00)	R\$ 41,70	23		R\$ 959,10
Averbação c/ valor (30% dos emol. de avaliações de até R\$ 30.000,00)	R\$ 52,80	124		R\$ 6.547,20
Averbação c/ valor (30% dos emol. de avaliações de até R\$ 40.000,00)	R\$ 70,20	38		R\$ 2.667,60
Averbação c/ valor (30% dos emol. de avaliações de até R\$ 50.000,00)	R\$ 83,40	12		R\$ 1.000,80

Averbação c/ valor (30% dos emol. de avaliações de até R\$ 80.000,00)	R\$ 109,80	10	R\$ 1.098,00
Averbação c/ valor (30% dos emol. de avaliações de até R\$ 120.000,00)	R\$ 146,40	08	R\$ 1.171,20
Averbação c/ valor (30% dos emol. de avaliações de até R\$ 200.000,00)	R\$ 183,00	07	R\$ 1.281,00
Quantidade de Protocolos			2733
Total Emolumentos			R\$ 518.641,83
Total Taxa Judiciárias			R\$ 22.380,96

Observações :

- O livro de protocolo não discrimina os atos que devem ser registrados ou averbados, contrariando a disposição do art. 175 da Lei dos Registros Públicos, 6.015/73, não constando no livro de Protocolo o resumo dos atos que foram formalizados .
- Protocolo 59.927, cobra pelo aditivo de cédula o valor de uma cédula, estando em desacordo com o que determina o art. 770 da Consolidação dos Atos Normativos da Corregedoria-Geral de Justiça, que prevê a cobrança de 10 % do valor cobrado pelo registro .
- Protocolo de nº 59.947, refere-se ato efetuado na matrícula 9649, porém não se encontra registrada no sistema .
- Não faz cotação dos atos .
- Na matrícula 17.751 o Av.5 se refere a um desmembramento efetuado em 18.01.08, porém o ato foi efetuado após o Av.4, que refere a uma averbação de construção datado em 18.04.2008 .
- Protocolos 60.617, 60.751 e 60.896, referem-se a averbações de construções das quais os valores não foram declarados .
- Protocolo 60.639, refere-se a registro de escritura na matrícula 3282, porém o ato não se encontra registrado .
- Protocolo 61.044, refere-se a registro de escritura de compra e venda na matrícula 17.288, porém o ato não foi registrado, o único ato registrado na matrícula é uma averbação na data de 27.06.2008 .
- Protocolo 61.123, refere-se a um registro de cédula de crédito comercial, porém o ato não se encontra registrado no livro 2 .
- Protocolos 61.283, 61.428, 61.504, 61.692, 61.899, tratam de atos efetuado nas matrículas sequencialmente transcritas 9431, 6900, 15.979, 269, 8759, porém os atos não foram

registrados.

- Cobra prenotação das cédulas, contrariando a determinação do art. 770, da Consolidação dos Atos Normativos da corregedoria-Geral da Justiça .
- O Serviço ao efetuar o registro da Penhora, não menciona o valor da mesma, a exemplo do protocolo 62.032.
- Protocolos 62.074, 62.076, 62.077, 62.075, os atos mencionados não se foram registrados .
- A título de informação e considerando o grande esforço desta Corregedoria em solucionar a situação caótica em que se encontrava o Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato de Notas da Comarca de Cavalcante, informo que durante a presente inspeção, foi detectado um grande número de Reserva Legal, extrapropriedade, de áreas pertencentes àquela circunscrição .

TABELIONATO

ESCRITURAS

2008				
Livro Nº. 259	Folhas 066/175 (02/01/2008 a 23/12/2008).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
CDH	2008/jan	15.000,00	278,00	19,57
Inventário e Partilha	2008	50.000,00	557,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	40.000,00	469,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	6.500,00	205,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	25.000,00	351,00	21,11
CDH	2008	21.000,00	351,00	21,11
CDH	2008	15.000,00	278,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	15.000,00	278,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	10.000,00	220,00	21,11
CDH	2008	35.000,00	469,00	21,11
CDH	2008	25.000,00	351,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	57.452,00	732,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	50.000,00	557,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	30.000,00	351,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	15.000,00	278,00	21,11
CDH	2008	72.000,00	732,00	42,21
Inventário e Partilha	2008	25.000,00	351,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	15.000,00	278,00	21,11
Inventário sobrepartilha e Adjudicação	2008	188.092,00	2.013,00	84,42
Inventário e Partilha	2008	370.000,00	1.830,00	126,65
Inventário e Partilha	2008	90.387,00	1.098,00	42,21
Inventário e Partilha	2008	67.260,00	732,00	42,21
CDH	2008	8.000,00	205,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	5.000,00	205,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	15.000,00	278,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	70.000,00	732,00	42,21
Inventário e Partilha	2008	70.000,00	732,00	42,21
Inventário e Partilha	2008	20.000,00	278,00	21,11
TOTAIS			R\$ 15.189,00	R\$ 863,89

APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES

- Escritura de Inventário e Partilha, fls 104/108, não está cotado o valor dos emolumentos.				
- Escritura de Inventário e Partilha fls 109/111, não está cotado o valor dos emolumentos e nem da taxa judiciária. O mesmo acontece nas folhas 112/115, 116/119, continuamos constatando nas folhas seguintes.				
- Escritura de Inventário, Sobrepartilha e Adjudicação fls 129/133, cobrando o valor a maior nos emolumentos. O mesmo acontece nas folhas 148/150.				
Livro Nº. 262		Folhas 158/200 (02/01/2008 a 15/01/2008).		
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008/jan	10.000,00	220,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	25.000,00	351,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	6.000,00	205,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	30.000,00	351,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	10.000,00	220,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	16.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	10.000,00	220,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	15.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	10.000,00	220,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	5.000,00	205,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	30.000,00	351,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	12.000,00	220,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	12.000,00	220,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	30.000,00	351,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	25.000,00	351,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	4.000,00	103,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	30.000,00	351,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	7.000,00	205,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	50.000,00	557,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	25.000,00	351,00	19,57
TOTAIS			R\$ 5.608,00	R\$ 391,40
APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES				
- Escritura de fls 193/194, verificamos a ausência de assinatura do tabelião.				
Livro Nº. 263		Folhas 001/182 (09/01/2008 a 30/12/2008).		
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Permuta	2008/jan	30.000,00	351,00	19,57
Permuta	2008/jan	24.000,00	351,00	19,57
Doação	2008/jan	1.500,00	73,00	19,57
Compra e Venda com alienação fiduciária	2008/jan	28.500,00	351,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	19.000,00	278,00	19,57
Doação	2008/jan	1.500,00	73,00	19,57
Doação	2008/jan	13.252,00	278,00	19,57
Doação	2008/jan	5.000,00	205,00	19,57
Doação	2008	30.000,00	351,00	21,11
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Reversão	2008	SVE	61,00	21,11
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Divisão Amigável	2008	SVE	61,00	21,11
Compra e Venda	2008	36.000,00	469,00	21,11
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Doação	2008	50.000,00	557,00	21,11
Doação	2008	37.500,00	469,00	21,11
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Permuta	2008	10.000,00	220,00	21,11
Doação	2008	6.000,00	205,00	21,11
Doação	2008	6.000,00	205,00	21,11
Doação	2008	18.000,00	278,00	21,11
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Doação	2008	20.000,00	278,00	21,11

Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Doação	2008	4.000,00	103,00	21,11
Cessão de Posse	2008	30.000,00	351,00	21,11
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Divisão Amigável	2008	80.000,00	732,00	42,21
Permuta	2008	626.300,00	1.953,00	211,05
Doação	2008	8.000,00	205,00	21,11
Doação	2008	69.000,00	732,00	42,21
Doação	2008	4.000,00	103,00	21,11
Doação	2008	10.000,00	220,00	21,11
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Divisão Amigável	2008	185.000,00	1.342,00	84,42
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Divisão Amigável	2008	25.000,00	351,00	21,11
Doação	2008	596.320,00	1.953,00	211,05
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	42.000,00	732,00	21,11
Doação	2008	67.693,00	732,00	42,21
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
Permuta	2008	40.000,00	469,00	21,11
Doação	2008	45.000,00	557,00	21,11
Doação	2008	1.500,00	73,00	21,11
TOTAIS			R\$ 16.890,00	R\$ 1.570,78

APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES

- Consta uma folha em branco entre as folhas 32 e 33, numerada como de nº 32.
- Escritura fls 044/045, sem valor econômico, cotado a maior.
- Escritura fls 052/054, não consta especificado o valor dos emolumentos e da taxa judiciária. O mesmo nas fls 96/98 .

Livro Nº. 264		Folhas 001/199 (15/01/2008 a 13/03/2008).		
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008/jan	12.000,00	220,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	50.000,00	557,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	20.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	20.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	35.000,00	469,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	6.000,00	205,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	2.000,00	73,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	40.000,00	469,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	15.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	24.000,00	351,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	7.000,00	205,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	20.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	25.000,00	351,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	20.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	20.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	20.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	16.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	5.000,00	205,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	7.000,00	205,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	30.000,00	351,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	20.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	6.000,00	205,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	3.000,00	103,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	5.000,00	205,00	19,57
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11

Compra e Venda	2008	70.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	300.000,00	1.586,00	126,65
Compra e Venda	2008	22.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	70.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	37.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	80.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	60.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	70.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	31.500,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	60.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	14.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner of the page.

Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	187.000,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	2.000,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	1.500,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	2.000,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	120.000,00	1.098,00	84,42
TOTAIS			R\$ 32.975,00	R\$ 2.327,27

APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES

- Escritura de folhas 13/14, não consta assinatura da tabeliã ou substituto.

Livro Nº. 265	Folhas 001/200 (13/03/2008 a 07/05/2008).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	350.000,00	1.830,00	126,65
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	19.500,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	34.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	2.000,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	1.500,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	1.500,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	70.000,00	732,00	42,21

Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	78.500,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	68.800,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	350.000,00	1.830,00	126,65
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	600,00	54,70	21,11
Compra e Venda	2008	210.000,00	1.586,00	84,42
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	22.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
TOTAIS			R\$ 30.493,70	R\$ 2.300,92
Livro Nº. 266	Folhas 001/200 (08/05/2008 a 04/07/2008).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	2.000,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11

Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	120.000,00	1.098,00	84,42
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	150.000,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	60.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	70.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	38.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	74.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	14.500,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	300.000,00	1.586,00	126,65
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.500,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	22.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	131.516,00	1.342,00	84,42

Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.800,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	60.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	45.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	60.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	23.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	54.000,00	732,00	21,11
TOTAIS			R\$ 33.508,00	R\$ 2.364,23
Livro N° 267	Folhas 001/120 (20/05/2008 a 26/12/2008).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Separação Consensual	2008	30.000,00	351,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Renúncia de Usufruto	2008	SVE	61,00	21,11
Divórcio Consensual	2008	20.000,00	278,00	21,11
Renúncia de Usufruto	2008	SVE	61,00	21,11
Desapropriação Amigável	2008	10.000,00	220,00	21,11
Renúncia de Usufruto	2008	SVE	61,00	21,11
Separação Consensual	2008	20.991,00	351,00	21,11
Desapropriação Amigável	2008	50.000,00	557,00	21,11
Rerratificação	2008	SVE	61,00	21,11
Confissão de Dívida	2008	98.000,00	1.098,00	42,21
Incorporação	2008	35.000,00	469,00	21,11
Constituição de Usufruto	2008	SVE	61,00	21,11
Desapropriação Amigável	2008	12.000,00	220,00	21,11
Desapropriação Amigável	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	23.000,00	351,00	21,11
Dissolução de Sociedade	2008	55.000,00	732,00	21,11
Cancelamento de Procuração	2008	SVE	61,00	21,11
Rerratificação	2008	SVE	61,00	21,11
Cancelamento de Procuração	2008	SVE	61,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Renúncia de Usufruto	2008	SVE	61,00	21,11
Desapropriação Amigável	2008	45.715,00	557,00	21,11

Desapropriação Amigável	2008	3.515,00	103,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Cancelamento de Procuração	2008	SVE	61,00	21,11
Divórcio Consensual	2008	320.000,00	1.830,00	126,65
Separação Consensual	2008	140.000,00	1.342,00	84,42
Incorporação	2008	2.082.239,00	1.953,00	211,05
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Divisão Amigável	2008	84.000,00	1.098,00	42,21
TOTAIS			R\$ 12.947,00	R\$ 1.160,95
APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES				
- Escritura de fls 009/011, não consta valor dos emolumentos e nem taxa judiciária. O mesmo acontece nas folhas 17/19, 27/29, 75/76.				
Livro Nº. 268		Folhas 001/200 (04/07/2008 a 18/08/2008).		
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	150.000,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	21.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	1.350,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	90.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.500,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	1.000,00	54,70	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	416.745,00	1.953,00	126,65
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11

Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	2.000,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	80.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	180.000,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	144.000,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	800,00	54,70	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	218.700,00	1.586,00	126,65
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	80.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	21.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	24.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	14.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	45.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	55.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	27.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	80.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
TOTAIS			R\$ 35.480,40	R\$ 2.448,64
Livro Nº. 269	Folhas 001/200 (18/08/2008 a 13/10/2008).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	17.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	68.800,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	65.527,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	17.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	1.200,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	32.000,00	469,00	21,11

Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	3.332,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	70.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	70.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	60.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	80.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	1.000,00	54,70	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	36.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	80.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	45.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	39.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	85.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	85.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11

Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.

Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.500,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	60.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	56.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	2.000,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	45.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	80.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
TOTAIS			R\$ 31.817,70	R\$ 2.216,46
Livro Nº. 270	Folhas 001/200 (13/10/2008 a 17/12/2008).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	1.527.000,00	1.953,00	211,05
Compra e Venda	2008	12.500,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	14.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	14.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	150.000,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	49.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	100.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	32.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	60.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11

Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	55.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	124.240,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	14.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	32.500,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	130.000,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	80.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	35.500,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	51.400,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.400,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	100.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	3.945,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	60.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	60.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	66.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11

[Handwritten signature and scribbles]

Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	45.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
TOTAIS			R\$ 38.562,00	R\$ 2.448,61
APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES				
- Escritura de fls 199/200, constatamos a falta de assinatura de uma das partes.				
Livro Nº. 271		Folhas 001/049 (17/12/2008 a 29/12/08).		
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	100.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	26.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	63.490,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	36.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
TOTAIS			R\$ 8.304,00	R\$ 506,62

ESCRITURAS		
Resumo da Apuração		
Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2008	R\$ 261.774,80	R\$ 18.599,77
TOTAL GERAL	R\$ 261.774,80	R\$ 18.599,77

PROCURAÇÕES

2008					
Livro n: 70 (fls. 141/200), 71 e 72 (fls. 01/200) e 73 (fls. 01/158)					
Período Fiscalizado: 02/01/2008 a 31/12/2008					
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Taxa Judiciaria	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
AD JUDICIA	R\$ 18,20	1	R\$ 6,79	R\$ 18,20	R\$ 6,79
OUTRAS	R\$ 24,30	11	R\$ 6,79	R\$ 267,30	R\$ 74,69
AD NEGOTIA	R\$ 30,40	39	R\$ 6,79	R\$ 1.185,60	R\$ 264,81
AD JUDICIA	R\$ 18,20	11	R\$ 7,33	R\$ 200,20	R\$ 80,63
OUTRAS	R\$ 24,30	157	R\$ 7,33	R\$ 3.815,10	R\$ 1.150,81
AD NEGOTIA	R\$ 30,40	313	R\$ 7,33	R\$ 9.515,20	R\$ 2.294,29
Outorgantes	R\$ 2,42	47	-	R\$ 113,74	-
Substabelecimento	R\$ 12,15	4	R\$ 7,33	R\$ 48,60	R\$ 29,32
Substabelecimento	R\$ 15,20	24	R\$ 7,33	R\$ 364,80	R\$ 175,92

TOTAL	R\$ 15.028,74	R\$ 4.077,26
--------------	----------------------	---------------------

Observações:

- Livro nº 4 de substabelecimento, fls. 25/52, encontra-se sem encadernação
- Livro nº 71 de procurações, fls. 78, falta assinatura do titular ou substituto.
- Livro nº 72 de procurações, fls. 58, falta assinatura do titular ou substituto.
- Livro nº 73 de procurações, fls. 97/98 foram canceladas.

PROCURAÇÕES	
Resumo da Apuração	
Total Emolumentos	R\$ 15.028,74
Total Taxa Judiciária	R\$ 4.009,26

TESTAMENTO

LIVRO Nº 01	EMOLUMENTOS	TAXA JUDICIÁRIA
ANO 2008	R\$ 109,00	R\$ 15,16
TOTAL	R\$ 109,00	R\$ 15,16

- Não declara cartão de assinatura .

