



## PODER JUDICIÁRIO

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

Diretoria-Geral

4º Termo Aditivo ao contrato de aluguel destinado à acomodação do arquivo judicial da Comarca de Goiandira que entre si celebram o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS** e **IRON VIEIRA DE SOUZA**.

À vista dos autos nº **202107000285820**, o **TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS-FUNDESP/PJ**, com registro no CNPJ/MF sob o nº 02.050.330/0001-17, sito na Av. Assis Chateaubriand, nº 195, Setor Oeste, em Goiânia/GO, doravante denominado **LOCATÁRIO**, neste ato representado por seu Diretor-Geral **Rodrigo Leandro da Silva**, brasileiro, casado, servidor público, residente e domiciliado em Goiânia/GO, e de outro lado, **IRON VIEIRA DE SOUZA**, CPF nº 005.687.658-00, residente e domiciliado à Avenida Venâncio Aires, n. 449 apto. 311, Bairro Farroupilha, Porto Alegre/RS, CEP 90.040-193, doravante denominado **LOCADOR**, neste ato representado pelo seu procurador, **Saulo de Souza Rodrigues**, portador da CI/RG nº MG-10153151 – SSP/MG e CPF nº 816.870.951-91, residente e domiciliado em Goiandira/GO, resolvem firmar o presente Termo Aditivo de prorrogação do prazo de vigência do contrato de locação, com fundamento nos artigos 24, X e 62, § 3º, inciso I, ambos da Lei nº 8.666/1993, bem como artigo 51 da Lei nº 8.245/1991, de acordo com as seguintes cláusulas e condições:

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

O presente termo aditivo tem por objeto é a prorrogação, por 12 (doze) meses, do prazo de vigência do contrato de locação do imóvel situado na Rua A, Lote 05, nº 23, esquina com a Av. Agostinho Martins, Centro, em Goiandira/GO, onde se encontra edificado um galpão com 147 m² de área, registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Goiandira, sob o nº R1-2.415, livro 2-K, fls. 03, destinado à acomodação do Arquivo do Fórum da Comarca de Goiandira/GO, abrangendo o período de **13.2.2022 a 12.2.2023**; e

Av. Assis Chateaubriand, 195, St. Oeste, Goiânia Goiás – CEP 74280-900 – Telefone (62) 3236-5201

Assinado digitalmente por: RODRIGO LEANDRO DA SILVA, DIRETOR(A) GERAL, em 01/02/2022 às 19:51.

Para validar este documento informe o código 492886468258 no endereço <https://proad-v2.tjgo.jus.br/proad/publico/validacaoDocumento>

*P/P Saulo de Souza Rodrigues.*



## PODER JUDICIÁRIO

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

Diretoria-Geral

II – reajuste do valor mensal do aluguel, passando de R\$1.534,20 (um mil, quinhentos e trinta e quatro reais e vinte centavos) para R\$1.683,48 (um mil, seiscentos e oitenta e três reais e quarenta e oito centavos).

### CLÁUSULA SEGUNDA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

A despesa decorrente deste aditivo, correrá, neste exercício, à conta da Dotação Orçamentária nº 2022.0452.009, Programa nº 2022.0452.02.061.4200.4239, do Elemento de Despesa nº 3.3.90.36.05, conforme Nota de Empenho nº 0035, datada de 27.1.2022, no valor de R\$17.844,96 (dezessete mil, oitocentos e quarenta e quatro reais e noventa e seis centavos), e no exercício seguinte, à conta de dotação orçamentária própria.

### CLÁUSULA TERCEIRA – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

As demais cláusulas e condições do contrato ora aditado não alteradas por este instrumento permanecem em pleno vigor, ficando expressamente ratificadas pelas partes.

E por estarem justas e combinadas, as partes assinam o presente instrumento.

Goiânia/GO, datado e assinado digitalmente.

**Rodrigo Leandro da Silva**  
LOCATÁRIO

*PR Saulo de Souza Rodrigues*  
**Saulo de Souza Rodrigues**  
LOCADOR

Av. Assis Chateaubriand, 195, St. Oeste, Goiânia Goiás – CEP 74280-900 – Telefone (62) 3236-5201

Assinado digitalmente por: RODRIGO LEANDRO DA SILVA, DIRETOR(A) GERAL, em 01/02/2022 às 19:51.

Para validar este documento informe o código 492886468258 no endereço <https://proad-v2.tjgo.jus.br/proad/publico/validacaoDocumento>

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

Para validar este documento informe o código 493757814049 no endereço <https://proad-v2.tjgo.jus.br/proad/publico/validacaoDocumento>

Nº Processo PROAD: 202107000285820

**MATHEUS FERREIRA DA ROCHA**

ANALISTA JUDICIÁRIO

SECRETARIA EXECUTIVA DA DIRETORIA-GERAL - Controle de Contratos

Assinatura CONFIRMADA em 03/02/2022 às 14:53



## AUTENTICAÇÃO(ÕES) ELETRÔNICA(S)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

Para validar este documento informe o código 561943849941 no endereço <https://proad-v2.tjgo.jus.br/proad/publico/validacaoDocumento>

ALUISIO PEREIRA JUNIOR

ASSESSOR(A) TECNICO(A)

DIVISÃO DE COMPRAS E CONTROLE DE CONTRATOS

Assinatura CONFIRMADA em 04/08/2022 às 09:29

