

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

MAPA GERAL		MAPA ESTIMATIVO
PROCESSO:		DATA: 12/12/2022
METODOLOGIA: Considerando que a pesquisa de preços objetiva a identificação do valor estimado e/ou máximo da licitação, conforme disposto no Decreto nº 9900/2021, a metodologia para elaboração do Mapa Estimativo consiste, preliminarmente, na obtenção da mediana de todos os valores obtidos, a fim de que seja utilizado como limitador dos valores aceitáveis. Considerou-se o coeficiente de 25% para mais e para menos para calcular a média simples e obter o preço estimado. Na hipótese de não acudirem preços aceitáveis para o cálculo do preço estimado é considerado o valor inferior mais próximo ao da mediana.		
ITEM 01		
PROJETO DE LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIALTIMÉTRICO		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – T2 Comercio e Serviço	R\$ 39.600,00	
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 29.600,00	R\$ 29.600,00
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 26.000,00	R\$ 26.000,00
BANCO DE PREÇOS – BM Engenharia	R\$ 5.800,00	
BANCO DE PREÇOS – GTX Engenharia	R\$ 3.200,00	

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

Valor da Mediana	R\$ 26.000,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 19.500,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 32.500,00	R\$ 29.600,00

ITEM 02		
PROJETO LEGAL		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitario
BANCO DE PREÇOS – T2 Comercio e Serviço	R\$ 236.000,00	R\$ 236.000,00
BANCO DE PREÇOS – Umpraum Arquitetos	R\$ 278.800,00	R\$ 278.800,00
Valor da Mediana	R\$ 257.400,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 193.050,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 321.750,00	R\$ 236.000,00

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

ITEM 03		
PROJETO EXECUTIVO		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – MR's Engenharia	R\$ 240.200,00	R\$ 240.200,00
BANCO DE PREÇOS – GTX Engenharia	R\$ 207.800,00	R\$ 207.800,00
Valor da Mediana	R\$ 224.000,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 168.000,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 280.000,00	R\$ 240.200,00

ITEM 04
MAQUETE ELETRÔNICA

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 62.500,00	R\$ 62.500,00
BANCO DE PREÇOS – MR's Engenharia	R\$ 38.400,00	R\$ 38.400,00
Valor da Mediana	R\$ 50.450,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 37.837,50	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 63.062,50	R\$ 62.500,00

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

ITEM 05		
PROJETO DE PAISAGISMO		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – T2 Comercio e Serviço	R\$ 37.200,00	
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 21.900,00	R\$ 21.900,00
BANCO DE PREÇOS – BM Engenharia	R\$ 13.500,00	R\$ 13.500,00
BANCO DE PREÇOS – GTX Engenharia	R\$ 13.300,00	R\$ 13.300,00
Valor da Mediana	R\$ 17.700,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 13.275,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 22.125,00	R\$ 17.700,00

ITEM 06

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

PROJETO LUMINONTÉCNICO INTERNO		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 73.600,00	R\$ 73.600,00
Valor da Mediana	R\$ 73.600,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 55.200,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 92.000,00	R\$ 73.600,00

ITEM 7		
PROJETO ACUSTICO		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – Pilar Engenharia	R\$ 25.000,00	R\$ 25.000,00

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

BANCO DE PREÇOS – BM Engenharia	R\$ 28.000,00	R\$ 28.000,00
BANCO DE PREÇOS – GTX Engenharia	R\$ 31.975,00	R\$ 31.975,00
Valor da Mediana	R\$ 28.000,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 21.000,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 35.000,00	R\$ 26.500,00

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

ITEM 8		
SONDAGEM DE SOLO SPT		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
COTAÇÃO - Monferrari	R\$ 19.500,00	R\$ 19.500,00
COTAÇÃO – Cobretudo	R\$ 19.500,00	R\$ 19.500,00
Valor da Mediana	R\$ 19.500,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 14.625,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 24.375,00	R\$ 19.500,00

ITEM 9	
PROJETO DE FUNDAÇÕES	
Quantidade:	

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 57.500,00	R\$ 57.500,00
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 46.800,00	R\$ 46.800,00
BANCO DE PREÇOS – GTX Engenharia	R\$ 64.800,00	R\$ 64.800,00
CONTRATAÇÃO - Similar	R\$ 15.000,00	
Valor da Mediana	R\$ 52.150,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 39.112,50	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 65.187,50	R\$ 52.150,00

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

ITEM 10		
PROJETO DE SUPERESTRUTURA		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 81.400,00	R\$ 81.400,00
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 49.400,00	R\$ 49.400,00
BANCO DE PREÇOS – BM Engenharia	R\$ 155.300,00	
CONTRATAÇÃO - Similar	R\$ 43.000,00	
Valor da Mediana	R\$ 65.400,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 49.050,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 81.750,00	R\$ 65.400,00
ITEM 11		