Ato	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Autenticação	R\$ 1,82	19911	R\$ 36.238,02
Reconhecimento de Firmas	R\$ 2,45	13758	R\$ 33.707,10
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 69.945,12

CERTIDÕES

2008				
Período Fiscalizado:	02/01/2008 A 31/12/2008			
Emolumentos	Taxa Judiciaria	Qtde	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
R\$ 18,00	R\$ 6,79	8	R\$ 144,00	R\$ 54,32
R\$ 21,00	R\$ 6,79	88	R\$ 1.848,00	R\$ 597,52
R\$ 22,50	R\$ 6,79	4	R\$ 90,00	R\$ 27,16
R\$ 24,00	R\$ 6,79	20	R\$ 480,00	R\$ 135,80
R\$ 27,00	R\$ 6,79	5	R\$ 135,00	R\$ 33,95
R\$ 31,00	R\$ 6,79	8	R\$ 248,00	R\$ 54,32
R\$ 33,00	R\$ 6,79	6	R\$ 198,00	R\$ 40,74
R\$ 15,00	R\$ 7,33	3	R\$ 45,00	R\$ 21,99
R\$ 17,00	R\$ 7,33	27	R\$ 459,00	R\$ 197,91
R\$ 18,00	R\$ 7,33	4	R\$ 72,00	R\$ 29,32

R\$ 19,00	R\$ 7,33	18	R\$ 342,00	R\$ 131,94
R\$ 20,00	R\$ 7,33	4	R\$ 80,00	R\$ 29,32
R\$ 20,50	R\$ 7,33	12	R\$ 246,00	R\$ 87,96
R\$ 21,00	R\$ 7,33	1147	R\$ 24.087,00	R\$ 8.407,51
R\$ 22,00	R\$ 7,33	20	R\$ 440,00	R\$ 146,60
R\$ 23,00	R\$ 7,33	11	R\$ 253,00	R\$ 80,63
R\$ 24,00	R\$ 7,33	142	R\$ 3.408,00	R\$ 1.040,86
R\$ 25,00	R\$ 7,33	43	R\$ 1.075,00	R\$ 315,19
R\$ 25,50	R\$ 7,33	4	R\$ 102,00	R\$ 29,32
R\$ 25,67	R\$ 7,33	9	R\$ 231,03	R\$ 65,97
R\$ 26,00	R\$ 7,33	15	R\$ 390,00	R\$ 109,95
R\$ 27,00	R\$ 7,33	71	R\$ 1.917,00	R\$ 520,43
R\$ 27,50	R\$ 7,33	15	R\$ 412,50	R\$ 109,95
R\$ 28,00	R\$ 7,33	29	R\$ 812,00	R\$ 212,57
R\$ 28,67	R\$ 7,33	7	R\$ 200,69	R\$ 51,31
R\$ 29,00	R\$ 7,33	4	R\$ 116,00	R\$ 29,32
R\$ 30,00	R\$ 7,33	46	R\$ 1.380,00	R\$ 337,18
R\$ 31,00	R\$ 7,33	74	R\$ 2.294,00	R\$ 542,42
R\$ 31,67	R\$ 7,33	8	R\$ 253,36	R\$ 58,64
R\$ 32,67	R\$ 7,33	4	R\$ 130,68	R\$ 29,32
R\$ 33,00	R\$ 7,33	23	R\$ 759,00	R\$ 168,59
R\$ 34,00	R\$ 7,33	8	R\$ 272,00	R\$ 58,64
R\$ 35,00	R\$ 7,33	2	R\$ 70,00	R\$ 14,66
R\$ 36,00	R\$ 7,33	12	R\$ 432,00	R\$ 87,96
R\$ 37,00	R\$ 7,33	7	R\$ 259,00	R\$ 51,31
R\$ 37,67	R\$ 7,33	4	R\$ 150,68	R\$ 29,32
R\$ 39,00	R\$ 7,33	10	R\$ 390,00	R\$ 73,30
TOTAL			R\$ 44.221,94	R\$ 14.013,20

Observações :

- As certidões nos valores de R\$ 33,00, R\$ 34,00, R\$ 35,00, R\$ 36,00, 37,00 e R\$ 39,00 reais, contrariam a previsam da Tabela nº XIV, Item 80, do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás, que previa a cobrança de R\$ 31,00 (Trinta e um reais), para o maior valor de uma certidão, na ocasião .

CERTIDÕES	
Resumo da Apuração	
Total Emolumentos	R\$ 44.221,94
Total Taxa Judiciária	R\$ 14.013,20

FECHAMENTO			
Comarca	Goianésia		
Cartório:	Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas		
Período Fiscalizado:	02.01.2008 à 30.12.2008		
Titular:	Altamir Mendonça		
1ª Guia Apurada:	4658218-5 no valor de R\$ 400,13.		
Última Guia Apurada:	5531954-8 no valor de R\$ 381,68.		
VALORES APURADOS			
ORIGEM DOS ATOS	EMOLUMENTOS	FUNDESP (10%)	TAXA JUDICIÁRIA
REGISTRO DE IMÓVEIS	R\$ 518.641,83	R\$ 51.864,18	R\$ 22.380,56
CERTIDÕES	R\$ 44.221,94	R\$ 4.422,19	R\$ 14.013,20
ESCRITURAS	R\$ 261.774,80	R\$ 26.177,48	R\$ 18.599,77
PROCURAÇÕES / SUBSTABELECIMENTOS	R\$ 15.028,74	R\$ 1.502,87	R\$ 4.009,26
TESTAMENTOS	R\$ 109,00	R\$ 10,90	R\$ 15,16
AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO DE FIRMAS E CARTÕES	R\$ 69.945,12	R\$ 6.994,51	-
TOTALIZAÇÃO	R\$ 909.721,43	R\$ 90.972,14	R\$ 59.017,95
	Fundesps / Taxa Judiciária		
	R\$ 149.990,09		
	Recolhimento GRS		
	R\$ 139.061,68		
	Diferença apurada		
	-R\$ 10.928,41		

Informamos a Vossa Excelência, que a presente inspeção gerou uma diferença a ser recolhida no valor de **R\$ 10.928,41, (DEZ MIL, NOVECENTOS E VINTE E OITO REAIS E QUARENTA E UM CENTAVOS)**.

**REGISTRO DE PESSOAS JURÍDICAS, TÍTULOS, DOCUMENTOS E PROTESTOS
E TABELIONATO 2º DE NOTAS**

Respondente : Denise Machado Gonçalves Silveira .

Na presente Serventia, o levantamento da Taxa Judiciária e do FUNDESP-PJ, foi efetuado em três períodos, devido o afastamento da Respondente Denise Machado Gonçalves Silveira, determinado no Decreto Judiciário de nº 525/2008, na data de 29.04.2008 .

Com o afastamento acima mencionado, a Senhora Tânia Maria Lopes Gonçalves, foi nomeada para responder pela Serventia, permanecendo até a data de 23.09.2008, devido a liminar concedida nos autos de nº 200803709239, que retornou a Srª Denise Machado Gonçalves Silveira, para responder pela Serventia .

O serviço está instalado em prédio próprio, sendo muito organizado, porém, também, devido a grande demanda o espaço já está se tornando pequeno .

Respondente : Denise Machado Gonçalves Silveira
Endereço : Avenida Mato Grosso nº 04, centro .
Telefone : 62.3353.1262

Relação de Servidores

Escreventes - Tânia Maria Lopes Gonçalves
Fábio Machado Gonçalves.

Escriturários - Maria Irlei Lopes
Elizabeth Macêdo Sales
Fábio Machado Gonçalves Júnior
Edilene Vieira Rezende
Rosana Aquino Alves Oliveira

LEVANTAMENTO ESCRITURA E FISCAL

Período de 02.01.2008 à 30.04.08

24.09.08 à 31.12.08

PESSOAS JURIDICAS, TITULOS E DOCUMENTOS

2008			
Titular / Respondente:	Denise Machado Gonçalves Silva		
Período Fiscalizado:	02/01/08	até	31/01/08
	01/02/08		30/04/08
	24/09/08		31/12/08
Protocolos Verificados	8777 à 8920 - Janeiro 8921 à 9358 10853 à 10.853		
Taxa Judiciária (jan R\$ 7,01)	144	RS 1.009,44	
Taxa Judiciária (R\$ 7,56)	951	RS 7.189,56	
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA		RS 8.199,00	
Ato Praticado	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
Até R\$ 500,00	R\$ 14,20	0	RS 0,00
Até R\$ 1.000,00	R\$ 27,30	0	RS 0,00
Até R\$ 2.000,00	R\$ 33,40	1	RS 33,40
Até R\$ 4.000,00	R\$ 41,00	40	RS 1.640,00
Até R\$ 8.000,00	R\$ 54,00	264	RS 14.256,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 67,00	128	RS 8.576,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 79,00	120	RS 9.480,00
Até R\$ 30.000,00	R\$ 109,00	52	RS 5.668,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 135,00	35	RS 4.725,00
Até R\$ 50.000,00	R\$ 159,00	17	RS 2.703,00
Até R\$ 80.000,00	R\$ 183,00	27	RS 4.941,00
Até R\$ 120.000,00	R\$ 232,00	8	RS 1.856,00
Até R\$ 200.000,00	R\$ 305,00	16	RS 4.880,00
Acima de R\$ 200.000,00	R\$ 366,00	27	RS 9.882,00
Sem valor	R\$ 12,20	187	RS 2.281,40
Por pagina que crescer	R\$ 3,65	161	RS 587,65
Notificação Zona Urbana	R\$ 25,00	107	RS 2.675,00
Notificação Zona Rural	R\$ 31,00	49	RS 1.519,00
Averbação s/ valor	R\$ 18,20	2	RS 36,40
Averbação de Notificação Extrajudicial	R\$ 12,20	4	RS 48,80
Averbação de Alteração Contratual ou Estatutária	R\$ 0,00	4	RS 0,00
Averbação Aditivo	R\$ 19,50	1	RS 19,50
Averbação Aditivo	R\$ 16,00	4	RS 64,00
Averbação Aditivo	R\$ 25,00	2	RS 50,00
Averbação Aditivo	R\$ 30,00	1	RS 30,00
Averbação Aditivo	R\$ 122,00	2	RS 244,00
TOTAL EMOLUMENTOS			RS 76.196,15

Observações :

- Protocolo 8788, refere-se a um contrato de prestação de serviços, porém não consta valor.
- Protocolo 8791, cotou pelo registro de um estatuto, ato sem valor declarado, o valor de R\$ 66,95, quando o correto seria R\$ 48,70, ocorrendo o mesmo no protocolo 8.797.
- Protocolo 8791, refere-se a um contrato de prestação de serviço no valor de R\$ 93.000,00, no entanto foi cobrado pelo registro R\$ 54,00, quando o correto previsto pela Tabela XVI seria R\$ 232,00.
- Protocolo 8850, refere-se ao registro de uma declaração de apenas uma folha, na qual foi cobrado o valor de R\$ 54,00, de emolumentos quando o correto previsto pelo Regimento de Custas e Emolumentos seria R\$ 12,20 .
- Protocolo 8.862, refere-se a um registro de cédula no valor de R\$ 78.000,00, que foi cotada a menor no valor de R\$ 109,00 .
- Protocolo 8864 trata de um registro de contrato de alienação no valor de R\$ 6.765,00, sendo cotado pelo ato R\$ 67,00, quando o valor correto na ocasião foi R\$ 54,00 , ocorrendo o mesmo no protocolo 8865. .
- Os termos de abertura e encerramento não mencionam as numerações dos livros .
- Protocolo 8918, cobrou por uma notificação R\$ 31,00 de emolumentos, quando o correto era R\$ 25,00 .

TABELIONATO

ESCRITURAS

2008				
Livro N°. 238	Folhas 108/139 (14/01/2008 a 30/04/08).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Doação	2008/jan	15.000,00	278,00	19,57
Cancelamento de Procuração	2008/jan	SVE	61,00	19,57
Doação	2008/jan	45.000,00	557,00	19,57
Separação Consensual	2008/jan	636.000,00	1.953,00	195,62
Doação	2008	10.000,00	220,00	21,11
Doação	2008	28.400,00	351,00	21,11
Emancipação	2008	SVE	61,00	21,11
Divisão Amigável	2008	35.000,00	469,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Compra e Venda	2008	55.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	120.000,00	1.098,00	84,42
TOTAIS			R\$ 5.841,00	R\$ 465,41

Livro Nº. 238		Folhas 164/200 (07/10/08 a 18/12/08).		
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Doação	2008	7.000,00	205,00	21,11
Cancelamento de Procuração	2008	SVE	61,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Cancelamento de Procuração	2008	SVE	61,00	21,11
Emancipação	2008	SVE	61,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Declaração	2008	SVE	61,00	21,11
Doação	2008	13.915,00	278,00	21,11
Divórcio Direto Consensual	2008	SVE	61,00	21,11
Doação	2008	12.000,00	220,00	21,11
Renúncia	2008	SVE	61,00	21,11
Constituição de Usufruto	2008	99.000,00	1.098,00	42,21
Doação	2008	20.000,00	278,00	21,11
Doação	2008	4.000,00	103,00	21,11
TOTAIS			R\$ 3.532,00	R\$ 443,30
Livro Nº. 241		Folhas 120/174 (04/01/08 a 25/04/08).		
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
CDH	2008/jan	1.031,00	73,00	19,57
CDH	2008/jan	12.000,00	220,00	19,57
CDH	2008/jan	30.000,00	351,00	19,57
CDH	2008/jan	100.000,00	1.098,00	78,25
CDH	2008/jan	12.000,00	220,00	19,57
CDH	2008/jan	1.031,00	73,00	19,57
CDH	2008/jan	17.000,00	278,00	19,57
CDH	2008/jan	12.000,00	220,00	19,57
CDH	2008/jan	12.000,00	220,00	19,57
Inventário e Partilha	2008	5.000,00	205,00	21,11
CDH	2008	4.000,00	103,00	21,11
CDH	2008	6.360,00	205,00	21,11
CDH	2008	30.000,00	351,00	21,11
CDH	2008	11.000,00	220,00	21,11
CDH	2008	10.000,00	220,00	21,11
CDH	2008	264.000,00	1.586,00	126,65
CDH	2008	50.000,00	557,00	21,11
CDH	2008	32.000,00	469,00	21,11
CDH	2008	30.000,00	351,00	21,11
TOTAIS			R\$ 7.020,00	R\$ 551,45
Livro Nº. 242		Folhas 185/200 (03/01/08 a 15/01/08).		
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008/jan	184.000,00	1.342,00	78,25
Compra e Venda	2008/jan	12.000,00	220,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	7.000,00	205,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	10.000,00	220,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	18.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	183.000,00	1.342,00	78,25
TOTAIS			R\$ 3.607,00	R\$ 234,78

Livro Nº. 243	Folhas 001/174 (16/01/08 a 29/04/08).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008/jan	20.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	30.000,00	351,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	16.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	50.000,00	557,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	40.000,00	469,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	2.000,00	73,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	10.000,00	220,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	12.000,00	220,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	8.000,00	205,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	15.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	25.000,00	351,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	15.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	20.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	60.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	22.500,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	45.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	276.000,00	1.586,00	126,65
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	21.760,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	62.500,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	80.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.690,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11

Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	26.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	11.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	120.000,00	1.098,00	84,42
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	2.400,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	103.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	150.000,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	90.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
TOTAIS			R\$ 30.677,00	R\$ 2.112,01

APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES

– Constatamos que na fls 91/92, não esta descrito o valor dos emolumentos e nem taxa judiciária.

Livro Nº. 244		Folhas 187/200 (25/09/08 a 02/10/08).		
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	24.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	3.000,00	103,00	21,11
TOTAIS			R\$ 1.890,00	R\$ 147,77
Livro Nº. 245		Folhas 009/044 (06/10/08 a 26/12/08).		
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
CDH	2008	40.000,00	469,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	14.000,00	278,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	419.520,00	1.953,00	126,65

Inventário e Partilha	2008	100.000,00	1.098,00	42,21
Inventário e Partilha	2008	63.064,00	732,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	67.750,00	732,00	42,21
Inventário e Partilha	2008	30.000,00	351,00	21,11
TOTAIS			R\$ 5.613,00	R\$ 295,51
Livro Nº. 246	Folhas 001/128 (06/10/08 a 30/12/08).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008	80.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	48.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.716,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	11.480,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	32.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.277,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	42.591,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	60.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	70.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	26.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	49.500,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	45.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	9.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	260.000,00	1.586,00	126,65
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	26.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	23.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	70.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	70.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11

Compra e Venda	2008	45.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	333.333,00	1.830,00	126,65
Compra e Venda	2008	150.000,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	90.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	100.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	48.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	45.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
TOTAIS			R\$ 28.776,00	R\$ 1.752,03
Livro Nº. 247	Folhas 001/004v (29/12/08 a 30/12/08).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Doação	2008	110.000,00	1.098,00	84,42
Doação	2008	50.000,00	557,00	21,11
TOTAIS			R\$ 1.655,00	R\$ 105,53

ESCRITURAS		
Resumo da Apuração		
Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2008	R\$ 88.611,00	R\$ 6.107,79
TOTAL GERAL	R\$ 88.611,00	R\$ 6.107,79

PROCURAÇÕES :

2008			
Livro n:	106 até 109		
Período Fiscalizado:	02/01/2008 até 11/06/2008		
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
AD JUDICIA	R\$ 18,20	22	R\$ 400,40
OUTRAS	R\$ 24,30	58	R\$ 1.409,40
AD NEGOTIA	R\$ 30,40	301	R\$ 9.150,40
Outorgantes	R\$ 2,42	30	R\$ 72,60
Substabelecimento	R\$ 15,20	17	R\$ 258,40
Total Emolumentos			R\$ 11.291,20
TAXA JUDICIÁRIA			
Atos Janeiro	R\$ 6,79	55	R\$ 373,45
Atos	R\$ 7,33	343	R\$ 2.514,19
Total Taxa Judiciária			R\$ 2.887,64
- Constatamos que no Livro n.106 houve erro nas datas, o ano correto seria 2008 e, no entanto, foi datado como ano de 2007 a exemplo: fls. 027, 028, 036, 039, 044, 048.			

- Constatamos também no Livro 106 que a maioria das procurações cotadas como "ad negotia", na verdade trata-se de "Outras".
- Na fl.110 não está cotado o valor dos Emolumentos, somente da Taxa Judiciária. Trata-se de procuração "ad judicia".
- Na procuração de fls. 170, foi cotado a maior no valor de R\$54,70 (cinquenta e quatro reais e setenta centavos).
- No Livro n.96 de Substabelecimentos, foi cobrado o valor de procuração "ad negotia" (R\$ 30,40), quando na verdade seria um ato de substabelecimento.
- No mesmo livro de substabelecimentos, todos os atos foram cobrados com valor a maior, como sendo de R\$15,20.