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

PROJETO ESTRUTURAS METÁLICAS		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 83.300,00	R\$ 83.300,00
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 72.100,00	R\$ 72.100,00
BANCO DE PREÇOS – Umpraum Arquitetos	R\$ 204.100,00	
Valor da Mediana	R\$ 83.300,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 62.475,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 104.125,00	R\$ 77.700,00

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

ITEM 12		
PROJETO DE INSTALAÇÕES ELETRICAS		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 62.700,00	
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 94.200,00	R\$ 94.200,00
BANCO DE PREÇOS – Pilar Engenharia	R\$ 106.900,00	R\$ 106.900,00
BANCO DE PREÇOS – Umpraum Arquitetos	R\$ 160.500,00	
BANCO DE PREÇOS – BM Engenharia	R\$ 201.700,00	
Valor da Mediana	R\$ 106.900,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 80.175,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 133.625,00	R\$ 100.550,00

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

ITEM 13		
PROJETO DE INSTALAÇÕES ELETRICAS FOTOVOLTAICAS		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitario
COTAÇÃO - Monferrari	R\$ 144.000,00	R\$ 144.000,00
COTAÇÃO – Cobretudo	R\$ 152.000,00	R\$ 152.000,00
CONTRATAÇÃO - Similar	R\$ 119.600,00	R\$ 119.600,00
Valor da Mediana	R\$ 144.000,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 108.000,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 180.000,00	R\$ 138.533,33

ITEM 14		
PROJETO DE PROTEÇÃO DE DESCARGAS ATMOSFERICAS		

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – T2 Comercio e Serviço	R\$ 54.800,00	R\$ 54.800,00
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 49.400,00	R\$ 49.400,00
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 40.500,00	R\$ 40.500,00
BANCO DE PREÇOS – Umpraum Arquitetos	R\$ 54.800,00	R\$ 54.800,00
BANCO DE PREÇOS – GTX Engenharia	R\$ 65.300,00	
BANCO DE PREÇOS – JCA Engenharia	R\$ 16.000,00	
Valor da Mediana	R\$ 52.100,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 39.075,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 65.125,00	R\$ 48.233,33

ITEM 15

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

PROJETO HIDROSSANITÁRIO DE AGUA FRIA		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 52.200,00	R\$ 52.200,00
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 24.700,00	
BANCO DE PREÇOS – MR'S Engenharia	R\$ 90.500,00	
BANCO DE PREÇOS – BM Engenharia	R\$ 60.000,00	R\$ 60.000,00
BANCO DE PREÇOS – GTX Engenharia	R\$ 77.400,00	
Valor da Mediana	R\$ 60.000,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 45.000,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 75.000,00	R\$ 56.100,00

ITEM 16

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

PROJETO HIDROSSANITÁRIO DE REAPROVEITAMENTO		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 46.300,00	R\$ 46.300,00
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 68.200,00	R\$ 68.200,00
Valor da Mediana	R\$ 57.250,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 42.937,50	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 71.562,50	R\$ 57.250,00

ITEM 17		
PROJETO DE GLP		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 10.700,00	
BANCO DE PREÇOS – BM Engenharia	R\$ 7.280,00	R\$ 7.280,00
BANCO DE PREÇOS – GTX Engenharia	R\$ 7.280,00	R\$ 7.280,00
CONTRATAÇÃO - Similar	R\$ 4.440,00	
Valor da Mediana	R\$ 7.280,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 5.460,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 9.100,00	R\$ 7.280,00

ITEM 18		
PROJETO DE TRANSPORTE VERTICAL		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
COTAÇÃO - Monferrari	R\$ 15.000,00	R\$ 15.000,00

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

COTAÇÃO – Cobretudo	R\$ 17.500,00	R\$ 17.500,00
Valor da Mediana	R\$ 16.250,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 12.187,50	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 20.312,50	R\$ 16.250,00

ITEM 19		
PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E VENTILAÇÃO MECÂNICA		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitario
BANCO DE PREÇOS – T2 Comercio e Serviço	R\$ 113.400,00	
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 71.300,00	R\$ 71.300,00
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 51.500,00	R\$ 51.500,00
BANCO DE PREÇOS – GTX Engenharia	R\$ 41.200,00	

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

Valor da Mediana	R\$ 61.400,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 46.050,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 76.750,00	R\$ 51.500,00

ITEM 20		
PROJETO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitario
BANCO DE PREÇOS – T2 Comercio e Serviço	R\$ 82.400,00	
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 44.500,00	R\$ 44.500,00
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 66.200,00	R\$ 66.200,00
BANCO DE PREÇOS – Umpraum Arquitetos	R\$ 82.400,00	
BANCO DE PREÇOS – GTX Engenharia	R\$ 45.000,00	R\$ 45.000,00

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

BANCO DE PREÇOS – JCA Engenharia	R\$ 25.800,00	
Valor da Mediana	R\$ 55.600,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 41.700,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 69.500,00	R\$ 66.200,00