PROCURAÇÕES		
Resumo da Apuração		
Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2008	R\$ 11.291,20	R\$ 2.887,64
TOTAL GERAL	R\$ 11.291,20	R\$ 2.887,64

PROTESTOS

2008					
Titular / Respondente:	Denise Machado Gonçalves		Livro N°		
Período Fiscalizado:	01.01.08 à 30.04.08-24.09.08 à 331.12.08		Fls.:		
Apontamentos:	73.681 ao 74822 - 76.373 ao 77.448				
Taxa Judiciária (jan R\$ 6,27)Jan.	340	R\$ 2.131,80		Redução 40%	
Taxa Judiciária (R\$ 6,76)	3878	R\$ 26.215,28			
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA		R\$ 28.347,08			
Valor do Título	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Até R\$ 50,00	R\$ 5,10	50	R\$ 255,00	0	R\$ 0,00
Até R\$ 100,00	R\$ 8,10	135	R\$ 1.093,50	0	R\$ 0,00
Até R\$ 200,00	R\$ 14,20	395	R\$ 5.609,00	0	R\$ 0,00
Até R\$ 300,00	R\$ 22,30	416	R\$ 9.276,80	0	R\$ 0,00
Até R\$ 400,00	R\$ 35,00	298	R\$ 10.430,00	0	R\$ 0,00
Até R\$ 500,00	R\$ 40,00	230	R\$ 9.200,00	0	R\$ 0,00
Até R\$ 1.000,00	R\$ 55,00	396	R\$ 21.780,00	0	R\$ 0,00
Até R\$ 2.000,00	R\$ 73,00	164	R\$ 11.972,00	0	R\$ 0,00
Até R\$ 5.000,00	R\$ 97,00	85	R\$ 8.245,00	0	R\$ 0,00
Até R\$ 10.000,00	R\$ 147,00	25	R\$ 3.675,00	0	R\$ 0,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 195,00	17	R\$ 3.315,00	0	R\$ 0,00
Acima de R\$ 20.000,00	R\$ 244,00	7	R\$ 1.708,00	0	R\$ 0,00
Cancelamentos	R\$ 12,20	764	R\$ 9.320,80		
			R\$ 95.880,10		R\$ 0,00
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 95.880,10		

PROTESTOS

Resumo da Apuração		
Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2008	R\$ 95.880,10	R\$ 28.347,08
TOTAL GERAL	R\$ 95.880,10	R\$ 28.347,08

SERASA

2008	Data	Qtde de Certidões	Emolumentos	Qtde Nomes Acrescidos	Emolumentos	Total Emolumentos	Taxa Judiciária	Total Taxa Judiciária
	Jan	14	R\$ 18,20	142	R\$ 6,68	R\$ 1.897,12	R\$ 6,79	R\$ 95,06
	fev à dez	469	R\$ 18,20	2011	R\$ 6,68	R\$ 21.969,28	R\$ 7,33	R\$ 637,71
TOTAL						R\$ 23.886,14		R\$ 3.532,83

CERTIDÃO DIÁRIA EM FORMA DE RELAÇÃO				
Resumo da Apuração				
2008	Total Emolumentos	R\$ 23.886,14	Taxa Judiciária	R\$ 3.532,83
TOTAL GERAL		R\$ 23.886,14		R\$ 3.532,83

CERTIDÃO

2008				
Período Fiscalizado:	01.01.08 a 30.04.08 e 24.09.08 a 30.12.08			
Emolumentos	Taxa Judiciaria	Qtde	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
R\$ 18,20	R\$ 6,97	16	R\$ 291,20	R\$ 111,52
R\$ 18,20	R\$ 7,33	175	R\$ 3.185,00	R\$ 1.282,75
Inserir valor	R\$ 7,33		R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL			R\$ 3.476,20	R\$ 1.394,27

CERTIDÕES		
Resumo da Apuração		
Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2008	R\$ 3.476,20	R\$ 1.394,27
TOTAL GERAL	R\$ 3.476,20	R\$ 1.394,27

AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO E CARTÃO

2008			
Período Fiscalizado:	02-01-08 a 29-04-08 de 24-09-08 a 31-12-08		
Ato	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos

Autenticação	R\$ 1,82	11277	R\$ 20.524,14
Reconhecimento de Firmas	R\$ 2,45	14302	R\$ 35.039,90
Cartão	R\$ 3,65	529	R\$ 1.930,85
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 57.494,89

AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO, CARTÃO				
Resumo da Apuração				
Período	Autenticação	Rec. Firmas	Rec. Firmas Especial	Cartões
2008	R\$ 20.524,14	R\$ 35.039,90	R\$ 0,00	R\$ 1.930,85
TOTAL EMOLUMENTOS	R\$ 20.524,14	R\$ 35.039,90	R\$ 0,00	R\$ 1.930,85

FECHAMENTO			
Comarca	Goianésia		
Cartório:	Registro de Pessoas Jurídicas Títulos Documentos e Protestos e Tabelionato 2º de Notas .		
Período Fiscalizado:	02.01.2008 à 30.04.2008 e 01.05.2008 à 30.12.2008.		
Titular:	Denise Machado Gonçalves Silva		
1ª Guia Apurada:	4658050-6 no valor de R\$ 111,60, paga em 03.01.08.		
Última Guia Apurada:	5530347-1 no valor de R\$ 313,05, paga em 02.01.09.		
VALORES APURADOS			
ORIGEM DOS ATOS	EMOLUMENTOS	FUNDESP (10%)	TAXA JUDICIÁRIA
ESCRITURAS	R\$ 88.611,00	R\$ 8.861,10	R\$ 6.107,78
PROCURAÇÕES / SUBSTABELECIMENTOS	R\$ 11.291,20	R\$ 1.129,12	R\$ 2.887,64
AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO DE FIRMAS E CARTÕES	R\$ 57.494,89	R\$ 5.749,48	
PROTESTOS	R\$ 95.880,10	R\$ 9.588,01	R\$ 28.347,08
CERTIDÃO SERASA	R\$ 23.886,14	R\$ 2.388,61	R\$ 3.532,83
PJ, TIT. DOCUMENTOS	R\$ 76.196,15	R\$ 7.619,61	R\$ 8.199,00
TOTALIZAÇÃO	R\$ 353.359,48	R\$ 35.335,94	R\$ 49.074,33
	Fundesep / Taxa Judiciária		
	R\$ 84.410,27		
	Recolhimento GRS		
	R\$ 68.117,78		
	Diferença apurada		
	-R\$ 16.292,49		

Respondente : Tânia Maria Lopes Gonçalves**Período : 01.05.2008 à 23.09.08**

REGISTRO DE PESSOAS JURIDICAS, TITULOS E DOCUMENTOS			
2008			
Titular / Respondente:	Tânia Maria Lopes		
Período Fiscalizado:	39569 à 23.09.08		
Protocolos verificados:	9359	até	10339
Taxa Judiciária (R\$ 7,56)	981	R\$ 7.416,36	
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA		R\$ 7.416,36	
Ato Praticado	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
Até R\$ 4.000,00	R\$ 41,00	53	R\$ 2.173,00
Até R\$ 8.000,00	R\$ 54,00	339	R\$ 18.306,00
Até R\$ 12.000,00	R\$ 67,00	152	R\$ 10.184,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 79,00	91	R\$ 7.189,00
Até R\$ 30.000,00	R\$ 109,00	55	R\$ 5.995,00
Até R\$ 40.000,00	R\$ 135,00	29	R\$ 3.915,00
Até R\$ 50.000,00	R\$ 159,00	13	R\$ 2.067,00
Até R\$ 80.000,00	R\$ 183,00	27	R\$ 4.941,00
Até R\$ 120.000,00	R\$ 232,00	10	R\$ 2.320,00
Até R\$ 200.000,00	R\$ 305,00	9	R\$ 2.745,00
Acima de R\$ 200.000,00	R\$ 366,00	15	R\$ 5.490,00
Sem valor	R\$ 12,20	74	R\$ 902,00
Por pagina que acrescer	R\$ 3,65	49	R\$ 178,85
Notificação Zona Urbana	R\$ 25,00	75	R\$ 1.875,00
Notificação Zona Rural	R\$ 31,00	20	R\$ 620,00
Averbação de Atas ou Docs.	R\$ 25,00	1	R\$ 25,00
Averbação Aditivo	R\$ 50,00	4	R\$ 200,00
Averbação Aditivo	R\$ 26,00	9	R\$ 234,00
Averbação de Aditivo	R\$ 23,00	3	R\$ 69,00
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 69.429,65

Observações :

- Livro de Registro A-43, o número de ordem de registro 8261 encontra-se rasurado .
- Protocolo 9904 refere-se a contrato de alienação porém não consta os nomes das partes e o registro 8409, que fora mencionado no momento da protocolização do título, não se encontra registrado no livro A-46 .
- Pulou do protocolo 9933 para o protocolo 9935 .
- Protocolo 9974, refere-se a uma Cédula de Crédito Bancário, em nome de Vilmar Antônio Damascena, porém o ato registrado sob o número 8478 é um contrato de comodato de veículo .
- Protocolo de nº 10.164, no momento da protocolização não foi especificado a natureza do título a ser registrado .

- À exemplo dos protocolos 10.183, 10.184, 10.185, cobra pela notificação de zona rural o valor de R\$ 30,00, quando a previsão da Tabela XVI, do Regimento de Custas e Emolumentos, na ocasião, era de R\$ 31,00 .

TABELIONATO

ESCRITURAS

2008				
Livro Nº. 241	Folhas 175/200v (02/05/08 a 28/07/08).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
CDH	2008	50.000,00	557,00	21,11
Renúncia	2008	74.611,00	732,00	42,21
Inventário e Partilha	2008	404.473,00	1.953,00	126,65
Renúncia	2008	28.000,00	351,00	21,11
CDH	2008	1.333,00	73,00	21,11
CDH	2008	2.000,00	73,00	21,11
CDH	2008	25.000,00	351,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	20.000,00	278,00	21,11
TOTAIS			RS 4.368,00	RS 295,52
Livro Nº. 243	Folhas 175/200 (02/05/08 a 19/05/08).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	80.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	36.995,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	170.000,00	1.342,00	84,42
TOTAIS			RS 5.778,00	RS 358,84
Livro Nº. 244	Folhas 001/186v (19/05/08 a 23/09/08).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008	65.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	200.000,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.125,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11

Compra e Venda	2008	2.000,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	96.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	100.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	350.000,00	1.830,00	126,65
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	31.875,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	348.500,00	1.830,00	126,65
Compra e Venda	2008	2.000,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.125,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	200.000,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.650,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	48.754,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	62.500,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	29.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	70.000,00	732,00	42,21
Compra e Venda	2008	5.300,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	100.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	48.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	14.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	120.000,00	1.098,00	84,42

Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	3.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	140.000,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.872,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	208.000,00	1.586,00	84,42
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	60.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	73.000,00	732,00	42,21
TOTAIS			R\$ 38.486,00	R\$ 2.596,35
Livro Nº. 245	Folhas 001/008 (19/08/08 a 23/09/08).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Inventário e Partilha	2008	50.000,00	557	21,11
CDH	2008	12.500,00	278,00	21,11
CDH	2008	8.000,00	205,00	21,11
TOTAIS			R\$ 1.040,00	R\$ 63,33

ESCRITURAS			
Resumo da Apuração			
Período	Emolumentos	Taxa Judiciária	
2008	R\$ 49.672,00	R\$ 3.314,04	
TOTAL GERAL	R\$ 49.672,00	R\$ 3.314,04	

PROCURAÇÕES

2008			
Período Fiscalizado:	01/05/2008 até 23/09/2008		
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
AD JUDICIA	R\$ 18,20	8	R\$ 145,60
OUTRAS	R\$ 24,30	55	R\$ 1.336,50
AD NEGOTIA	R\$ 30,40	202	R\$ 6.140,80
Outorgantes	R\$ 2,42	22	R\$ 53,24
Substabelecimento	R\$ 15,20	13	R\$ 197,60
Total Emolumentos			R\$ 7.873,73
TAXA JUDICIÁRIA			
Atos	R\$ 7,33	278	R\$ 2.037,74
Total Taxa Judiciária			R\$ 2.037,74

Observação:

- Na fl.63, constatamos que a respondente afastada pelo decreto 525/08 continua assinando como se respondente fosse.

PROCURAÇÕES**Resumo da Apuração**

Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2008	R\$ 7.873,74	R\$ 2.037,74
TOTAL GERAL	R\$ 7.873,74	R\$ 2.037,74

PROTESTOS

2008			
Apontamentos:	74823	até	76372
Taxa Judiciária (jan R\$ 6,27)			R\$ 0,00
Taxa Judiciária (R\$ 6,76)	1550		R\$ 10.478,00
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA			R\$ 10.478,00
Valor do Título	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Até R\$ 50,00	R\$ 5,10	38	R\$ 193,80
Até R\$ 100,00	R\$ 8,10	101	R\$ 818,10
Até R\$ 200,00	R\$ 14,20	217	R\$ 3.081,40
Até R\$ 300,00	R\$ 22,30	234	R\$ 5.218,20
Até R\$ 400,00	R\$ 35,00	243	R\$ 8.505,00
Até R\$ 500,00	R\$ 40,00	154	R\$ 6.160,00
Até R\$ 1.000,00	R\$ 55,00	285	R\$ 15.675,00
Até R\$ 2.000,00	R\$ 73,00	138	R\$ 10.074,00
Até R\$ 5.000,00	R\$ 97,00	66	R\$ 6.402,00
Até R\$ 10.000,00	R\$ 147,00	12	R\$ 1.764,00
Até R\$ 20.000,00	R\$ 195,00	48	R\$ 9.360,00
Acima de R\$ 20.000,00	R\$ 244,00	15	R\$ 3.660,00
Cancelamentos	R\$ 12,20	380	R\$ 4.636,00
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 75.547,50

PROTESTOS**Resumo da Apuração**

Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2008	R\$ 75.547,50	R\$ 10.478,00
TOTAL GERAL	R\$ 75.547,50	R\$ 10.478,00

SERASA

2008	Data	Qtde de Certidões	Emolumentos	Qtde Nomes Acrescidos	Emolumentos	Total Emolumentos	Taxa Judiciária	Total Taxa Judiciária
		79	R\$ 18,20	1223	R\$ 6,68	R\$ 9.607,44	R\$ 7,33	R\$ 579,07
TOTAL						R\$ 9.607,44		R\$ 579,07

CERTIDÕES

2008				
Período Fiscalizado:	01.05.08 a 23.09.08			
Emolumentos	Taxa Judiciaria	Qtde	Total Emolumentos	Total Taxa Judiciaria
R\$ 18,20	R\$ 7,33	148	R\$ 2.693,60	R\$ 1.084,84
TOTAL			R\$ 2.693,60	R\$ 1.084,84

AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO E CARTÃO

2008			
Ato	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Autenticação	R\$ 1,82	8159	R\$ 14.849,38
Reconhecimento de Firmas	R\$ 2,45	9244	R\$ 22.647,80
Cartão	R\$ 3,65	347	R\$ 1.266,55
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 38.763,73

FECHAMENTO			
Comarca	Goianésia .		
Cartório:	Pessoas Jurídicas, Títulos, Documentos e Protestos e Tabelionato 2º de Notas .		
Período Fiscalizado:	01.05.2008 à 23.09.2008		
Titular:	Tânia Maria Lopes Gonçalves		
1ª Guia Apurada:	4953209-1, no valor de R\$ 534,25, recolhida em 07.05.08.		
Última Guia Apurada:	5315585-8, no valor de R\$ 268,22, paga em 24.09.09.		
VALORES APURADOS			
ORIGEM DOS ATOS	EMOLUMENTOS	FUNDESP (10%)	TAXA JUDICIÁRIA
CERTIDÕES	R\$ 2.693,60	R\$ 269,36	R\$ 1.084,84
ESCRITURAS	R\$ 49.672,00	R\$ 4.967,20	R\$ 3.314,04
PROCURAÇÕES / SUBSTABELECIMENTOS	R\$ 7.873,74	R\$ 787,37	R\$ 2.037,74
AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO DE FIRMAS E CARTÕES	R\$ 38.763,73	R\$ 3.876,37	
PROTESTOS	R\$ 75.547,50	R\$ 7.554,75	R\$ 10.478,00
CERTIDÃO SERASA	R\$ 9.607,44	R\$ 960,74	R\$ 579,07
PJ, TIT. DOCUMENTOS	R\$ 69.429,65	R\$ 694,29	R\$ 7.416,36
TOTALIZAÇÃO	R\$ 214.823,93	R\$ 21.482,39	R\$ 24.910,85

	Fundes / Taxa Judiciária	
	R\$ 46.393,24	
	Recolhimento GRS	
	R\$ 46.548,98	
	Diferença apurada	
	R\$ 155,00	

REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS
Período de 02.01.2008 à 31.12.2008

Titular - Delson Assunção
Endereço - Avenida Mato Grosso, nº 04, Centro .
Telefone - 062. 3353.1206

LEVANTAMENTO ESCRITURA E FISCAL

Período de 02.01.2008 à 30.12.2008.

REGISTRO CIVIL

REGISTRO CIVIL – 2008								
Tipo Livro	Nº Livro	Data Início	Data Fim	Termo Inicial	Termo Final	Qtde total	Taxa Judiciária	Total Taxa Judiciária
"A" – Nascimentos	A 100	04/01/08	13/01/08	45220	45241	22	-	-
"A"- Nascimentos	A101	13/01/08	25/03/08	45242	45441	200	-	-
"A" – Nascimentos	A102	19/03/08	02/06/08	45442	45641	200	-	-
"A" – Nascimentos	A103	07/05/08	17/08/08	45642	45841	200	-	-
"A" – Nascimentos	A104	15/08/08	21/10/08	45842	46041	200	-	-
"A" – Nascimentos	A105	06/10/08	25/10/08	46042	46227	185	-	-
"C" – Óbitos	C16	02/01/08	22/04/08	7362	7439	78		
"C" – Óbitos	C17	23/04/08	29/12/08	7440	7631	192	-	-
"C" Auxiliar-Natimortos	C2	14/01/08	05/11/08	615	622	8	-	-
"D" - Proclamas	D19	02/01/08	16/01/08	12754	12769	16		
"D" - Proclamas	D20	17/01/08	26/06/08	12770	12969	200		
"D" - Proclamas	D21	26/06/08	10/11/08	12970	13169	200		
"D" - Proclamas	D22	10/11/08	29/12/08	13170	13224	55	-	-
Livro "E"	E10 jan	03/01/08	31/01/08	1679	1693	15	R\$ 6,79	R\$ 101,85

Livro "E"	E10	07/02/08	23/12/08	1694	1862	169	R\$ 7,33	RS 1.238,77
"B"- Casamentos	B41 jan	02/01/08	25/01/08	10823	10852	30	R\$ 6,79	RS 203,70
"B"- Casamentos	B41	01/02/08	15/07/08	10853	11010	158	R\$ 7,33	RS 1.158,14
"B" - Casamentos	B42	16/07/08	19/12/08	11011	11210	200	R\$ 7,33	RS 1.466,00
"B"- Casamentos	B43	19/12/08	30/12/08	11211	11217	7	R\$ 7,33	RS 51,31
"B" Auxiliar - Religioso	B05 jan	09/01/08	21/01/08	785	786	2	R\$ 6,79	RS 13,58
"B" Auxiliar - Religioso	B05	14/02/08	31/12/08	787	835	49	R\$ 7,33	RS 359,17
2ª Via de Certidão	122						R\$ 6,79	RS 828,38
2a. Via Certidão	2052						R\$ 7,33	RS 15.041,16
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA								RS 20.462,06

Observações :

- No livro número A101 registros cancelados por decisão judicial, fls 36 e 173. O mesmo ocorre no livro A 104 às folhas 94.
- Livro B41, fls 147 Constatamos a ausência de assinatura do Titular.