ITEM 21		
PROJETO DE CFTV E CONTROLE DE ACESSO		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – T2 Comercio e Serviço	R\$ 48.900,00	R\$ 48.900,00
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 61.950,00	
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 79.350,00	
BANCO DE PREÇOS – Umpraum Arquitetos	R\$ 48.900,00	R\$ 48.900,00

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

BANCO DE PREÇOS – BM Engenharia	R\$ 50.250,00	R\$ 50.250,00
BANCO DE PREÇOS – GTX Engenharia	R\$ 42.600,00	R\$ 42.600,00
BANCO DE PREÇOS – JCA Engenharia	R\$ 22.650,00	
Valor da Mediana	R\$ 48.900,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 36.675,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 61.125,00	R\$ 46.425,00

ITEM 22		
PROJETO DE SONORIZAÇÃO		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – T2 Comercio e Serviço	R\$ 6.700,00	R\$ 6.700,00
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 7.960,00	R\$ 7.960,00

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

BANCO DE PREÇOS – Pilar Engenharia	R\$ 10.580,00	
BANCO DE PREÇOS – Umprau Arquitetos	R\$ 6.700,00	R\$ 6.700,00
CONTRATAÇÃO - Similar	R\$ 5.980,00	R\$ 5.980,00
Valor da Mediana	R\$ 6.700,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 5.025,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 8.375,00	R\$ 6.970,00

ITEM 23		
PROJETO DE INSTALAÇÃO DE PREVENÇÃO DE COMBATE A INCENDIO		
Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitario
BANCO DE PREÇOS – T2 Comercio e Serviço	R\$ 87.480,00	R\$ 87.480,00
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 75.120,00	R\$ 75.120,00

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 90.720,00	R\$ 90.720,00
BANCO DE PREÇOS – Pilar Engenharia	R\$ 76.680,00	R\$ 76.680,00
BANCO DE PREÇOS – Umpraum Arquitetos	R\$ 88.080,00	R\$ 88.080,00
BANCO DE PREÇOS – BM Engenharia	R\$ 96.000,00	R\$ 96.000,00
BANCO DE PREÇOS – GTX Engenharia	R\$ 105.600,00	R\$ 105.600,00
CONTRATAÇÃO - Similar	R\$ 34.920,00	
Valor da Mediana	R\$ 87.780,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 65.835,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 109.725,00	R\$ 88.700,00

ITEM 24	
PROJETO DE TERRAPLANAGEM	
Quantidade:	

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – T2 Comercio e Serviço	R\$ 36.800,00	R\$ 36.800,00
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 34.400,00	R\$ 34.400,00
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 40.600,00	R\$ 40.600,00
BANCO DE PREÇOS – Umpraum Arquitetos	R\$ 36.800,00	R\$ 36.800,00
BANCO DE PREÇOS – BM Engenharia	R\$ 28.100,00	R\$ 28.100,00
BANCO DE PREÇOS – GTX Engenharia	R\$ 28.100,00	R\$ 28.100,00
Valor da Mediana	R\$ 35.600,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 26.700,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 44.500,00	R\$ 33.600,00

ITEM 25
PLANILHAS ORÇAMENTARIAS

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

Quantidade:		
Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
BANCO DE PREÇOS – Proplan- Planejamento e Projetos	R\$ 51.600,00	R\$ 51.600,00
BANCO DE PREÇOS – JP Engenharia Consultoria	R\$ 45.000,00	R\$ 45.000,00
BANCO DE PREÇOS – MR'S Engenharia	R\$ 49.600,00	R\$ 49.600,00
BANCO DE PREÇOS – BM Engenharia	R\$ 3.800,00	
Valor da Mediana	R\$ 47.300,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 35.475,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 59.125,00	R\$ 48.733,33

ITEM 26	
GERENCIAMENTO DE PROJETOS	
Quantidade:	

MAPA GERAL E ESTIMATIVO

Fornecedor	Preço Unitário	Preço Unitário
COTAÇÃO - Monferrari	R\$ 35.000,00	R\$ 35.000,00
COTAÇÃO – Cobretudo	R\$ 35.000,00	R\$ 35.000,00
Valor da Mediana	R\$ 35.000,00	
Valor mínimo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana – 25%)	R\$ 26.250,00	Valor Estimado
Valor máximo aceitável para o Mapa Estimativo (mediana + 25%)	R\$ 43.750,00	R\$ 35.000,00

ASSINATURA(S) ELETRÔNICA(S)

Tribunal de Justiça do Estado de Goiás

Para validar este documento informe o código 741288698472 no endereço <https://proad-v2.tjgo.jus.br/proad/publico/validacaoDocumento>

MAYARA ANDRE PENARANDA

DIRETOR(A) DE DIVISÃO

DIVISÃO DE ENGENHARIA

Assinatura CONFIRMADA em 22/09/2023 às 18:07