2008				
Livro N°. 05	Folhas 183/200 (03/01/08 a 24/01/08).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008/jan	12.000,00	220,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	40.000,00	469,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	14.000,00	278,00	19,57
Inventário e Partilha	2008/jan	47.685,00	557,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	8.000,00	205,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	16.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	12.000,00	220,00	19,57
TOTAIS			RS 2.227,00	RS 136,99
2008				
Livro N°. 06	Folhas 004/199 (25/01/08 a 08/09/08).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Inventário e Partilha	2008/jan	75.680,00	732,00	39,12
Inventário e Partilha	2008/jan	200.000,00	1.342,00	117,39
Inventário e Partilha	2008/jan	9.410,00	220,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	6.000,00	205,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	30.000,00	351,00	19,57
Compra e Venda	2008/jan	20.000,00	278,00	19,57
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11

Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
CDH	2008	25.000,00	351,00	21,11
CDH	2008	39.000,00	469,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	12.000,00	220,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	19.800,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	100.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
CDH	2008	2.000,00	73,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
Compra e Venda	2008	18.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
CDH	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	40.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	5.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
CDH	2008	30.000,00	351,00	21,11

Inventário e Partilha	2008	50.000,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Doação	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
CDH	2008	54.000,00	732,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
CDH	2008	20.346,00	351,00	21,11
CDH	2008	35.000,00	469,00	21,11
Doação	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	8.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	103.000,00	1.098,00	42,21
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
TOTAIS			RS 26.194,00	RS 1.818,02
APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES				
- Verificamos que na folha de número 79, não contém a assinatura do Oficial Tabelião. O mesmo ocorre nas folhas 80/81.				
2008				
Livro Nº. 007	Folhas 001/104 (10/09/08 a 30/12/08).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Separação Consensual	2008	149.500,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	12.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	25.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	21.000,00	351,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	45.300,00	557,00	21,11
Compra e Venda	2008	28.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	1.300.229,00	1.953,00	211,05
CDH	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	15.000,00	278,00	21,11
Compra e Venda	2008	20.000,00	278,00	21,11
Doação	2008	136.900,00	1.342,00	84,42
Compra e Venda	2008	35.000,00	469,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	30.000,00	351,00	21,11
Compra e Venda	2008	10.000,00	220,00	21,11
Compra e Venda	2008	7.000,00	205,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	25.552,00	351,00	21,11
Inventário e Partilha	2008	20.000,00	278,00	21,11

Compra e Venda	2008	6.000,00	205,00	21,11
Compra e Venda	2008	16.000,00	278,00	21,11
TOTAIS			R\$ 12.879,00	R\$ 992,08

PROCURAÇÕES

2008			
Livro n:	4,05E+006	Fls.	
Período Fiscalizado:			
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
AD JUDICIA	R\$ 18,20	64	R\$ 1.164,80
OUTRAS	R\$ 24,30	128	R\$ 3.110,40
AD NEGOTIA	R\$ 30,40	85	R\$ 2.584,00
Outorgantes	R\$ 2,42	31	R\$ 75,02
Total Emolumentos			R\$ 6.934,22
TAXA JUDICIÁRIA			
Atos Janeiro	R\$ 6,79	16	R\$ 108,64
Atos	R\$ 7,33	261	R\$ 1.913,13
Total Taxa Judiciária			R\$ 2.021,77

AUENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO E CARTÃO .

2008			
Período Fiscalizado:	02/01/2008 a 31/12/2008		
Ato	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Autenticação	R\$ 1,82	1512	R\$ 2.751,84
Reconhecimento de Firmas	R\$ 2,45	1465	R\$ 3.589,25
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 6.341,09

Observação :

- Não declara os cartões de assinaturas .

FECHAMENTO			
Comarca	Goianésia		
Cartório:	Registro Civil de Interdições e Tutelas		
Período Fiscalizado:	02.01.08 à 31.12.2008		
Titular:	Delson de Assunção		
1ª Guia Apurada:	4800500-2 de 04.03.08, no valor de R\$ 113,90.		
Última Guia Apurada:	5529913-1 de 31,12,08, no valor de R\$ 72,30 .		
VALORES APURADOS			
ORIGEM DOS ATOS	EMOLUMENTOS	FUNDESP (10%)	TAXA JUDICIÁRIA
REGISTRO CIVIL	-	-	R\$ 20.462,06

ESCRITURAS	R\$ 41.300,00	R\$ 4.130,00	R\$ 992,08
PROCURAÇÕES / SUBSTABELECIMENTOS	R\$ 6.934,22	R\$ 694,42	R\$ 2.947,09
AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO DE FIRMAS E CARTÕES	R\$ 6.341,09	R\$ 634,10	-
TOTALIZAÇÃO	R\$ 54.575,31	R\$ 5.457,53	R\$ 24.401,23
	Fundesp / Taxa Judiciária		
	R\$ 29.858,76		
	Recolhimento GRS		
	R\$ 25.181,61		
	Diferença apurada		
	-R\$ 4.677,15		

Observação:

- Não foram encontradas na serventia as Guias de Recolhimento dos meses de Janeiro e Fevereiro do ano de 2008.

Informo a Vossa Excelência, que a presente inspeção gerou uma diferença a ser recolhida no valor de **R\$ 4.677,15 (QUATRO MIL SEICENTOS E SETENTA E SETE REAIS E QUINZE CENTAVOS)** .

TABELIONATO DE NOTAS, TABELIONATO E OFICIALATO DE REGISTRO DE CONTRATOS MARÍTIMOS, DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS . DO DISTRITO JUDICIÁRIO DE NATINÓPOLIS

Respondente - Edmilson Rodrigues de Carvalho

Endereço - Rua São João, nº 205 .

Telefone - 062- 3353.3236

No momento da inspeção foi constatado que o Cartório, apesar de estar instalado na sede da Prefeitura Municipal, desenvolve os trabalhos em uma sala pequena, com precariedade de móveis, não tendo nenhum outro servidor, apenas o respondente .

LEVANTAMENTO ESCRITURA E FISCAL

Período de 02.01.2008 à 30.12.2010

REGISTRO CIVIL

2008								
Comarca:	Natinopolis			Titular / Respondente:		Edmilson Rodrigues de Carvalho		
Serventia:				Período Fiscalizado:				
Tipo Livro	Nº Livro	Data Início	Data Fim	Termo Inicial	Termo Final	Qtde total	Taxa Judiciária	Total Taxa Judiciária
"A" – Nascimentos	A 6	22/02/08	05/12/08	4090	4100	11	-	-
"C" - Óbitos	C1	11/01/08	14/11/08	154	157	4	-	-
"C" Auxiliar-Natimortos						1	-	-
"D" - Proclamas	D1	04/04/08	26/08/08	662	667	6	-	-
Livro "E"						1	R\$ 7,33	R\$ 7,33
"B" - Casamentos	B2 jan	19/01/08	19/01/08	463	463	1	R\$ 6,79	R\$ 6,79
"B" – Casamentos	B2	17/05/08	10/10/08	464	466	3	R\$ 7,33	R\$ 21,99
"B" Auxiliar – Religioso	BA 01	04/10/08	04/10/08	16	17	2	R\$ 7,33	R\$ 14,66
2a. Via Certidão	Qtde	99					R\$ 7,33	R\$ 725,67
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA								R\$ 776,44
2009								
Comarca:				Titular / Respondente:				
Serventia:				Período Fiscalizado:				
Tipo Livro	Nº Livro	Data Início	Data Fim	Termo Inicial	Termo Final	Qtde total	Taxa Judiciária	Total Taxa Judiciária
"A" – Nascimentos	A6	27/03/09	15/12/09	4101	4108	8	-	-
"C" - Óbitos	C1	10/02/09	05/10/09	158	160	3	-	-
"C" Auxiliar-Natimortos						1	-	-
"D" - Proclamas	D1	14/01/09	13/10/09	668	723	56	-	-
Livro "E"						1	R\$ 8,00	R\$ 8,00
"B" – Casamentos	B2	14/02/09	21/11/09	467	521	55	R\$ 8,00	R\$ 440,00
"B" Auxiliar – Religioso	BA1	17/10/09	17/10/09	18	18	1	R\$ 8,00	R\$ 8,00
2a. Via Certidão	Qtde	100					R\$ 8,00	R\$ 800,00
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA								R\$ 1.256,00
2010								
Comarca:				Titular / Respondente:				
Serventia:				Período Fiscalizado:				
Tipo Livro	Nº Livro	Data Início	Data Fim	Termo Inicial	Termo Final	Qtde total	Taxa Judiciária	Total Taxa Judiciária
"A" – Nascimentos	A6	25/02/10	31/12/10	4109	4112	4	-	-
"C" - Óbitos	C1	08/09/10	22/11/10	161	162	2	-	-
"C" Auxiliar-						1	-	-

Natimortos								
"D" - Proclamas	D1	04/01/10	18/10/10	724	747	24	-	-
Livro "E"						1	R\$ 8,00	R\$ 8,00
"B" - Casamentos	B3	12/02/10	27/11/10	522	534	13	R\$ 8,00	R\$ 104,00
"B" Auxiliar - Religioso	BA1	01/07/10	19/12/10	19	29	11	R\$ 8,00	R\$ 88,00
2a. Via Certidão	Qtde	118					R\$ 8,00	R\$ 944,00
TOTAL TAXA JUDICIÁRIA								R\$ 1.144,00

Observações :

- No ano de 2009, houve 48 casamentos comunitários, do termo 471 ao 518 do livro B2 e B3.

<u>Registro Civil</u>		
Resumo da Apuração		
Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2008	-	R\$ 776,44
2009	-	R\$ 1.256,00
2010	-	R\$ 1.144,00
TOTAL GERAL	-	R\$ 3.176,44

TABELIONATO DE NOTAS

ESCRITURAS

2008				
Livro N°. 02	Folhas 137/138v (30/06/08 a 30/06/08).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Escritura de compra e venda	2008	4.000,00	103,00	21,11
TOTAIS			R\$ 103,00	R\$ 21,11
APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES				
Observações :				
- Verificamos que não está descrito a cotação dos emolumentos e da taxa judiciária, tendo em vista a justificativa do respondente que posteriormente foi orientado a a fazê-la.				
2009				
Livro N°. 02	Folhas 139/144v (04/05/09 a 14/09/09).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Escritura de compra e venda	2009	3.500,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2009	4.000,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2009	15.000,00	300,00	23,03
TOTAIS			R\$ 522,00	R\$ 69,09
APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES				
Observações :				
- Verificamos que não está descrito a cotação dos emolumentos e da taxa judiciária, tendo em vista a justificativa do respondente que posteriormente foi orientado a a fazê-la.				
2010				
Livro N°. 02	Folhas 145/154v (18/05/10 a 08/11/10).			
Escritura	Ano	Avaliação	Emolumento	Tx. Jud.
Escritura de compra e venda	2010	2.000,00	79,00	23,03

Escritura de compra e venda	2010	3.000,00	111,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	5.000,00	221,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	1.000,00	59,00	23,03
Escritura de compra e venda	2010	3.500,00	111,00	23,03
TOTAIS			R\$ 581,00	R\$ 115,15

APONTAMENTOS E OBSERVAÇÕES

Observações :

- Verificamos que não está descrito a cotação dos emolumentos e da taxa judiciária, tendo em vista a justificativa do respondente que devida a falta de informações só foi orientado a fazê-la a cerca de dois anos atrás.

Escrituras		
Resumo da Apuração		
Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2008	R\$ 103,00	R\$ 21,11
2009	R\$ 522,00	R\$ 69,09
2010	R\$ 581,00	R\$ 115,15
TOTAL GERAL	R\$ 1.206,00	R\$ 205,35

PROCURAÇÕES :

2008			
Livro n:	2	Fls.	
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
AD JUDICIA	R\$ 18,20		R\$ 0,00
OUTRAS	R\$ 24,30	6	R\$ 145,80
AD NEGOTIA	R\$ 30,40	1	R\$ 30,40
Total Emolumentos			R\$ 176,20
TAXA JUDICIÁRIA			
Atos	R\$ 7,33	7	R\$ 51,31
Total Taxa Judiciária			R\$ 51,31

Observações :

- Verificamos que não está descrito a cotação dos emolumentos e da taxa judiciária, tendo em vista a justificativa do respondente que posteriormente foi orientado a a fazê-la.

2009			
Livro n:	2	Fls.	
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
OUTRAS	R\$ 26,00	3	R\$ 78,00
AD NEGOTIA	R\$ 33,00	2	R\$ 66,00
Total Emolumentos			R\$ 144,00
TAXA JUDICIÁRIA			
Atos	R\$ 8,00	5	R\$ 40,00
Total Taxa Judiciária			R\$ 40,00

2010			
Livro n:	2	Fls.	
Período Fiscalizado:			
Ato	Emolumentos	Qtde de Atos	Total Emolumentos
AD JUDICIA	R\$ 20,00	1	R\$ 20,00
OUTRAS	R\$ 26,00	3	R\$ 78,00

AD NEGOTIA	R\$ 33,00	2	R\$ 66,00
Total Emolumentos			R\$ 164,00
TAXA JUDICIÁRIA			
Atos	R\$ 8,00	6	R\$ 48,00
Total Taxa Judiciária			R\$ 48,00

Procurações		
Resumo da Apuração		
Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2008	R\$ 176,20	R\$ 51,31
2009	R\$ 144,00	R\$ 40,00
2010	R\$ 164,00	R\$ 48,00
TOTAL GERAL	R\$ 484,20	R\$ 139,31

AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO, CARTÃO

2008			
Ato	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Autenticação	R\$ 1,82	26	R\$ 47,32
Reconhecimento de Firmas	R\$ 2,45	15	R\$ 36,75
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 84,07
2009/2010			
Ato	Emolumentos	Qtde	Total Emolumentos
Autenticação	R\$ 2,00	229	R\$ 458,00
Reconhecimento de Firmas	R\$ 2,70	301	R\$ 812,70
TOTAL EMOLUMENTOS			R\$ 1.270,70

Autenticação, Reconhecimento e Cartão		
Resumo da Apuração		
Período	Emolumentos	Taxa Judiciária
2008,2009,2010	R\$ 1.354,77	-
TOTAL GERAL	R\$ 1.354,77	-

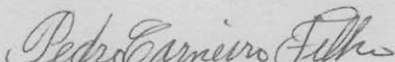
FECHAMENTO	
Comarca	Natinópolis
Cartório:	Tabelionato de Notas, Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos, de Registro Civil das Pessoas Naturais .
Período Fiscalizado:	02.01.08 à 31.12.2010
Titular:	Edmilson Rodrigues de Carvalho
1ª Guia Apurada:	1ª Guia de nº 4728128-1 de 01/02/08, no valor de R\$ 58,86.
Última Guia Apurada:	Última guia de nº 7757292-0 de 30.12.2010, no valor de R\$ 41,75 .

VALORES APURADOS			
ORIGEM DOS ATOS	EMOLUMENTOS	FUNDESP (10%)	TAXA JUDICIÁRIA
REGISTRO CIVIL			R\$ 3.176,00
ESCRITURAS	R\$ 1.206,00	R\$ 120,62	R\$ 205,35
PROCURAÇÕES / SUBSTABELECIMENTOS	R\$ 484,20	R\$ 48,42	R\$ 139,31
AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO DE FIRMAS E CARTÕES	R\$ 1.354,77	R\$ 135,40	-
TOTALIZAÇÃO	R\$ 3.044,97	R\$ 304,49	R\$ 3.520,66
	Fundesep / Taxa Judiciária		
	R\$ 3.825,15		
	Recolhimento GRS		
	R\$ 3.208,23		
	Diferença apurada		
	-R\$ 616,92		

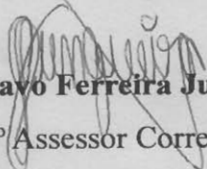
Informo que a inspeção na serventia extrajudicial do Distrito Judiciário de Natinópolis, gerou uma diferença a ser recolhida no valor de **R\$ 616,92 (SEICENTOS E DEZESSEIS REAIS E NOVENTA E DOIS CENTAVOS)**.

É o relatório, que levamos a apreciação de Vossa Excelência .

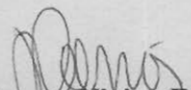
**COORDENADORIA DE FISCALIZAÇÃO E APOIO ÀS
SERVENTIAS DA CORREGEDORIA-GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS**, em
Goiânia, aos 20 de julho do ano de 2012.


Pedro Carneiro Filho

4º Assessor Correicional


Gustavo Ferreira Junqueira


20º Assessor Correicional


Maria Beatriz Passos Vieira Borras

7ª Assessora Correicional


Lara Cristina Queiroz Franco

21º Assessor Correicional


Danilo Maione Brombatti

25º Assessor Correicional